

PRIMLJENO:

12-09-2018

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Neposredno - predano pošti: 20  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka 1 priloga 387  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima  
Primio \_\_\_\_\_

Nadležni trgovački sud: u RIJECI

Poslovni broj spisa: 15 St-481/17

Dužnik (ime i prezime/ tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): Stečajna masa iza G.T.KVARNER  
d.o.o. Rijeka, OIB: 57835996552  
Ciottina broj 20, Rijeka

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD: 09.05.2018. 12.09.2018.**

Dana 22.02.2018. održano je izvještajno ročište, na kojem je odlučeno pod kojim uvjetima će se prodavati imovina, koja čini stečajnu masu, u naravi dva stana na adresi, Mavri 17/2.

Odlučeno je da se stanovi prodaju javnim prikupljanjem ponuda, putem javnog bilježnika Zorana Vrsalovića iz Rijeke.

Dana 19.03. 2018. izvršena je primopredaja stanova, koji čine stečajnu masu te je stečajni upravitelj ušao u posjed istih.

Dana 06.04.2018. godine Općinski sud u Rijeci donio je rješenje posl.br. Z-13719/18, kojim je izvršeno brisanje upisanog založnog prava, koje je Addiko Bank (Hypo Alpe Adria bank d.d.) imala upisana na stanovima koji čine stečajnu masu.

Stečajni vjerovnik A3 d.o.o. Split podnio je tužbu, radi utvrđenja postojanja tražbine u iznosu od 3.699.388 kuna. Postupak se vodio pod posl.br. P-229/2018. Ročište za glavnu odražano je 04. srpnja 2018. Nakon održanog ročišta Trgovački sud u Rijeci donio je presudu, posl.br. P-229/2018, kojom je utvrdio postojanje tražbine tužitelja A3 d.o.o. Split u ukupnom iznosu od 3.699.388,86 kuna.

Stečajni upravitelj, do sada javno je objavio dva oglasa o prodaji nekretnina, koje čine stečajnu masu. Prvo ročište, radi prodaje nekretnina, održano je kod javnog bilježnika 06.07.2018.g. Nije bilo zainteresiranih kupaca.

Drugo ročište, radi prodaje nekretnina, održano je 27.07.2018.g. Nije bilo zainteresiranih kupaca.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu iza dužnika G.T.Kvarner d.o.o. "u stečaju" čini nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel Rijeka, u naravi:

1. suvlasnički dio 1475/10000, etažno vlasništvo (E-1)

1. stan P-1, u prizemlju zgrade, površine 72,32 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe, ostave, kupaone, terase i balkona, te

pripadajuće drvarnice broj 1. površine 3,20 m<sup>2</sup>, sagrađene na k.č.br. 3145/14 upisano u z.k.ul.br. 3251, k.o. Marčelji.

i

5. suvlasnički dio 1943/10000, etažno vlasništvo (E-5)

1. stan K-5, na drugom katu zgrade, površine 94,28m<sup>2</sup>, koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe, stepenica, ostave, kupaone, terase, balkona i tavanskog prostora, te pripadajuće drvarnice broj 5, površine 5,24m<sup>2</sup>, sagrađeno na k.č.br.3145/14, upisano u z.k.ul.br. 3251 k.o. Marčelji.

Stanovima pripada i parkirno mjesto.

To je ujedno i sva imovina koju ima stečajni dužnik. Ta imovina je sada u postupku prodaje.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Nastaviti će se postupak prodaje nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 3251 i namirenja vjerovnika.

Mjesto i datum  
Rijeka, 12.09.2018.

Stečajni upravitelj:

STEČAJNA MASA IZA  
**G.T. KVARNER d.o.o.**  
RIJEKA, Cioffina 20/1