



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni sudac Ana Golub Gruić
Stečajni predmet broj: 11. St-1196/2016

Split, 26. rujna 2022. godine

Predmet: Suglasnost za produženje ugovora o radu na određeno vrijeme

U svrhu nastavljanja započetih poslova u stečajnom postupku radi unovčenja stečajne mase odnosno prodaje pokretne i nepokretne imovine te svih drugih poslova koji su prijeko potrebni da bi se spriječilo nastajanje štete na imovini stečajnog dužnika, a uzimajući u obzir nekadašnju veličinu ovog stečajnog dužnika zbog čega je ovaj postupak nesporno složen i obiman, to je nadalje potrebno produžiti trajanje ugovora o radu na određeno vrijeme za sadašnja 4 djelatnika.

Naime, predmetno produženje ugovora je prvenstveno potrebno radi obavljanja slijedećih poslova:

- vezanih uz dobavljače usluga: voda, struja, telefon i Internet, komunalna naknada, pričuva i sl. (zaprimanja svih računa, izrada i izdavanje izlaznih računa te evidentiranje ulaznih i izlaznih računa uz obavljanje formalne, računske i suštinske kontrole istih, praćenje naplate kao i poduzimanja potrebnih aktivnosti odnosno kontaktiranja kupaca radi naplate potraživanja), analiza priliva i odliva prometa na žiro računima te prihoda i rashoda uz redovite analize mogućnosti smanjenja troškova, kao i praćenja obveza stečajne mase;
- pronalaženja najmoprimaca, te izrade ugovora o najmu i ispostavljanja računa najmoprimcima te prefakturiranja istima računa za komunalne usluge koje koriste;
- razvrstavanja elektroničke opreme radi zbrinjavanja elektroničkog otpada, a za koje zbrinjavanje je angažirana tvrtka KORUŠCE METALI koja odvozi ovu vrstu otpada, uz uvjet da se predmetna oprema donese na mjesto preuzimanja najbliže izlazu iz Upravne zgrade u Svačićevoj, i to u skladu s dinamikom te tvrtke;
- odnošenja istrošenih tonera (cca 300 kom) u reciklažni kontejner na Poljudu radi zbrinjavanja;
- pakiranja preostalog papirnato otpada u kartonske kutije i prijenos do ulaza u Upravnu zgradu a gdje će isti preuzeti tvrtka KORUŠCE METALI u skladu sa svojom dinamikom;
- osobnog distribuiranja pošte koja se šalje u Split u cilju izbjegavanja troška poštanskih usluga;
- administriranja dražbenih postupaka i ažuriranja oglasa za prodaju nekretnina i pokretnina;
- komunikacije s potencijalnim kupcima i vođenja zainteresiranih stranaka u razgledavanje Upravne zgrade i drugih nekretnina (primjerice KPK Bačvice) radi prodaje istih kao i prodaje preostalih pokretnina (namještaja i slika) uz fizičku pomoć kupcima oko kupljenog namještaja prilikom odvoza istog;
- izrade primopredajnih zapisnika;
- sređivanja dokumentacije bivših radnika stečajnog dužnika uz redovito ažuriranje podataka o istima (promjena adrese, promjena banke, promjena kontaktnog telefona, smrt...) te preračunavanje tražbina odnosno obračunavanje razlike u odnosu na do sada isplaćene diobe po zaprimanju pravomoćnih sudskih odluka u kojima su bivši radnici tužili ovog stečajnog dužnika i uspjeli u svojim tužbama;
- pružanja pomoći odvjetnici Vladušić i anažiranom geodetu na svim aktivnostima oko sređivanje imovinsko-pravnog stanja nekretnina, posebice radi formaliziranja prava vlasništva Upravne zgrade, a što do sada još nije riješeno zbog raznih specifičnih problema nastalih još i prije otvaranja stečajnog postupka nad ovim stečajnim dužnikom;
- svih pravnih poslova (kontaktiranje odvjetnika i drugih stranaka, posebno radi naplate tražbina iz raznih postupaka redovnim putem, izrada raznih podnesaka, sastavljanje tužbi, prijedloga za ovrhu, priprema i izrada odgovora na tužbe, itd.) kao i poslova zastupanja u svim sudskim i drugim postupcima odnosno prisustvovanja na ročištima;

- poslova potrebnih za izradu financijsko-ekonomske analize za sudske sporove, te obračunavanje kamata za potrebe sudskih predmeta;
- komuniciranja s bivšim radnicima-vjerovnicima radi davanja informacija istima o tijeku stečajnog postupka i njihovim tražbinama te odgovora na ostale razno-razne upite istih.

Posebno se napominje kako je potreban dodatni anagžman radi rješavanja određene financijske imovine koja se odnosi na udjele u određenim društvima (iako su neka gotovo neaktivna pa su udjeli u njima iako nominalno značajne vrijednosti u biti tržišno gotovo bezvrijedni), uključivo i svih inozemnih podružnica i povezanih društava.

Nastavno na sve prethodno iznijeto, predlažem Sudu da mi odobri produženje trajanja ugovora o radu na određeno vrijeme s prethodno odobrenim uvjetima i iznosima bruto plaća za niže imenovane radnike, i to za:

1. Bašić Dubravka (skladištar, arhivar i drugo)
2. Gabela Alena (ekonomski poslovi)
3. Palić Sandru (svi pravni poslovi) i
4. Ramljak Milicu (opći poslovi i protokol),

a na rok od 3 mjeseca odnosno do dana 31.12.2022. godine.

**Stečajni upravitelj
Josip Hrga, dipl.iur.**