



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Velikoj Gorici  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-450/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Klaudiji Stipić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Mešić Ivana, OIB: 29963771116, Zagreb, Ulica Josipa Stadlera 77 i Zovko Ive, OIB: 23628173434, Buzin, Bani 88 & Dekomal Bau d.o.o., OIB: 44504296244, Velika Gorica, Ulica kralja Zvonimira 24 radi uknjižbe prava vlasništva u z.k. ul. 1306/E-2 k.o. Gradići

r i j e š i o j e

Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 8. siječnja 2026. godine i tabularne izjave od 8. siječnja 2026. godine, dopušta se:

-na nekretninama upisanim u z.k.ul. 1306 k.o. Gradići i to na k.č.br. 741/6 stambena zgrada Gradići, Dalmatinska ulica 50 od 180 m<sup>2</sup>, dvorište od 434 m<sup>2</sup>, povezano uz posebni dio:

-etaža 2- u 2491/10000 dijela-posebni dio: trosoban stan u prizemlju oznake S2, što ga u naravi sačinjavaju: dnevni boravak i blagovaonica i kuhinja, kupaonica, soba 1, soba 2, gospodarstvom sa wc, ulaz sa hodnikom, ukupno 67,70 m<sup>2</sup>, te pripatci – dio dvorišta oznake P2 na pripadajućoj parceli korisne površine 104,60 m<sup>2</sup> te vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto oznaka PM2 na pripadajućoj parceli korisne površine 12,50 m<sup>2</sup>; sveukupno pripatci korisne površine 117,10 m<sup>2</sup>, u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom u vlasništvu Dekomal Bau d.o.o., OIB: 44504296244, Velika Gorica, Ulica kralja Zvonimira 24, slijedeći upis:

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA, za korist:

Mešić Ivana, OIB: 29963771116, Gradići, Dalmatinska ulica 50 u 1/2 dijela  
Zovko Ive, OIB: 23628173434, Gradići, Dalmatinska ulica 50 u 1/2 dijela

Nalaže se provedba ovog rješenja.

Velika Gorica, 26. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Klaudija Stipić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MEŠIĆ IVAN, Dalmatinska ulica 50, Gradići, 10410 Velika Gorica
2. ZOVKO IVA, Dalmatinska ulica 50, Gradići, 10410 Velika Gorica
3. Dekomal Bau d.o.o., Ulica kralja Dmitrije Zvonimira 24, Velika Gorica 10410

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Velika Gorica, 10410 Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

26.02.2026 14:  
35

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

255485397314166138240572007964194676264279488689

RSA

Z1834545736070d88