

TRGOVAČKI SUD SPLIT
11. ST – 63/2015.

BOŽEN - CO d.o.o. u stečaju
OIB:30689118861

U Splitu, 09.11.2023.

PODNEŠAK: Dopuna dokumentacije za direktni trošak

U odnosu na direktne troškove mogu istaći da sam u dosadašnjim podnescima i obračunima dostavila dokumentaciju na kojoj se temelje obveze te iako punomoćnica razlučnog vjerovnika nije ima dodatnih pitanja na ročištu ovim putem dostavljam dopunu i to:

1. **Trošak pričuve** - temelji se na Ugovoru o upravljanu zgradom u Splitu Slavičeva 15 koji je sklopljen 01.07.2012.godine. Obveze troškova pričuve evidentirane su na kontu 220-0108 što proizlazi iz konto kartice stečajnog dužnika.

Na konto kartici za 2016. godinu iskazana je obveza koja se odnosi za 11 mjeseci 2016 u iznosu od 15.676,98 kn koji iznos je i plaćen dana 17.11.2016. Preostali iznos od 47.964,77 kn je iznos dugovanja koji se odnosi na razdoblje prije otvaranja stečaja. Na konto kartici za 2017. godinu iskazna je obveza u iznosu od 17.102,16 kn koja je i podmirena te je opet saldo iznos koji se prenosi iz ranije godine a odnosi se na obvezu nastalu do stečaja.

Dakle ukupna obveza za pričuvu iznosi $15.676,98 \text{ kn} + 17.102,16 \text{ kn} = 32.779,14 \text{ kn}$ koliko je i iskazano u tablici direktnog trošak.

U privitku još jednom dostavljam Ugovor i konto kartice za 2016. i 2017. godinu.

2. **Trošak prodaje na FINI** odnosi se na trošak oglašavanja prodaje. Trošak oglašavanja na FINI obračunat je po računu u iznosu od 2.800,00 kn, a odnosi se na moguće 4 dražbe. Budući da je nekretnina prodana na prvoj dražbi to se iznos $2.800,00 : 4 = 700,00 \text{ kn}$ po jednoj dražbi. Fina je nakon održane prve dražbe podnesen zahtjev za povrat iznosa od 2.100,00 kn (3x700,00) koji iznos je Fina vratila na račun stečajnog dužnika pa se stoga razlučni vjerovnik tereti samo za iznos od 700,00 kn.
3. **Trošak komunalne i vodne naknade** obračunat je prema rješenjima Grada Splita i Hrvatskih voda a dokaze o plaćanjima dostavila sam u ranijim podnescima i izvješćima kao i rješenje o prisilnoj naplati za period 07-12 /2019.godine. u privitku dostavljam rješenja kao i konto karticu Grada Splita iz koje je vidljivo da se obveza po navedenim rješenjima naplatila te da stečajni dužnik nema obveza nakon 2019.godine koje su podmirene u cijelosti.

Za ostale direktne troškove struju i vodu u ranijim podnescima i izvješćima dostavljeni su svi računi, dokazi o provedenom plaćanju.

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.oec.

Privitak:

- Ugovor s DUB inženjering d.o.o. i konto kartice 2016,2017.g
- Račun FINE, plaćanje i storno dijela računa
- Rješenja Grada Splita i Hrvatskih voda te konto kartica Grada Splita