

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-947/2023
Stečajni sudac: Danijela Martini Maoduš

Stečajni dužnik: GM TRUCK d.o.o.
Našice, Ulica Lovre Matačića 17
OIB: 08399139497

OBRAČUN TROŠKOVA

sukladno čl.254.SZ-a u vezi sa čl.248.SZ-a

U uvodno citiranom postupku, doneseno je rješenje o dosudi za nekretninu u Kneževim Vinogradima te je predana u posjed kupcu, danas je završila dražba za nekretninu u Našicama, stoga se dostavlja obračun troškova za obje nekretnine.

I. Prihod stečajnog postupka:

Prihod od ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANKA d.d. po zatvorenom računu (1,417021 %)	3.569,65 EUR
Prihod od unovčenja vozila (11,61519 %)	29.260,08 EUR
Predujam za namirenje troškova postupka i prihod od zz-a na ime dodatnog predujma za namirenje troškova postupka (1,317947 %)	3.320,07 EUR
Prihod od zakupnine do 30.12.2025. (2,18%)	5.487,50 EUR
Prihod od unovčenja nekretnine u Kneževim Vinogradima (36,33209 %)	91.525,00 EUR
Prihod od prodaje nekretnina u Našicama (47,13942 %)	118.750,00 EUR
UKUPNO:	251.912,30 EUR

II. Izravni troškovi unovčenja nekretnine iz čl.254.st.3.SZ-a za nekretninu u Kneževim Vinogradima:

Procjena nekretnine(1/4 računa – četiri procijenjene nekretnine)	484,37 EUR
FINA(1/2 računa – dva predmeta prodaje)	238,90 EUR
UKUPNO:	723,28 EUR

Izravni troškovi unovčenja nekretnine iz čl.254.st.3.SZ-a za nekretninu u Našicama:

Procjena nekretnine(3/4 računa – četiri procijenjene nekretnine)	1.453,13 EUR
FINA(1/2 računa – tri predmeta prodaje)	238,90 EUR
UKUPNO:	1.692,03 EUR

III. Neizravni troškovi stečajnog postupka iz čl.155. i 156.SZ-a:

Stvarni troškovi stečajnog upravitelja - rješenje od 24.1.2025.	2.499,10 EUR
Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja – rješenje od 24.1.2025.	1.250,00 EUR
Bankovni troškovi otvaranje, vođenje i zatvaranje računa od 20.5.2024. do 20.5.2026.	400,00 EUR
Knjigovodstvo od od 20.5.2024. do 20.5.2026 (100 EUR/mj – nije u PDV-u)	2.400,00 EUR
Sudska pristojba	265,45 EUR
Nastali troškovi stečajnog upravitelja – nisu obistinjeni rješenjem	688,60 EUR
Projecirani troškovi stečajnog upravitelja(1 primopredaja nekretnine u Našicama, 1 ročište radi diobe kupovnine za obje nekretnine, 1 završno ročište)	688,60 EUR
Nagrada stečajnom upravitelju*	21.615,54 EUR
UKUPNO:	29.807,29 EUR
Razmjerni dio - 36,33209 % (Kneževi Vinogradi)	10.829,61 EUR
Razmjerni dio - 47,13942 % (Našice)	14.050,98 EUR
SVEUKUPNO(II. i III.) – Kneževi Vinogradi	<u>11.552,89 EUR</u>
SVEUKUPNO(II. i III.) – Našice	<u>15.743,01 EUR</u>

**NAPOMENA: Stečajni upravitelj je obveznik plaćanja doprinosa kao odvjetnik, stoga ne potražuje uvećanje nagrade za 7,5% na ime plaćanje doprinosa za zdravstveno osiguranje.*

Vrijednost unovčene stečajne mase u eurima			Nagrada u %
0,00 EUR		do 13.272,28 EUR	16 - 2.123,56 EUR
13.272,28 EUR		do 39.816,84 EUR	12 - 3.185,35 EUR
39.816,84 EUR		do 66.361,40 EUR	10 - 2.654,46 EUR
66.361,40		do 132.722,81 EUR	8 - 5.308,91 EUR
132.722,81		do 251.912,30 EUR	7 - 8.343,26 EUR
UKUPNO:			21.615,54 EUR

IV. Slijedom navedenog, upravitelj predlaže da se troškovi unovčenja za nekretninu u Kneževim Vinogradima utvrde u iznosu od **11.552,89 EUR**, kao i da se troškovi unovčenja za nekretninu u Našicama utvrde u iznosu od **15.743,01 EUR** te prebace na račun Dužnika, IBAN: HR5923860021119054258 otvoren kod POBA d.d.

A za preostali iznos nekretnine u Kneževim Vinogradima od 79.972,11 EUR da se namiri razlučni vjerovnik RH.

A za preostali iznos nekretnine u Našicama od 103.006,99 EUR da se namiri razlučni vjerovnik RH.

NAPOMENA: računi i putni nalozi iz obračuna troškova su dostavljeni uz obračun troškova od 6.listopada 2025., stoga se ne dostavljaju ponovno

Stečajni upravitelj