

Stečajna masa iza PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju, Split
OIB:83973385748
30. siječnja 2025.

St-72/2014

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni sudac
gđa Ana Golub Gruić

Predmet: Sazivanje skupštine vjerovnika – predlaže se

Predlažem stečajnom sucu da sazove skupštinu vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom

1. Donošenje odluke o vrijednosti i načinu unovčenja stana na adresi Ostravska 14 u Splitu, površine 65,05m², smješten na IV katu zgrade upisane u zemljišnim knjigama katastarske općine Split, ZK uložak: 15104, čest. zem. 335/75 ZGRADA, Ostravska 14. površine 260 m², a u listu B. kao 15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

OBRAZLOŽENJE

Stečajna masa je vlasnik nekretnosti upisane u zemljišnim knjigama katastarske općine Split, ZK uložak: 15104, čest. zem. 335/75 ZGRADA, Ostravska 14. površine 260 m², a u listu B. kao 15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) stan na IV (četvrtom) katu, označen brojem 13, površine 65,05 m².

U stanu živi Šolić Ivka, bivša zaposlenica ZZ Privrednik, i to temeljem

- Odluke ZZ PRIVREDNIK od 17.11.1985. o davanju stana na korištenje
- Rješenja FONDA STAMBENOG GOSPODARSTVA od 11.06.1992. o utvrđenju mjesečne stanarine.

Odvjetnica Katarina Zrilić, punomoćnica Ivke Šolić, tvrdi da bi stan bio vlasništvo Ivke Šolić, ali dokaze nije dostavila.

Sudski vještak Jure Malenica u elaboratu od 14.01.2025. procijenio je vrijednost stana na 231.964,42 EUR.

S poštovanjem

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Prilog:

- Procjembeni elaborat Jure Malenice od 14.01.2025.
- Odluka ZZ PRIVREDNIK od 17.11.1985. o davanju stana na korištenje
- Rješenja FONDA STAMBENOG GOSPODARSTVA od 11.06.1992. o utvrđenju mjesečne stanarine.