

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 7.12.2020.
Naš broj: ST-421

Na broj: St-5257/2016

Stečajni dužnik: OLIMPIA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 53214679358, ZAGREB,
KUTJEVAČKA 2, zastupano po stečajnom upravitelju REMENAR NI KOLA,
OIB: 48313195864, Gajeva ulica 57, Zagreb

Radi: stečaja

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA
KOJIM SE PREDLAŽE DIOBA KUPOVNINE

Stečajni upravitelj predlaže uplatu iznosa prema donjoj tablici.

Rješenjem o ovrši Trgovačkog suda u Zagrebu Ovr-337/2018 određena je točkom III. isplata iznosa od 766.500,00 kn.

Kao što je prethodno navedeno, stvarno nastali troškovi unovčenja iznose 93.419,00 kn i znatno su viši od 5% iznosa unovčenja ($5\% \times 766.500,00 = 38.325,00$ kn), pa se predlaže primijeniti čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17; dalje u tekstu: SZ). Osim toga, stečajni upravitelj smatra da s obzirom na recentnu praksu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, nije opravdano zahtijevati trošak od 5% unovčenja po osnovi troškova utvrđenja predmeta razlučnog prava s obzirom da je predmet razlučnog prava (nekretnina) upisan u javne registre.

Razlučni vjerovnik TERI TRGOVINA d.o.o. OIB: 14570439845, Petra Svačića 6, 35000, Slavonski Brod (koji je bio upisan s razlučnim pravom – založnim pravom na sve tri etaže u zk. ul. br. 1122 k.o. Grad Zagreb) dostavio je stečajnom upravitelju obračun iz kojeg proizlazi da je samo glavnica potraživanja 4.338.686,52 kn, uz kamate od 981.303,99 kn, pa je sasvim jasno da se cjelokupni iznos nakon podjele troškova, tj. 673.081,00 kn ima isplatiti upravo razlučnom vjerovniku.

Sukladno tome, predlaže se izvršiti isplatu iznosa kako slijedi:

Redni broj	Opis	Iznos	IBAN	Primatelj
1.	Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava – nekretnine upisane u zk. ul. br.	93.419,00 kn	HR55234000953214679358	Stečajni dužnik – OLIMPIA d.o.o. u stečaju
2.	Razlučni vjerovnik – TERI TRGOVINA d.o.o., OIB: 14570439845, Petra Svačića 6, 35000, Slavonski Brod	673.081,00 kn	HR2223400091110644110	TERI TRGOVINA d.o.o., OIB: 14570439845, Petra Svačića 6, 35000, Slavonski Brod
	UKUPNO	766.500,00 kn		

Stečajni upravitelj
Nikola Remenar