

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

1 St – 68 / 2019

TPS GRUPA d.o.o. u stečaju , OIB : 82219027416 , Kolodvorska 17 , 48214 Sveti Ivan
Žabno

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2021. DO 30.10.2022.

Dana 28. lipnju 2020. godine održana su ročišta za diobu kupovnine za slijedeće nekretnine :
Nekretnina upisaana u zk.ul.br. 840 k.o. Žabno , zk.ul.br. 3759 k.o. Srdoči – Rijeka , zk.ul.br.
2579 k.o. Žabno , zk.ul.br. 3980 k.o. Đurđevac , zk.ul.br. 1713 i 2041 k.o. Cubinec i zk.ul.br.
2124 k.o. Žabno .

Rješenja o namirenju sud je donio 29. lipnja 2022. godine i nakon pravomoćnosti isplaćena su
sredstva različitim vjerovnicima od strane FINE .

Prva javna dražba za nekretnine upisane u zk.ul. br. 841 k.o. Žabno i zk.ul.br. 2675 k.o.

Žabno je završila i sada je u tijeku druga javna dražba koja završava 25. siječnja 2023.

godine . Za drugu nekretninu – starčki dom , koja je upisana u zk.ul.br. 1957 k.o. Žabno

objavljena je treća elektronska javna dražba jer na prve dvije nije bilo zainteresiranih kupaca .

U toj dražbi prodaje se $\frac{3}{4}$ dijela nekretnine , odnosno suvlasnički dijelovi . Treća javna dražba
završava 30. siječnja 2023. godine .

II. STANJE STEČAJNE MASE

U proteklom periodu odvjetniku je za troškove nastale zadnjih šest mjeseci prije otvaranja
stečajnog postupka isplaćen iznos od 441.668,75 kn .

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 1.11.2022. do 31.01.2023.

U narednom periodu nastaviti će se sa unovčenjem imovine stečajnog dužnika elektroničkim
dražbama putem FINE . Za nekretninu koja se prodaje na trećoj javnoj dražbi imam najavu od
zainteresiranog kupca da će se sigurno javiti na dražbu , dok za drugu nekretninu za sada nemam
zainteresirane kupce . Zainteresiranim kupcima dati ću uvid u dokumentaciju i pokazati
nekretnine kako bi se lakše odlučili na kupovinu .

Mjesto i datum

U Virovitici , 2.11.2022.

Stečajni upravitelj

Franjo Otročak , dipl.ing.