

20
Vlasta Majstorović
Koparska 37
52100 PULA

ST-52/15-148

815

Tel/fax: 052/501-007

mob. 091 567 67 54

e-mail: majstorovic.vlasta@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
3-09-2018 god. u 4 primjeraka sa 1 priloga
i _____ rubrika.

Pismeno stiglo poštom (stvarno - taksenim primotom).
Predano na poštu preporučeno dan 31-8-2018 god.

Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.
Primljene vrijednosti (novac - taksene marke i sl.) _____

Poslovni broj: 2 St-52/2015

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

PROJEKT BRAJDE d.o.o. u stečaju
Partizanska 13
Poreč
OIB: 76300059394.

Pula, 01.09.2018.

Predmet: Završni račun stečajnog upravitelja – dostavlja se
Suglasnost na završnu diobu – moli se

Stečajna upraviteljica, sukladno 31. Stečajnog zakona koji je bio na snazi u vrijeme pokretanja predmetnog stečajnog postupka (Narodne novine 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12, podnosi završni račun stečajnom sucu na ispitivanje, te predlaže da se pristupi završnoj diobi, zakaže završno ročište i zaključi stečajni postupak.

Sukladno članku 192 stavak 2. Stečajnog zakona moli se suglasnost za završnu diobu iznosa od 44.031,81 kn, kako slijedi:

I viši ispitni red nema tražbina

II viši isplatni red 10,65 %

prema diobnom popisu koji čini prilog 9 Završnog računa stečajnog upravitelja u privitku ovog pismena.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović

PROJEKT BRAJDE d.o.o.
u stečaju

Obrazac 22

Poslovni broj: 2 St-52/2015

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

PROJEKT BRAJDE d.o.o. u stečaju

Partizanska 13

Poreč

OIB: 76300059394.

Stečajni upravitelj

Vlasta Majstorović

**ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Pula, rujan 2018..

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, stečajni upravitelj Vlasta Majstorović iz Pule Koparska 37 u stečajnom postupku nad dužnikom PROJEKT BRAJDE d.o.o. u stečaju koji se pred Trgovačkim sudom u Pazinu vodi pod brojem St-52/15 podnosi stečajnom sucu

ZAVRŠNI RAČUN

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Ad1)

- a) Račun dobiti i gubitka od otvaranja stečajnog postupka 19.10.2015. do 20.08.2018. godine (**Prilog 1**)

- b) Prihodi i rashodi po vrstama

Ukupni prihodi iznose 705.851,18 kn i sastoje se od

123.011,13 kn - prihodi od prodaje imovine - nekretnina

0,93 kn - financijski prihodi od kamata

582.839,12 kn - otpis obveza i ostali prihodi

Ukupni rashodi iznose 759.087,24 kn i čine ih

20.671,26 kn - ostali materijalni troškovi (pečat, pošta, platni promet, knjigovodstvene usluge, usluge javnog bilježnika, statistika i sl.)

1.300,00 kn – geodetske usluge

3.600,00 kn - troškovi oglašavanja prodaje

5.362,43 kn - troškovi i nagrada u prethodnom postupku bruto

10.908,40 kn - troškovi stečajnog upravitelja bruto

20.168,57 kn - nagrada stečajnom upravitelju - bruto

123.011,13 kn - troškovi prodane imovine

516.819,08 kn - vrijednosno usklađenje imovine

57.246,37 kn - ostali rashodi – usklađenje s prijavama vjerovnika i naknadno utvrđeni rashodi

- c) Analitika stečajne mase

- priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa od 19.10.2015. do 20.08.2018. godine (**Prilog 2**))

- od otvaranja stečaja društvo je poslovalo isključivo putem žiro računa i nije poslovalo preko blagajne, tako da prometa blagajne nema

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

- d) Bilanca na dan 31.12.2015., 31.12.2016., 31.12.2017. i 20.08.2018. g. (**Prilog 3**).

Ad2)

- a) Usporedni prikaz početnog pregleda imovine i obveza po čl. 223. SZ u računskom, brojčanom iznosu i završnog stanja (**Prilog 4**)
- b) Popis imovine i njena utvrđena vrijednost na početku stečaja, iznos za koji je imovina prodana (**Prilog 5**)
- c) Računski prikaz razlučnih prava (**Prilog 6**)
- d) Izlučnih prava nije bilo.
- e) Sudskih postupaka nije bilo.
- f) Pobijanja pravnih radnji nije bilo
- g) Navod i iznos obveza stečajnog dužnika (**Prilog 7**)
- h) Unovčena je sva raspoloživa stečajna masa.

Ad. 3)

- a) Navođenje djelatnosti koje je stečajni upravitelj obavio tijekom cijelog stečajnog postupka (Završno izvješće – **Prilog 8**)
- b) Priliv sredstava od unovčenja stečajne mase i ostvareni priliv u stečajnom postupku iznosio je sveukupno 127.649,63 kn

Podijeljeno je kako slijedi:

25.556,46 kn	dobavljači za: pečat, platni promet, pošta, geodetske usluge, oglasi, knjigovodstveni poslovi statistika i sl. (analitika Prilog 10)
10.000,00 kn	povrat predujma predlagatelju
10.908,40 kn	stečajni upravitelj za troškove - bruto
20.168,57 kn	stečajni upravitelj za nagradu - bruto
5.783,96 kn	namirenje razlučnih vjerovnika – obračun
14,80 kn	unovčena imovina koja služi za namirenje realiziranih obveza stečajne mase
880,64 kn	predviđen iznos za sudsku pristojbu sukladno Tar. br. 24. Zakona o sudskim pristojbama
44.031,81 kn	unovčena imovina koja služi za namirenje stečajnih vjerovnika
	i
10.304,99 kn	rezervirano za namirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase: troškovi stečajnog upravitelja, pošta, izrada završnog računa i knjigovodstvene usluge, naknada banci za vođenje i zatvaranje računa).

Ad 4)

Završni diobni popis (**Prilog 9**).

Dio stečajnih vjerovnika je djelomično namirilo svoje tražbine, kao razlučni vjerovnici, putem odvojenog namirenja na nekretninama stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 5.783,96 kn.

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 44.031,81 kn.
2. Pri završnoj diobi ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir iznosi 413.444,20 kn.
3. Ukupni iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 44.031,81 kn

a) Nije bilo tražbina Prvog višeg isplatnog reda

b) Drugi viši - opći isplatni red s namirenjem

10,65 %

3. Realizirani a neisplaćeni troškovi stečajnog postupka iznose 0,00 kn, a realizirane neisplaćene obveze stečajne mase iznose 14,80 kn (Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase –**Prilog 10**).

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

PROJEKT BRAJDE d.o.o.
u stečaju

RAČUN DOBITI I GUBITKA OD 19.10.2015. DO 20.08.2018. GODINE

Prilog 1

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. Bilješke	Razdoblje od 19.10.2015. do 31.12.2015.	Razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.	Razdoblje od 01.01.2017. do 31.12.2017.	Razdoblje od 01.01.2018. do 20.08.2018.	Razdoblje od 19.10.2015. do 20.08.2018.
1	2	3	4	5	6	7	
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		0	5.904	1	699.945	705.850
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126						0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127						0
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128						0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129						0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130			5.904	1	699.945	705.850
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		58.110	21.355	112.651	566.971	759.087
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132						0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		808	11.549	10.023	2.746	25.126
a) Troškovi sirovina i materijala	134		150				150
b) Troškovi prodane robe	135						0
c) Ostali vanjski troškovi	136		658	11.549	10.023	2.746	24.976
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		0	0	0	0	0
a) Neto plaće i nadnice	138						0
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139						0
c) Doprinosi na plaće	140						0
4. Amortizacija	141						0
5. Ostali troškovi	142		55	4.444	2.604	24.418	31.521
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0	100.023	0	100.023
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144				100.023		100.023
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145						0
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0		0	0

1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204								0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205								0
3. Dobit ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206								0
4. Dobit ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite novčanih tokova	207								0
5. Dobit ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208								0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209								0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	210								0
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211								0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212								0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213			0	0				0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214			0	0				0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)									0
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215			0	0				0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216								0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217								0

PROJEKT BRAJDE d.o.o. u stečaju
 Partizanska 13
 Poreč
 OIB: 76300059394

Prilog 2
Posl. br. 2 St-52/15

PROMET ŽIRO RAČUNA
 od 19.10.2015. do 20.08.2018.

I. Saldo sredstava na računu na dan 19.10.2015.	0,00
II. Priliv sredstava	
A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
1.1. Nekretnine - u žiro	117.227,17
1.2. Nekretnine - obračun	5.783,96
Ukupno A..	123.011,13
B. Priliv ostvaren u stečaju	
1. Depozit Trgovačkog suda	4.637,57
2. Kamate	0,93
Ukupno B.	4.638,50
Ukupno priliv (A + B)	127.649,63
III. Odliv sredstava	
A. Troškovi stečajnog postupka	
1. Povrat predujma predlagatelju	10.000,00
2. Troškovi stečajnog upravitelja - neto	6.677,77
3. Doprinosi i porezi na troškove stečajnog upravitelja	4.230,63
4. Nagrada stečajnom upravitelju - neto	12.346,54
5. Doprinosi i porezi na nagradu stečajnom upravitelju	7.822,03
Ukupno A.	41.076,97
Ostale obveze stečajne mase	
1. Ostali materijalni trošk. (pečat, uredski i potr. mat. pošta, FINA, banka i sl.)	3.156,46
2. Naknada za oglase - FINA javna dražba	3.600,00
3. Knjigovodstvene usluge	17.500,00
4. Geodetske usluge	1.300,00
Ukupno B.	25.556,46
C. Razlučni/Stečajni vjerovnici	
1. Republika Hrvatska - obračun	5.783,96
Ukupno C	5.783,96
Ukupno odliv sredstava (A+B+C)	72.417,39
IV. Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 20.08.2018.	55.232,24

BILANCA

STANJE 20.08.2018. GODINE

Prilog 3

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. Bilješka	31.12.2015. (neto)	31.12.2016. (neto)	31.12.2017. (neto)	20.08.2018. (neto)
1	2	3	4	5		6
AKTIVA						
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001					
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	0		0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0		0
1. Izdaci za razvoj	004					
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005					
3. Goodwill	006					
4. Predjmovi za nabavu nematerijalne imovine	007					
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008					
6. Ostala nematerijalna imovina	009					
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	0		0
1. Zemljište	011					
2. Građevinski objekti	012					
3. Postrojenja i oprema	013					
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014					
5. Biološka imovina	015					
6. Predjmovi za materijalnu imovinu	016					
7. Materijalna imovina u pripremi	017					
8. Ostala materijalna imovina	018					
9. Ulaganje u nekretnine	019					
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0		0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021					
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022					

VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)		084	-58.110	-15.450	-112.650	132.974
1. Dobit poslovne godine		085				132.974
2. Gubitak poslovne godine		086	58.110	15.450	112.650	
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		087				
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)		088	0	0		0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		089				
2. Rezerviranja za porezne obveze		090				
3. Rezerviranja za započete sudske sporove		091				
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		092				
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima		093				
6. Druga rezerviranja		094				
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)		095	0	0		0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe		096				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe		097				
3. Obveze prema društvima povezanim sudjeljujućim interesom		098				
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjeljujućim interesom		099				
5. Obveze za zajmove, depozite i slično		100				
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		101				
7. Obveze za predujmove		102				
8. Obveze prema dobavljačima		103				
9. Obveze po vijednosnim papirima		104				
10. Ostale dugoročne obveze		105				
11. Odgođena porezna obveza		106				
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)		107	1.393.135	1.347.849	1.356.453	431.459
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe		108				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe		109				
3. Obveze prema društvima povezanim sudjeljujućim interesom		110				
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjeljujućim interesom		111				
5. Obveze za zajmove, depozite i slično		112	949.140	884.015	884.015	
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		113				
7. Obveze za predujmove		114				
8. Obveze prema dobavljačima		115	6.859	20.071	27.628	6.234

9. Obveze po vrijednosnim papirima	116								
10. Obveze prema zaposlenicima	117								
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		436.754		442.239		443.226		425.210
12. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	119								
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120								
14. Ostale kratkoročne obveze	121		382		1.524		1.584		15
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122								
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		1.012.035		951.299		847.253		55.232
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124				363.151.472		353.151.472		

USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBEVEZA NA DAN 20.08.2018.

A) Imovina stečajne mase

Prilog 4

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
1.	Dugotrajna imovina - Nekretnine		
1.1.	Općinski sud u Puli, z.k. Odjel Pazin	639.830,21	0,00
	z.k. ul. 1474 k.o. Kringsa		
	k.č. br. 1056 oranica površine 946 m2		
	k.č. br. 1059 pašnjak površine 5.043 m2		
	k.č. br. 2171/1 vinograd površine 982 m2		
	k.č. br. 2171/2 oranica površine 1.151 m2		
	k.č. br. 2171/3 oranica površine 2.857 m2		
	z.k. ul. 1155 k.o. Kringsa		
	k.č. br. 2167 pašnjak površine 1.068 m2		
	z.k. ul. 1156 k.o. Kringsa		
	k.č. br. 2200/2 pašnjak površine 3.729 m2		
	k.č. br. 2206 pašnjak površine 6.585 m2		
	k.č. br. 2207 pašnjak površine 3.236 m2		
	k.č. br. 2208 oranica površine 5.723 m2		
	k.č. br. 2210 oranica površine 7.046 m2		
	Ukupno imovina stečajnog dužnika	639.830,21	0,00

B) obveze stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA OBEVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/ PLANIRANO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	57.039,32	15.962,35
2.	Ostale obveze stečajne mase	65.750,00	40.193,54
3.	Razlučni vjerovnici	353.413.071,16	0
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	0	0
5.	Tražbine II. Višeg isplatnog reda	419.228,16	413.444,20
	Ukupne obveze stečajnog dužnika	353.693.489,94	469.600,09

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 20.08.2018.

A) Imovina stečajne mase

Prilog 5

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
	Dugotrajna imovina			
1.	Nekretnine			
1.1.	Općinski sud u Puli, z.k. Odjel Pazin	639.830,21	123.011,13	0,00
	z.k. ul. 1474 k.o. Kringa			
	k.č. br. 1056 oranica površine 946 m2			
	k.č. br. 1059 pašnjak površine 5.043 m2			
	k.č. br. 2171/1 vinograd površine 982 m2			
	k.č. br. 2171/2 oranica površine 1.151 m2			
	k.č. br. 2171/3 oranica površine 2.857 m2			
	z.k. ul. 1155 k.o. Kringa			
	k.č. br. 2167 pašnjak površine 1.068 m2			
	z.k. ul. 1156 k.o. Kringa			
	k.č. br. 2200/2 pašnjak površine 3.729 m2			
	k.č. br. 2206 pašnjak površine 6.585 m2			
	k.č. br. 2207 pašnjak površine 3.236 m2			
	k.č. br. 2208 oranica površine 5.723 m2			
	k.č. br. 2210 oranica površine 7.046 m2			
	Ukupno dugotrajna imovina	639.830,21	123.011,13	0,00
	Ukupna imovina stečajnog dužnika	639.830,21	123.011,13	0,00

PROJEKT BRAJDE d.o.o. u stečaju
Partizanska 13, Poreč
OIB: 76300059394

Posl. broj 2 St-52/2015

RAČUNSKI PRIKAZ RAZLUČNIH PRAVA

Prilog 6

Redni broj	Broj prijave	Razlučni vjerovnik	Obveze		
			Razlučno pravo	Odvojeno namirenje	Nenamireno razlučno pravo
1	1	KERMAS ULAGANJA d.o.o., Dobričina 9, Pula, OIB: 22315377769	83.820.616,00 183.458.151,76	0,00	0,00
2	2	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, primorje i Lika, OIB: 526345238587	47.345,60 214.253,10	5.783,96	0,00
3		KERMAS HOLDING LIMITED MALTA, Floriana frn 1400, St. Anne street, Europa Centre, 2nd floor, OIB: 43896993551	85.872.704,70	0,00	0,00
		ukupno	353.413.071,16	5.783,96	0,00

832

PROJEKT BRAJDE d.o.o. u stečaju
Partizanska 13
Poreč
OIB: 76300059394

Posl. broj 2 St-52/15

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 20.08.2018.

B) obveze stečajne mase

Prilog 7

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/ PLANIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	57.039,32	41.076,97	15.962,35
2.	Ostale obveze stečajne mase	65.750,00	25.556,46	40.193,54
3.	Razlučni vjerovnici	353.413.071,16	5.783,96	0,00
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	0,00	0,00	0,00
5.	Tražbine II. Višeg isplatnog reda	419.228,16	5.783,96	413.444,20
	Ukupne obveze stečajnog dužnika	353.693.489,94	72.417,39	469.600,09

Stanje stečajne mase-obveze

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović
OIB:78258328195

834
tel: 091/5676754
Koparska 37 52100 Pula
e-mail: majstorovicvlasta@gmail.com

Poslovni broj: 2 St-52/2015

Prilog 8

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ
STEČAJNOG UPRAVITELJA

Pula, 01.09.2018..

1. UVOD

Stečajni postupak nad društvom PROJEKT BRAJDE d.o.o. Poreč, Partizanska 13, OIB: 76300059394. otvoren je pred Trgovačkim sudom u Pazinu dana 19. listopada 2015. godine pod brojem St-52/2015. Sjedište društva nalazi se u Poreču, Partizanska 13, no na navedenoj adresi nema nikakve naznake o postojanju društva. Društvo ne obavlja djelatnost i nema zaposlenih. Godišnji financijski izvještaj predan je za 2014. godinu i javno objavljen putem FINA. Stečajna upraviteljica nije uspjela ostvariti kontakt sa zakonskim zastupnikom društva g. Drago Radolović. Pismeno upućeno na sjedište društva je preuzeto, ali nije bilo povratnog kontakta, a pismena upućena na dvije osobne adrese zakonskog zastupnika vratila su se s napomenom: prvo - da je odselio, a drugo - da pismo nije podigao. Slijedom navedenog stečajna upraviteljica nije uspjela doći do poslovne dokumentacije društva, već je prikupljena od nadležnih državnih institucija, te uvidom u registre. Eventualne informacije od zaposlenih i ranije zaposlenih se nisu mogle prikupiti jer dužnik nikad nije imao zaposlenih radnika, čak nije izvršio ni prijavu društva u HZMO. Na dan otvaranja stečajnog postupka društvo više nije imalo žiro račun jer je isti od strane poslovne banke zatvoren. Osnovna djelatnost sukladno razvrstavanju Državnog zavoda za statistiku je Djelatnost: Gradnja ostalih građevina niskogradnje d. n. Šifra djelatnosti prema NKD 2007: 4299 NKD 2002: 70110. U bilješkama uz financijska izvješća za 2014. godinu dužnika kao osnovnu djelatnost navodi se poslovanje nekretninama. Djelatnost društva sastojala se u kupovini nekretnina za daljnju prodaju (u poslovnim knjigama vode se kao kratkotrajna imovina na stavci – zalihe). U ožujku i travnju 2008. godine stečajni dužnik sklapa tri ugovora o kupovini više nekretnina, u naravi poljoprivrednog zemljišta u katastarskoj općini Kringa. Nema naznaka o daljnjoj poslovnoj aktivnosti. Dana 07.08.2009. godine dolazi do blokade računa od strane Porezne uprave temeljem rješenja UP/I-415-02/2009-001/00063 a poradi naplate Poreza na promet nekretnina. Društvo više nije odblokiralo poslovni račun.

2. DJELATNOSTI KOJE JE STEČAJNI UPRAVITELJ OBAVIO TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

2.1. POČETNI POSLOVI

Odmah po otvaranju stečajnog postupka: Izrađen je novi pečat dužnika u stečaju, koji ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i glasi PROJEKT BRAJDE d.o.o. u stečaju, Raniji zakonski zastupnik je pisano pozvan da preda dokumentaciju društva; Izvršena je prijava otvaranja stečajnog postupka Registru poslovnih subjekata Državnog zavoda za statistiku; Popisani su predmeti stečajne mase, Izrađen je popis svih vjerovnika, Pripremljen je popis imovine i obveza, Ažurirani su knjigovodstveni podaci, doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka temeljem raspoložive dokumentacije, Otvorena je nova poslovna godina i pristupilo se izradi početne bilance, Poslove računovodstva za stečajnog dužnika obavlja trgovačko društvo BOŽAC & BOŽIĆ

d.o.o. Pula, na temelju ugovora o obavljanju računovodstvenih poslova, Ispitane su sve prispjele tražbine. Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza izloženi su u sudskoj pisarnici sukladno SZ, izrađen interni akt o pravilima sljednosti numeričkih brojeva računa, o poslovnom prostoru, oznaci poslovnog prostora i operatera na naplatnom uređaju, te provedene druge radnje vezano uz obvezu fiskalizacije.

2.2. U dosadašnjem tijeku postupka provedeni su postupci utvrđivanja stečajne mase, pripreme za unovčenje i unovčeni predmeti stečajne mase.

A.) U Poreznom rješenju Ministarstva financija – Porezna uprava Područni ured Pazin Ispostava Pazin klasa: UP/I-410-20/2008-001/00459 ur. broj: 513-007-18-03/2009-0003 od 12.03.2009. godine. utvrđeno je da je Ugovorom zaključenim dana 17.03.2008. godine stečajni dužnik za iznos od **628.128,40 kn** kupio od prodavatelja VLADO ŠEGON iz Vrsara slijedeće nekretnine, i to:

k.o. Kringa, z.k.ul. 1153 k.č. br 1186 oranica, k.č. br 1184 oranica
z.k.ul. 1156 k.č. br 2200/1 oranica, k.č. br 2200/2 pašnjak, k.č. br 2206 pašnjak,
k.č. br 2207 pašnjak, k.č. br 2208 oranica, k.č. br 2210 oranica
z.k.ul. 243, k.č. br 1190/1 pašnjak
ukupne površine 37.647 m² za iznos od 628.128,40 kn.

U tijeku postupka utvrđeno je tko je vlasnik nekretnina koje su bile predmetom prodaje, te što je i koliko stečajni dužnik platio prodavatelju.

k.o. Kringa	37.647m ²	628.128,40
z.k.ul. 1153		
k.č. br 1186 oranica	2295	38.291,36
k.č. br 1184 oranica	2072	34.570,67
z.k.ul. 1156		0
k.č. br 2200/1 oranica	2020+4042	33.703,07+67.439,50
k.č. br 2200/2 pašnjak	3729	62.217,20
k.č. br 2206 pašnjak	6585	109.868,70
k.č. br 2207 pašnjak	3236	53.991,65
k.č. br 2208 oranica	5723	95.486,46
k.č. br 2210 oranica	7046	11.7560,30
z.k.ul. 243		
k.č. br 1190/1 pašnjak	899	14.999,53
		628.128,40

Prodavatelj je izdao tabularnu ispravu za dio nekretnina koje su plaćene, te je izvršena uknjižba k.č.br. 2200/2, 2206, 2207, 2208 i 2210 ukupne površine 26.319 m² u korist stečajnog dužnika. Rješenje je pravomoćno.

B. U Poreznom rješenju Ministarstva financija – Porezna uprava Područni ured Pazin Ispostava Pazin klasa: UP/I-410-20/2008-001/00490 ur. broj: 513-007-18-03/2009-0004 od 12.03.2009. godine. utvrđeno je da je Ugovorom zaključenim dana 28.04.2008. godine stečajni dužnik za iznos od **135.920,66 kn** kupio od prodavatelja EUGEN ŠEGON iz Vrsara slijedeće nekretnine: k.o. Kringa z.k.ul. 1155 k.o. Kringa, k.č. br 2167 pašnjak

z.k.ul. 386 k.o. Kringa, k.č. br 2166 oranica

Prodavatelj Eugen Šegon je izdao tabularnu ispravu za k.č.br. 2167 k.o. Kringa, te je izvršena uknjižba u korist stečajnog dužnika. Rješenje je pravomoćno.

C. Dana 24.02.2017. godine održana je Skupština vjerovnika na kojoj su donesene odluke vezano uz način i uvjete prodaje novostečenih nekretnina.

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu k. o. Kringa upisane u z.k.ul. 1156 prodat će se po početnoj cijeni od 18,00 kn/m², kako slijedi:

Imovina	Površina u m ²	Iznos
k.č. br 2200/2 pašnjak	3729	67.122,00
k.č. br 2206 pašnjak	6585	118.530,00
k.č. br 2207 pašnjak	3236	58.248,00
k.č. br 2208 oranica	5723	103.014,00
k.č. br 2210 oranica	7046	126.828,00
u k u p n o:	26.319	473.742,00

Prodaju će provesti stečajna upraviteljica javnom prodajom prikupljanjem pisanih ponuda, uz smanjenje početne cijene nekretnina u iznosu od 15% na svakoj slijedećoj javnoj prodaji u odnosu na početnu cijenu prethodne.

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu k. o. Kringa upisane u z.k.ul. 1155 prodat će se po početnoj cijeni od 18,00 kn/m², kako slijedi:

Imovina	Površina u m ²	Iznos kn
k.č. br 2167 pašnjak	1068	19.224,00

Prodaju će provesti stečajna upraviteljica javnom prodajom prikupljanjem pisanih ponuda, uz smanjenje početne cijene nekretnina u iznosu od 15% na svakoj slijedećoj javnoj prodaji u odnosu na početnu cijenu prethodne.

2.3 OSTALE AKTIVNOSTI

Tijekom stečajnog postupka knjiženi su nastali poslovni događaji, izrađen interni akt o pravilima sljednosti numeričkih brojeva računa, o poslovnom prostoru, oznaci poslovnog prostora i operatera na naplatnom uređaju, te provedene druge radnje vezano uz obvezu fiskalizacije, zatim izrađena godišnja financijska izvješća, koji su i dostavljeni nadležnim državnim institucijama.

3. STEČAJNA MASA

3.1. PROMJENE NA STANJU STEČAJNE MASE

Na dan otvaranja stečajnog postupka sačinjen je popis predmeta stečajne mase i utvrđena potencijalna vrijednost imovine u iznosu od **946.910,67 kn**. Imovinu stečajnog dužnika činile

su isključivo nekretnine i to nesporno u vlasništvu stečajnog dužnika u vrijednosti 182.861,61 kn (uknjižene) i one čije je vlasništvo bilo sporno (neuknjižene) u vrijednosti od 764.049,06 kn. U toku stečajnog postupka izvršena je uknjižba nekretnina u vrijednosti od 456.968,60 kn, tako da je konačno utvrđena vrijednost imovine od **639.830,21 kn**.

U tablici broj 5 Izvješće o stanju stečajne mase na dan 20.08.2018. godine vidljivo je da je prodana odnosno unovčena vrijednost 123.011,13. Neunovčene imovine nema. Do razlike između procijenjene i prodajne vrijednosti došlo je poradi prodaje nekretnina po cijeni nižoj od utvrđene, smanjenjem početne cijene neprodanih nekretnina na svakoj narednoj javnoj prodaji do prodaje (sud i stečajni upravitelj), a posebno kod nekretnina koje su prodane putem FINA za 1,00 kn.

nekretnina		unovčeno
Općinski sud u Puli, z.k. Odjel Pazin		iznos
z.k. ul. 1474 k.o. Kringa		
k.č. br. 1056 oranica površine 946 m ²		1,00 kn
k.č. br. 1059 pašnjak površine 5.043 m ²		
k.č. br. 2171/1 vinograd površine 982 m ²		22.000,00 kn
k.č. br. 2171/2 oranica površine 1.151 m ²		n
k.č. br. 2171/3 oranica površine 2.857 m ²		
z.k. ul. 1155 k.o. Kringa		
k.č. br. 2167 pašnjak površine 1.068 m ²		5.250,13 kn
z.k. ul. 1156 k.o. Kringa		
k.č. br. 2200/2 pašnjak površine 3.729 m ²		13.750,00 kn
k.č. br. 2206 pašnjak površine 6.585 m ²		23.010,00 kn
k.č. br. 2207 pašnjak površine 3.236 m ²		12.120,00 kn
k.č. br. 2208 oranica površine 5.723 m ²		21.130,00 kn
k.č. br. 2210 oranica površine 7.046 m ²		25.750,00 kn
UKUPNO		123.011,13 kn

3.2. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

3.2.1. Stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnina – poljoprivrednog zemljišta. U naravi radi se o nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola Zemljišnoknjižni odjel Pazin z.k.ul. 1474 k.o. Kringa. Zaključkom Trgovačkog suda u Pazinu broj 2 St-52/15-42 od 26. travnja 2016. godine utvrđena je cijena nekretnina kako slijedi:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²	NAZIV
1.	1056	ORANICA	946	GADENJAK
2.	1059	PAŠNJAK	5043	GADENJAK

Utvrđena vrijednost iznosi 107.000,00 kn

Zaključkom od 03.06.2016. godine Trgovački sud u Pazinu je odredio da će javnu prodaju nekretnina provesti FINA javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Zaključak je objavljen na stranicama sudačke mreže.

Prva elektronička javna dražba počela je 25.08.2016. a završila 18.11.2016. godine.

Druga elektronička javna dražba počela je 21.11.2016. a završila 13.02.2017. godine.

Treća elektronička javna dražba počela je 14.02.2017. a završila 11.05.2017. godine.

Četvrta elektronička javna dražba počela je 12.05.2017. a završila 02.08.2017. godine.

Na četvrtoj dražbi početna cijena nekretnina **iznosila je 1,00 kn**, za koju cijenu je nekretnina i prodana. Na temelju pravomoćnog Rješenja o dosudi nekretnine Posl. br. 2 St-52/15-81 od 23. kolovoza 2017. g. i Zaključka o predaji od 31. listopada 2017. g. Trgovačkog suda u Pazinu kupcu je izdan račun. Dana 20.11.2017. godine održano je ročište za diobu kupovnine, i iznosom kupovnine od 1,00 kn djelomice su namireni troškovi unovčenja, obzirom da je samo prodaja putem FINA plaćena 2.800,00 kn.

3.2.2.

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²	NAZIV
3.	2171/1	VINOGRAD	982	KANALI
4.	2171/2	ORANICA	1151	KANALI
5.	2171/3	ORANICA	2827	KANALI

Utvrđena vrijednost 89.000,00 kn.

Zaključkom od 03.06.2016. godine Trgovački sud u Pazinu je odredio da će javnu prodaju nekretnina provesti FINA javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Zaključak je objavljen na stranicama sudačke mreže.

Prva elektronička javna dražba počela je 25.08.2016. a završila 18.11.2016. godine.

Druga elektronička javna dražba počela je 21.11.2016. a završila 13.02.2017. godine.

Treća elektronička javna dražba počela je 14.02.2017. a završila 11.05.2017. godine.

Četvrta elektronička javna dražba počela je 12.05.2017. a završila 02.08.2017. godine.

Navedene nekretnine nisu prodane putem FINA-e niti za 1,00 kn. Dana 04. listopada 2017. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj je odlučeno da se navedene nekretnine imaju prodati javnom dražbom putem suda:

Prva javna dražba održana je 23. listopada 2017. godine. Početna cijena nekretnina 89.000,00 kn.

Druga javna dražba održana je 20. studenog 2017. godine. Početna cijena nekretnina 66.750,00 kn.

Treća javna dražba održana je 22. prosinca 2017. godine. Početna cijena nekretnina 22.250,00 kn.

Četvrta javna dražba održana je 22.01.2018. godine s početnom cijenom od 10.000,00 kn.

Dražba je bila uspješna i nekretnina je prodana za 22.000,00 kn. Na temelju pravomoćnog Rješenja o dosudi nekretnine Posl. br. 2 St-52/15-125 od 22. siječnja 2018. g. i Zaključka o predaji od 21. veljače 2018. g. Trgovačkog suda u Pazinu izvršena je primopredaja nekretnina, te je kupcu izdan račun.

Dana 13.03.2018. godine održano je ročište za diobu kupovnine, i iznosom kupovnine namireni su troškovi unovčenja, i djelomice je namirena tražbina I razlučnog vjerovnika u iznosu od 5.783,96 kn.

3.2.3. Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 24. veljače 2017. godine stečajni upravitelj je objavio oglase za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnina stečajnog dužnika, i to:

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu k. o. Kringa upisane u z.k.ul. 1156

Imovina	Površina u m2	Utvrđena cijena
k.č. br 2200/2 pašnjak	3729	67.122,00
k.č. br 2206 pašnjak	6585	118.530,00
k.č. br 2207 pašnjak	3236	58.248,00
k.č. br 2208 oranica	5723	103.014,00
k.č. br 2210 oranica	7046	126.828,00
u k u p n o:	26.319	473.742,00

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu k. o. Kringa upisane u z.k.ul. 1155, kako slijedi:

Imovina	Površina u m2	Utvrđena cijena
k.č. br 2167 pašnjak	1068	19.224,00

Tijek oglašavanja:

z.k.ul.	površina	1. prodaja		2. prodaja		3. prodaja		4. prodaja	
		ukupno	m2/kn	ukupno	m2/kn	ukupno	m2/kn	ukupno	m2/kn
1156	26319	473.742,00 kn	18,00 kn	402.680,70 kn	15,30 kn	342.278,60	13,005	290.936,81	11,05
1155	1068	19.224,00 kn	18,00 kn	16.340,40 kn	15,30 kn	13.889,34	13,005	11.805,94	11,05
		492.966,00 kn		419.021,10 kn		356.167,94		302.742,74	

z.k.ul.	površina	5. prodaja		6. prodaja		7. prodaja		8. prodaja	
		ukupno	m2/kn	ukupno	m2/kn	ukupno	m2/kn	ukupno	m2/kn
1156	26319	247.296,28	9,40	210.552,00	8,00	178.969,20	6,8	151.334,25	5,75
1155	1068	10.039,20	9,40	8.544,00	8,00	7.262,40	6,8	6.141,00	5,75
		257.335,48		219.096,00		186.231,60		157.475,25	

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 24. veljače 2017. godine stečajni upravitelj je objavio **9. O G L A S** za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnina stečajnog dužnika, i to: Nekretnine dužnika k.č. br 2200/2 pašnjak, k.č. br 2206 pašnjak, k.č. br 2207 pašnjak, k.č. br 2208 oranica, k.č. br 2210 oranica ukupne površine 26.319 m² upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu k. o. Kringa u z.k.ul. 1156 na ovoj prodaji ne mogu biti prodane za cijenu nižu od **126.634,11 kn (što iznosi 4,89 kn /m²).** Nekretnine dužnika k.č. br 2167 pašnjak površine 1068 m² upisanih u z.k.ul. 1155 k.o. Kringa na ovoj prodaji ne mogu biti prodane za cijenu nižu **5.222,52 kn (što iznosi 4,89 kn/m²).** Oglas je objavljen na stranicama sudačke mreže i u očevidniku prodaje Hrvatske gospodarske komore. Otvaranje ponuda održano je 13.ožujka 2018. godine, o čemu je sastavljen zapisnik. Pristigla je jedna ponuda koja je bila valjana i to za nekretnine u z.k.il. 1155 k.o. Kringa, te je i prihvaćena. Zapisnik je dostavljen ponuđaču s pozivom na plaćanje razlike kupovnine, a nakon uplate sklopljen je ugovor o prodaji, a kupcu je izdan i račun.

Stečajni upravitelj je objavio **10. O G L A S** za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnina stečajnog dužnika, i to: Nekretnine dužnika k.č. br 2200/2 pašnjak, k.č. br 2206 pašnjak, k.č. br 2207 pašnjak, k.č. br 2208 oranica, k.č. br 2210 oranica ukupne površine 26.319 m² upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu k. o. Kringa u z.k.ul. 1156 na ovoj prodaji ne mogu biti prodane za cijenu nižu od 109.394,92 kn (što iznosi **4,16 kn /m²).** Omogućena je i kupovina pojedinačnih nekretnina. Oglas je objavljen na stranicama sudačke mreže i u očevidniku prodaje Hrvatske gospodarske komore . Otvaranje ponuda bilo ja zakazano za 12. travnja 2018. godine, no prodaja je bila neuspješna jer nije bilo zainteresiranih.

Stečajni upravitelj je objavio **11. O G L A S** za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnina stečajnog dužnika, i to:

oznaka	površina u m ²	cijena u kn
k.č. br 2200/2 pašnjak,	3729	13.051,50
k.č. br 2206 pašnjak,	6585	23.047,50
k.č. br 2207 pašnjak,	3236	11.326,00
k.č. br 2208 oranica,	5723	20.030,50
k.č. br 2210 oranica	7046	24.661,00

upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu k. o. Kringa u z.k.ul. 1743. Nekretnine se prodaju i pojedinačno (3,50 m²/m²). Oglas je objavljen na stranicama sudačke mreže i u očevidniku prodaje Hrvatske gospodarske komore. Otvaranje ponuda održano je 09. svibnja 2018. godine, o čemu je sastavljen zapisnik. Pristigla su tri ponude i to sve za k.č. br 2210, koja su sve bile valjane, te je prihvaćena najviša. Zapisnik je dostavljen ponuđačima, uključivo poziv na plaćanje razlike kupovnine, a nakon uplate sklopljen je ugovor o prodaji, a kupcu je izdan i račun. Izvršena je primopredaja nekretnina uz prethodnu identifikaciju.

Stečajni upravitelj je objavio **12. O G L A S** za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnina stečajnog dužnika, i to:

oznaka	površina u m2	cijena u kn
k.č. br 2200/2 pašnjak,	3729	11.187,00
k.č. br 2206 pašnjak,	6585	19.755,00
k.č. br 2207 pašnjak,	3236	9.708,00
k.č. br 2208 oranica,	5723	17.169,00

upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu k. o. Kringa u z.k.ul. 1743. Nekretnine se prodaju i pojedinačno (3,00 m2/m2). Oglas je objavljen na stranicama sudačke mreže i u očevidniku prodaje Hrvatske gospodarske komore. Otvaranje ponuda održano je 12. lipnja 2018. godine, o čemu je sastavljen zapisnik . Pristigla su dvije ponude i to za različite nekretnine (koja su bile valjane), te su i prihvaćene. Zapisnik je dostavljen ponuđačima s pozivom na plaćanje razlike kupovnine, a nakon uplate sklopljeni su ugovori o prodaji, a kupcima je izdan i račun i izvršena primopredaja. Time su unovčene sve nekretnine.

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović

PROJEKT BRAJDE d.o.o.
u stečaju

DIOBENI POPIS TRAZBINA VJEROVNIKA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA
KOJE SE UZIMAJU U OBZIR KOD ZAVRŠNE DIOBE

raspoloživi iznos stečajne mase: 44.031,81 kn
predlaže se 10,65 %-tno razmjerno namirenje neisplaćenog dijela utvrđene tražbine

Prilog 9

Redni broj	Broj prijave	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina u kn	Iznos odvojenog namirenja u kn	Nenamireni iznos tražbine u kn	Iznos za završnu diobu u kn	Iznos nenamiren pri završnoj diobi u kn
1	2	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje i Lika, OIB: 52634238587	412.994,27	5.783,96	407.210,31	43.367,90	363.842,41
2	3	JAVNI BILJEŽNIK ANKA POROPAT, Trg Slobode 1, Višnjan, OIB: 66297687393	6.233,89	0,00	6.233,89	663,91	5.569,98
UKUPNO			419.228,16	5.783,96	413.444,20	44.031,81	369.412,39

PROJEKT BRAJDE d.o.o. u stečaju
Partizanska 13
Poreč
OIB: 76300059394

Posl. broj 2 St-52/15

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 19.10.2015. DO 20.08.2018.

Prilog 10

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/PLAN. DO 19.10.2016	REALIZIRANO DO 20.08.2018	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
Troškovi stečajnog postupka					
1.	Predjam predlagatelju	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	800,00	0,00	0,00	0,00
2.	Nagrada stečajnom upravitelju-neto	20.000,00	12.346,54	12.346,54	0,00
3.	Doprinosi i porezi na nagradu	7.350,43	7.822,02	7.822,03	-0,01
4.	Troškovi stečajnog upravitelja-neto	10.000,00	6.677,77	6.677,77	0,00
5.	Doprinosi i porezi na troškove	3.888,89	4.230,64	4.230,63	0,01
6.	Osiguranje stečajnog upravitelja	5.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno troškovi:	57.039,32	41.076,97	41.076,97	0,00
Obveze stečajne mase					
7.	Materijalni troškovi (pečat, pošta, Fina, pl. promet, uredski i pošt. materijal, javni bilježnik, statistika i sl.) s pdv-om	4.000,00	3.171,26	3.156,46	14,80
8.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv-om	11.250,00	17.500,00	17.500,00	0,00
9.	Pamični i ovršni troškovi	20.000,00			0,00
10.	Naknada za utvrđivanje, procjenu i vještačenje imovine i obveza s PDV-om	12.500,00	1.300,00	1.300,00	0,00
11.	Naknada za oglašavanja s PDV-om - FINA	15.000,00	3.600,00	3.600,00	0,00
12.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave i sl.	3.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	65.750,00	25.571,26	25.556,46	14,80
	SVEUKUPNO	122.789,32	66.648,23	66.633,43	14,80

Troškovi i ostale obveze stečajne mase