



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, kojeg zastupa stečajni upravitelj Saša Stipić iz Zagreba, 4. ožujka 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, oznake kat.čest. 945/44, u naravi šuma, površine 13598 m², upisane u zk.ul. 715 k.o. Murvica, predaje se u posjed kupcu ZVONKU ANIĆU iz Zadra, Augusta Cesarca 1, OIB:63621422464.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu za k.o. Murvica upiše u korist ZVONKA ANIĆA iz Zadra, Augusta Cesarca 1, OIB:63621422464, pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da u zemljišnoj knjizi za k.o. Murvica, izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnine oznake, kat.čest. 945/44, u naravi šuma, površine 13598 m², upisane u zk.ul. 715, pod brojevima: Z-8111/2013, Z-12459/2013, Z-8117/2016, Z-10192/2016, Z-21716/2016, Z-22350/2019, Z-9553/2012, Z-2147/2013, Z-5023/2013, Z-8111/2013, Z-12459/2013, Z-7137/2014, Z-8117/2016, Z-10192/2016.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Split da vrati uplaćenu jamčevinu uplatitelju KorBox d.o.o., Zagreb, Trgovačka 6, OIB:54253942164, u iznosu od 503.126,00 kuna, na broj računa IBAN: HR8224070001100550586.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda od 1. veljače 2021. pod poslovnim brojem St-794/2016-710 kupcu Zvonku Aniću iz Zadra, Augusta Cesarca 1, OIB:63621422464, dosuđena je nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

Nadalje, točkom IV. izreke istog rješenja bilo je određeno da će se predmetna nekretnina predati u posjed kupcu Zvonku Aniću iz Zadra, Augusta Cesarca 1, OIB:63621422464, nakon pravomoćnosti navedenog rješenja od 1. veljače 2021. i nakon što kupac položi razliku kupovnine sukladno navedenom rješenju.

Rješenje o dosudi poslovni broj St-794/2016-710 od 1. veljače 2021. postalo je pravomoćno 13. veljače 2021., dok iz obavijesti Financijske agencije od 10. veljače 2021.,

zaprimljene kod ovog suda istog dana tj. 10. veljače 2021. proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 894.689,00 kuna dana 8. veljače 2021.

Slijedom navedenog, a sukladno odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I. do III.

Nadalje, a kako je Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014 i 1/2019) i to u čl. 13. st. 1. i st. 2. propisano da će Financijska agencija uplatitelju jamčevine koji nije uspio u nadmetanju vratiti istu po primitku naloga nadležnog tijela za takvo postupanje, to je onda i odlučeno kao u točki IV. izreke ovog zaključka.

U Zadru 4. ožujka 2021.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnom upravitelju Saši Stipiću iz Zagreba, putem e-Komunikacije,
- kupcu Zvonku Aniću iz Zadra, Augusta Cesarca 1, OIB:63621422464,
- različitim vjerovnicima:
 1. Mariju Ercegu iz Bibinja, po punomoćniku Daliboru Škorputu, odvjetniku iz Zadra, Ulica pod bedemom 4/I, putem e-Komunikacije,
 2. OTP banka Hrvatska d.d., Split, po punomoćniku Tomislavu Šiško, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Šiško i partneri j.t.d., Split putem e-Komunikacije,
 3. Mariji Mitrović Pehar iz Zagreba, po punomoćnicima, odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić, iz Osijeka, Europske avenije 3/I, putem e-Komunikacije,
 4. Marinu Zekanoviću iz Zadra, Mihovila Klaića 1,
 5. Republici Hrvatskoj, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, po ŽDO-a u Zadru, putem web servisa,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz rješenje o dosudi poslovni broj St-794/2016-710 od 1. veljače 2021. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-794/2016-654 i rješenje poslovni broj St-794/2016-714 od 4. veljače 2021. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-794/2016-678,
- KorBox d.o.o., Zagreb, Trgovačka 6,
- Porezna uprava, Područni ured Zadar,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 2725,
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b, putem web servisa,
- u spis.

Broj zapisa: **eb2f8-274d9**

Kontrolni broj: **09b7e-d89e1-0524b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.