



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Virovitici

Posl.br. Z-971/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Grgačiću, u zemljišnoknjižnom postupku predlagatelja Marijana Marekovića, OIB: 96897871889 iz Lozana, Ive Marinkovića 42, zastupanog po punomoćniku Filipu Vukadinoviću, odvjetniku u Virovitici, protiv protustranaka Ivana Škvarića, OIB: 44148126962 iz Vira, Virić III 51, pok. Andrije Škvarića, OIB: 86894854930 iz Vukosavljevice, Bilogorska 2 B, pok. Danice Škvarić, OIB: 02792395541 iz Vukosavljevice, Bilogorska 2 B, Luke Škvarića, OIB: 56737800449 iz Vukosavljevice, Bilogorska 2 B i Ive Đurišević, OIB: 35998155603 iz Virovitice, Ulica Ivana Mažuranića 3, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 1. prosinca 2025. godine i Aneksa broj 1 Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 16. ožujka 2026. godine, dopušta se uknjižba prava vlasništva na nekretnini Ivana Škvarića, OIB: 44148126962 iz Vira, Virić III 51, koja se sastoji od kčbr. 545/2 sa 87 čhv, upisane u zk. ul. br. 1746 k.o. Vukosavljevica za korist:

Marijana Marekovića, OIB: 96897871889 iz Lozana, Ive Marinkovića 42,

-uz istovremenu uknjižbu brisanja prava prvokupa temeljem Smrtnog lista od 12. siječnja 2026. godine, Smrtnog lista od 12. siječnja 2026. godine i dva Brisovna očitovanja od 28. siječnja 2026. godine, uknjiženog za korist Andrije Škvarića, OIB: 86894854930 iz Vukosavljevice, Bilogorska 2 B, Danice Škvarić, OIB: 02792395541 iz Vukosavljevice, Bilogorska 2 B, Luke Škvarića, OIB: 56737800449 iz Vukosavljevice, Bilogorska 2 B i Ive Đurišević, OIB: 35998155603 iz Virovitice, Ulica Ivana Mažuranića 3, pod poslovnim brojem Z-1751/2012.

II. Provedba se nalaže ovosudnom Zemljišnoknjižnom odjelu.

III. Isprave se pohranjuju u elektroničku zbirku isprava.

U Virovitici, 8. travnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Grgačić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odvjetnik Filip Vukadinović, Ulica Pavla Radića 3, 33000 Virovitica
2. Škvarić Ivan, Virić III 51, 23234 Vir
3. Škvarić Andrija, Bilogorska 2/B, Vukosavljevica, 33404 Špišić Bukovica – putem eOglasne ploče suda
4. Škvarić Danica, Bilogorska 2/B, Vukosavljevica, 33404 Špišić Bukovica – putem eOglasne ploče suda
5. Škvarić Luka, Bilogorska 2/B, Vukosavljevica, 33404 Špišić Bukovica
6. Đurišević Iva, Ulica Ivana Mažuranića 3, 33000 Virovitica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, Ispostava Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, 33000 Virovitica
2. Područni ured za katastar Virovitica, Ulica Tomaša Masaryka 14, 33000 Virovitica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

08.04.2026 09:
16

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

266509473780618596292956175404461547430249037303

RSA

Z18486615833b2c4d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-