

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIJMLJENO

Obrazac 20

24-09-2018

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU

Stečajni postupak – 14 St-369/13

Stečajni dužnik: PAN TRGOVINA d.o.o. – u stečaju
Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10
OIB 39628436169,

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 22.06.2018. do 21.09.2018. godine

a. Radnje stečajnog upravitelja

- dana 22.06.2018. godine, podnio sam izvješće o tijeku stečajnog postupka do 21.06.2018. godine (obrazac 20),
- Izvješćem od 21.03.2018. godine, izvijestio sam da sam dana 20. veljače 2018. godine, e-mail porukom izvijestio gosp. Szilvesztera Patakia kao punomoćnika EARTH POWER s.r.o. Nova Ves, Slovačka o prihvatu ponude za kupnju, alkoholnih destilata po ponuđenoj cijeni od 1.638.400,00 kuna.
 Nakon obavijesti kupca o prihvatu, održano je više sastanaka, razmijenjeno je više e-mail poruka, te je konačno 13. lipnja 2018. godine, sklopljen i formalni Sporazum o kupoprodaji alkoholnih destilata. Rok za uplatu kupoprodajne cijene bio je dva dana.
 Kupac nije uplatio razliku kupoprodajne cijene, stoga sam kupca izvijestio kako smatram da je odustao od sklapanja kupoprodajnog ugovora, da ugovor smatram raskinutim, te da **prodavatelj zadržava jamčevinu u iznosu od 163.840,00 kuna.**
- dana 28.06.2018. godine, u Glasu Slavonije sam objavio IX. prodaju alkoholnih destilata, raznih koncentracija, pakovanje u plastičnim bačvama, inox tankovima i bocama, i to po početnoj cijeni od 1.638.400,00 kuna, a javno nadmetanje zakazano je za dan 12. srpnja 2018. godine u 14,00 sati
 Oglas o prodaji je objavljen na oglasnim stranicama HGK i FINA očevidnik pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku,
 putem e-maila uputio sam upite većim trgovcima i proizvođačima alkoholnih destilata da li su zainteresirani za kupnju, i to: Badel 1862 .d., Maraska d.d. Zadar, Libero Sinković obrt San Mauro, Adrijano Prodan, Rajnović Požega, Dalibor Stipanetić, Vid Kuzmić, Darna, Natura Croatica, Szilvester Pataki i dr.
- dana 12.07.2018. godine, u uredu Javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, održana je usmena javna dražba radi prodaje alkoholnih destilata,
 na ročište nije pristupio nitko od ponuditelja, a nije bilo niti uplaćenih jamčevnina
- dana 03.07.2018. godine, s žiro-računa stečajnog dužnika ustegnut je iznos od 999,60 kuna i 120,00 kuna, na ime naknade za provedbu ovrhe, temeljem zahtjeva za izravni naplatu Hrvatskih voda, po rješenju o određivanju komunalne naknade
- dana 10.07.2018. godine, podnesena žalba protiv ovršnog rješenja
- dana 10.07.2018. godine, upućen prigovor Hrvatskim vodama protiv zahtjeva za izravnu naplatu,
- 26.07.2018. zaprimljeno Rješenje Županijskog suda u Zagrebu posl. br. Gž Ovr-1606/2018-2 od 10.05.2018. godine, kojim je ukinuto Rješenje Općinskog suda u Slavanskom Brodu, u ovršnom postupku posl. br. Ovr-2984/15, ovrhovoditelja Željko Valent, protiv ovršenika PAN trgovina d.o.o., kojim se ovršenik upućuje u parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom

osl. 17.

- dana 18.07.2018. godine, u Glasu Slavonije sam objavio X. prodaju alkoholnih destilata, raznih koncentracija, pakovanje u plastičnim bačvama, inox tankovima i bocama, i to po početnoj cijeni od 1.310.720,00 kuna, a javno nadmetanje zakazano je za dan 28. kolovoza 2018. godine u 14,00 sati
Oglas o prodaji je objavljen na oglasnim stranicama HGK i FINA očevidnik pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku, putem e-maila uputio sam upite većim trgovcima i proizvođačima alkoholnih destilata da li su zainteresirani za kupnju,
- dana 28.08.2018. godine, u uredu Javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, održana je . usmena javna dražba radi prodaje alkoholnih destilata,
- Na ročište nije pristupio nitko od ponuditelja, a nije bilo niti uplaćenih jamčevnina.
- Dana 29.08.2018. godine, zaprimljeno ovršno Rješenje Javnog bilježnika Nikole Brač iz Đakova, posl. br. Ovrhovoditelj Vodoopskrba i odvodnja iz Zagreba, protiv ovršenika PAN trgovina d.o.o. – u stečaju, radi 1.469,00 kuna,
- Dana 04.09.2018. godine, uložen prigovor protiv ovršnog rješenja Javnog bilježnika Nikole Brača Ovr-251/2018
- dana 05.09.2018. godine, u Glasu Slavonije sam objavio XI. prodaju alkoholnih destilata, raznih koncentracija, pakovanje u plastičnim bačvama, inox tankovima i bocama, i to po početnoj cijeni od 1.048.576,00 kuna, a javno nadmetanje zakazano je za dan 26. rujna 2018. godine u 14,00 sati
Oglas o prodaji je objavljen na oglasnim stranicama HGK i FINA očevidnik pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku, putem e-maila uputio sam upite većim trgovcima i proizvođačima alkoholnih destilata da li su zainteresirani za kupnju.

b. Popis postupaka pred sudovima

1. Parnični postupci

- Općinski sud u Osijeku
(ovršna stvar temeljem Rješenja o komunalnoj naknadi
Ovrhovoditelj: **HRVATSKE VODE Zagreb**
ovršenik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,
radi: 999,60 kuna
Dana 03.07.2018. godine, ustegnut je s računa stečajnog dužnika iznos od 999,60 KUNA. Protiv rješenja je podnesena žalba Općinskom sudu u Osijeku i upućen podnesak Hrvatskim vodama, s zahtjevom da povuku zahtjev za izravnu naplatu.
- Javni bilježnik Nikola Brač iz Đakova
(ovršna stvar javnog temeljem Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave
Ovrhovoditelj: **VODOPSKRBA I ODVODNJA Zagreb**
ovršenik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,
radi: 1.469,00 kuna
Dana 29.08.2018. godine, zaprimio sam ovršno rješenje na temelju vjerodostojne isprave, radi naplate 1.469,00 kuna.
Podnesen je prigovor protiv ovršnog rješenja jer stečajni dužnik ne koristi usluge ovrhovoditelja,
Čeka se da javni bilježnik spis dostavi nadležnom sudu, radi vođenja postupka kao u postupku povodom prigovora protiv platnog naloga.

- Općinski sud u Osijeku

(ovršna stvar javnog bilježnika Mirjane Borić iz Osijeka, Ovr-2873/156

Ovrhovoditelj: **Hrvatski telekom d.d. Zagreb**

ovršnik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,

radi: 11.322,97 kuna

Dana 22.11.2017. godine, blokiran je račun stečajnog dužnika, zahtjevom za izravnu naplatu podnesenom po ovrhovoditelju Hrvatski telekom d.d. zastupan po O.D. Hanžeković, temeljem rješenja javnog bilježnika Mirjane Borić, posl. br. Ovr-2873/16.

Ovršno rješenje stečajni upravitelji nisu nikada zaprimili, a zahtjev se odnosi na naplatu iznosa od 11.322,97 kuna, spp, za usluge koje stečajni dužnik nije koristio, stoga je podnesen prijedlog za odgodu ovrhe, te prijedlog za proglašenje nedopuštenosti ovrhe i ukidanje potvrde ovršnosti.

Rješenjem Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Đakovu posl. br. Ovr-3504/17-5 od 29.01.2018. godine, ukinuta je potvrda pravomoćnosti i ovršnosti Rješenja o ovrši javnog bilježnika Mirjane Borić, posl. br. Ovr-2873/16, ovrhovoditelja Hrvatski telekom d.d. zastupan po O.D. Hanžeković, radi naplate iznosa od 11.322,97 kuna.

Rješenjem Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Đakovu posl. br. Ovr-3504/17-3 od 29.01.2018. godine, odgođena je pljenidba i prijenos sredstava s računa ovršenika.

Rješenjem posl. br. Ovr-3504/17-6 od 28.02.2018. godine, proglašena je nedopuštenim pljenidba i prijenos zaplijenjenih sredstava s računa stečajnog dužnika.

Čeka se nastavak postupka.

- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-705/16

Tužitelj: **Hrvatski telekom d.d. Zagreb**

tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,

radi: 4.895,55 kuna

Tužitelj tužbom potražuje naknadu za korištenje usluge HT mobilne mreže. Kako tuženik nije koristio usluge HT Mobilne mreže, osporio sam tužbeni zahtjev u cijelosti.

Presudom i rešenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. Povrv-705/2016-7 od 02.12.2016. godine, tužbeni zahtjev je djelomično odbačen kao nedopušten, a djelomično odbijen kao neosnovan, te je tužitelj obavezan platiti troškove pristojbi od 200,00 kuna.

Protiv presude tužitelj je podnio žalbu, pa se spis nalazi na rješavanju na VTSu.

- Ovršna stvar Javnog bilježnika Biserke Arambašić, Ovr-681/17

Tužitelj: **HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb**, zastupa odv. Antonio Rašić iz Osijeka

tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,

radi: 843,34 kuna

Ovrhovoditelj je pokrenuo ovršni postupak na temelj vjerodostojne isprave radi naplate iznosa od 843,34 kuna, po osnovi računa za električnu energiju.

Kako PAN trgovina d.o.o. – u stečaju nema u vlasništvu niti posjedu nikakve nekretnine, nije koristio niti el. energiju, pa sam osporio tužbeni zahtjev u cijelosti.

Nastavit će se parnični postupak kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-484/13

Tužitelj: **EKO-FLOR PLUS, Oroslavlje**

tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,

radi: 15.469,30 kuna

Tužitelj tužbom podnesenom prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom, potražuje iznos od 15.469,30 kuna.

Nakon nastavka postupka izvjestio sam sud da tražbina tužitelja još nije ispitana. Očekujem da sud nastavi postupak, a da tužitelj povuče tužbu.

- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-750/12

*Tužitelj: **KARDINAL TRANS LOGISTIC d.o.o. Novi Sad***

tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,

radi: 43.210,00 kuna

Tužitelj tužbom podnesenom prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom, potražuje iznos od 43.210,00 kuna.

Podneskom od 15.07.2016. godine, izvjestio sam sud da tužitelj nije prijavio tražbinu stečajnom upravitelju.

- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-1706/12

*Tužitelj: **ONE2PLAY d.o.o. Zagreb***

tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,

radi: 77.442,20 kuna

Tužitelj tužbom podnesenom prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom, potražuje iznos od 77.442,20 kuna.

Podneskom od 03.06.2016. godine, izvjestio sam sud da tužitelj nije prijavio tražbinu stečajnom upravitelju.

- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-1039/12

*Tužitelj: **IVAČIĆ d.o.o. Tenja***

tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,

radi: 821,64 kuna

Tužitelj tužbom podnesenom prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom, potražuje iznos od 821,64 kuna.

Podneskom od 15.07.2016. godine, izvjestio sam sud da tužitelj nije prijavio tražbinu stečajnom upravitelju.

2. Kazneni postupci

1.

Protiv PAN trgovina d.o.o.- u stečaju kao okrivljene pravne osobe ODO u Osijeku je podignulo optužnicu posl. br. K-412/2016 godine.

Optužnicom se tereti 1. optuženi Marinko Mikulić iz Zagreba i II opt. pravna osoba da u razdoblju od siječnja do lipnja 2013. godine, nisu isplatili ugovoreni iznos plaća za 337 poimence nabrojana radnika.

Kao zakonski zastupnik odgovorne pravne osobe ovlastio sam Borisa Subotića, odvjetničkog vježbenika u mom uredu, s položenim pravosudnim ispitom za predstavnika PAN trgovina d.o.o. – u stečaju, u ovom kaznenom postupku.

2.

Protiv optuženog Marinka Mikulića iz Zagreba ODO u Osijeku je podignulo optužnicu posl. br. K-DO-7/2017, Is-DO-21/2017 kojim se tereti da je prenio pravo vlasništva 41 motornog vozila na društvo Savacel d.o.o., čime je oštetio stečajnog dužnika za iznos od 1.174.900,00 kuna.

Kao zakonski zastupnik stečajnog dužnika kao oštećenika podnio sam odštetni zahtjev radi naplate iznosa od 1.174.900,00 kuna.

3. Prekršajni postupci

Protiv PAN trgovina d.o.o. u stečaju, vodilo se i vodi više prekršajnih postupaka zbog prekršaja počinjenih prije otvaranja stečajnog postupka.

Prekršajni sudovi nastavljaju postupke, neovisno o činjenici da je prekršaj počinjen prije otvaranja stečajnog postupka.

Poseban problem predstavlja činjenica da pravomoćne presude kojima se PAN trgovina ili PAN trgovina d.o.o. – u stečaju, oglašavaju krivim, Prekršajni sud u Đakovu dostavlja izravno FINA na naplatu, pa dolazi do blokade računa stečajnog dužnika, što uzrokuje nepotrebne troškove, te zahtjeva poduzimanje pravnih lijekova, tj. žalbe, prijedloga za odgodu ovrhe, zahtjeva za povrat sredstava, odlaske u Đakovo i sl.

c. Popis radnika koji su nastavili s radom

S radom u stečajnom postupku nije nastavio niti jedan radnik.

d. Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik nije imao mogućnosti nastavka s radom i nije bilo izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

e. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

Potrebno je nastaviti s oglašavanjem prodaje alkoholnih destilata putem javnog bilježnika.

Nakon unovčenja alkoholnih destilata potrebno je izvršiti primopredaju, podmiriti troškove stečajnog postupka, izvršiti završnu diobu i održati ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase

Stečajnu masu PAN trgovina d.o.o. na dan otvaranja stečajnog postupka činile su

Pokretnine

a. zalihe trgovačke robe

- skladište Trgovina „Metalia“ Đakovo
- skladište Trgovina „Donji Andrijevc“
- skladište distrib. Centar Đakovo

Zalihe trgovačke robe su bile manje vrijednosti, zapuštene, probrane i neupotrebne.

Alkoholni destilati

- jabuka miješana,	količina 100.630 litara AA,
- kruška „butira“	količina 9.820 litara AA,
- kruška „Pakams“	količina 32.860 litara AA,
- kruška „Pasa“	količina 11.630 litara AA,
- kruška „Trevuša“	količina 1.864 litara AA,
- kruška „Santa Maria“	količina 2.513 litara AA,
- kruška „ABA fetel“	količina 5.245 litara AA,
- kruška „Bela“	količina 312 litara AA,
- kruška miješana	količina 6.008 litara AA,
- kruška „vilijamovka“	količina 32.880 litara AA,
- rakija lozovača,	količina 361 litara AA,
- rakija breskva,	količina 37 litara AA,
- rakija višnja,	količina 4.370 litara AA,
- špirit,	količina 870 litara AA,
i rakija u bocama,	
- rakija vilijamovka	količina 20.320 litara AA,
- rakija jabuka	količina 43.639 litara AA,

Za sva trošarinska skladišta ukupno alkohola: 273.398,1 l a.a.
Zalihe nisu adekvatno uskladištene, pa je izvjesno da će biti opravdanog i dopuštenog manjka.

Kontrolnom inventurom održanom dana 20.04.2018. utvrđen je manjak količine od 5.170 l/AA.
Utvrđeno je otuđenje 17.235 boca rakije od jabuke pakovanje 0,75 l 840%)

Alkoholni destilati bili su uskladišteni u skladištu PAN Trgopromet d.d. u Đakovu.

Dana 21.04.2018. podnesena je kaznena prijava protiv nepoznatog počinitelja kaznenog djela teške krađe.

Ukupna količina destilata sada iznosi 268.228,10 l/aa.

b. Nekretnine

Nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. br. 1005 za ko Satnica Đakovačka i to kč.br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m², sudski vještak Alen Mišević procijenio je na iznos od 35.120,00 EURa (267.970,00 kuna).

2. Unovčena stečajna masa

a. Nekretnine

Nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. br. 1005 za ko Satnica Đakovačka i to kč.br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m², unovčene su putem prikupljanja pisanih ponuda, po trećem pozivu, a javno otvaranje ponuda održano je dana 19.10.2016. godine, u uredu Javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku.

Početna cijena bila je 192.938,40 kuna.

Ponuditelj Općina Satnica Đakovačka, ponudila je kupoprodajnu cijenu za nekretnine u iznosu od 210.555,00 kuna, pa su bili ispunjeni natječajni uvjeti da joj se nekretnina proda.

Kupac je isplatio kupoprodajnu cijenu u cijelosti, s tim da je iznos jamčevine od 19.293,84 kuna, plaćen na račun stečajnog dužnika, a razlika kupoprodajne cijene u iznosu od 191.261,16 kuna, na račun Trgovačkog suda u Osijeku, sukladno mojoj uputi.

b. Pokretnine

Pokretnine – zalihe trgovačke robe unovčene su za iznos od 29.300,00 kuna.

3. Neunovčena stečajna masa

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nisu unovčeni alkoholni destilati, raznih vrsta, koncentracija i pakovanja, ukupne količine 268.228,10 l/aa. 1 a.a., sa stanjem na dan 20.04.2018. godine.

4. Razlučna prava

U ovom stečajnom postupku nema razlučnih vjerovnika.

5. Izlučna prava

PAN Papirna industrija Tvornica papira Zagreb, izvijestila je stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, nad pokretninama, cisternama, tankovima i bačvama koje se nalaze u poslovnom prostoru u ulici Mile Budaka, u Slavonskom Brodu.

Izlučni zahtjev nije sporan, a primopredaja se može izvršiti tek po prodaji alkoholnih destilata koji se nalaze u njima.

6. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase biti će namireni u potpunosti.

Do sada su djelomično plaćeni troškovi knjigovodstvenih usluga, troškovi oglašavanja, troškovi osiguranja imovine i troškovi procjene vrijednosti nekretnina.

Nakon unovčenja imovine biti će potrebno podmiriti troškove procjene vrijednosti alkoholnih destilata, knjigovodstvene usluge, troškove i nagradu za rad stečajnog upravitelja i članova odbora vjerovnika, te ostale obveze stečajne mase.

7. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni radnici.

Zbog navedenog razloga stečajni dužnik nema obveze isplate plaća radnicima.

8. Namirenje stečajnih vjerovnika

U ovom stečajnom postupku nije bilo diobe.

Trenutno prikupljena sredstva dostatna su za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Iz unovčene stečajne mase procjenjujem da se djelomično namiriti stečajni vjerovnici I-višeg isplatnog reda.

9. Ostali podaci - stanje žiro računa

Ostvaren je promet po žiro-računu do 21.09.2018. godine, kako slijedi:

PRIHOD

Prodaja pokretnina	29.300,00 kn
Jamčevina	39.293,84 kn
Povrat prisilne naplate	86.579,71 kn
Uplaćena jamčevina	163.840,00 kn
UKUPNO	319.013,55 kn

RASHOD

Sudska pristojba	1.100,00 kn
Trošak FINA	1.473,14 kn
Oglašavanje	46.125,00 kn
Povrat pozajmice	8.494,76 kn
Naknada banke	1.654,43 kn
Uređenje voda	866,40 kn
Prisilna naplata	25.345,05 kn
Prisilna naplata PN IKP-5769/16	21.502,17 kn
Osiguranje	10.788,12 kn
Studentski centar	1.057,50 kn
Javni bilježnik	2.797,50 kn
Ugovor o djelu	10.571,89 kn
Procjena alk.destilata	10.000,00 kn
Usluge (Primo)	12.878,75 kn
Naknada odbor vjerovnika bruto	2.791,38 kn
UKUPNO	157.446,09 kn

Na dan 20.06.2018. godine, na žiro računu stečajnog dužnika nalazi se 161.567,46 kuna.
Na računu sudskog depozita nalazi se iznos od 391.261,16 kuna.

10. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U ovom stečajnom postupku potrebno je unovčiti imovinu stečajnog dužnika koju čine zalihe alkoholnih destilata, ponovnim oglašavanjem prodaje uz snižavanje početnih cijena za 20% u odnosu na prethodnu.

Nakon unovčenja imovine namiriti će se troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, te izvršiti završna dioba, kojom će se djelomično namiriti tražbine vjerovnika I-višeg isplatnog reda.

U Osijeku, 24. rujna 2018. godine

stečajni upravitelj
Zoran Subotić

PAN TRGOVINA
d.o.o. u stečaju
Đakovo, Pape I. Pavla II br. 10
OIB: 60628436160