

OBVEZE DUŽNIKA LANDIA D.O.O. UNESENIH U POSLOVNE KNJIGE DUŽNIKA NA DAN 31.08.2017.

IME I PREZIME / NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE	IZNOS TRAZBINE
Adžić Davor	96873802251	Tordinci, Vukovarska 25	922.284,07
AEM autoelektr. obrt vl. Zlatko Matušenski	67545736318	Vinkovci, K. Zvonimira 152	1.680,00
Agralis d.o.o.	13722938070	Osijek, Vijećnica A. Cesarca 16	18.706,25
Agro-partner	34607493750	Bijelo Brdo, Ratarska 4	415,13
AgroAuris j.d.o.o.	17264271213	Petrijevci, Vjetrovita 10	53.025,83
Agromens d.o.o.	36531112087	Bartolovci, Hrv. branitelja 31b	22.500,00
Agromilk d.o.o.	5195723056	Kamnik, Markovo 6	91.616,86
Agron d.o.o.	62212838032	Bilje, I. Mažuranića 37	731,25
Agromilk d.o.o.	67793044823	Požega, Zagrebačka 171	1.798.155,70
Becić Davor	91627259355	Vinkovci, J. Dalmatinca 49	60.894,25
Bendix d.o.o.	74170149835	Vinkovci, H.V. Hrvatinica 40	941,74
Biomim d.o.o.	35526835212	Vrbovec, Poginulih branitelja 4	123.303,90
Bomi maks d.o.o.	08647157179	Bjelovar, J.J. Strossmayera 4	19.080,01
Chromos agro d.d.	82790084844	Zagreb, Radnička cesta 173n	240.000,00
Didaktika ustanova za obrazovanje i znr	14763414644	Osijek, Trg Lava Mirskog 3/III	1.800,00
Dugeć hidraulika obrt za servis vl. Martin Dugeć	50094280735	Otok, A. Hebranga 65	437,50
Durocool d.o.o.	08297468577	Vukovar, Široki put 119b	462,00
Europa chemica grupa d.o.o.	03834418154	Josipovac, Kneza Branimira 9	44.578,50
Fanon d.o.o.	30703851882	Petrijanec, V. Nazora bb	1.836.990,53
Fina agencija	85821130368	Zagreb, Ul. grada Vukovara 70	62,50
Gorup d.o.o.	59103770221	Klanjec, Tomaševac 2	18.584,12
Gradite najpovoljnije d.o.o.	22880820451	Vukovar, Vijeća Eurpe 28	564.362,40
HEP	46830600751	Vinkovci, K. Zvonimira 96	25.268,13
Hep opskrba d.o.o.	63073332379	Zagreb, Ul. grada Vukovara 37	121.158,53
Hrvatska poljoprivredna agencija HPA	48006835970	Zagreb, Ilica 101	5.827,45
Hrvatska pošta d.d.	87311810356	Zagreb, Jurišićeva 13	85,20
Hrvatski veterinarski institut – Vet.zavod Vinkovci	29059177553	Vinkovci, J. Kozarca 24	200,00
Impuls leasing d.o.o.	65918029671	Zagreb, Škorpikova 24/1	601.499,88
Ina d.d.	27759560625	Zagreb, Av. V. Holjevca 10	135.677,23
Intertim d.o.o.	97497584791	Zagreb, Alagovićeva 34a	272.811,08
Jadransko osiguranje	94472454976	Zagreb, Listopadska 2	708.280,87
Javni bilj. Sandra Naumovska	24839769530	Slatina, Trg sv. Josipa 9	3.485,00
Javni bilj. Mirodar Kovač	35771818580	Vinkovci, Trg bana Šokčevića 1	3.756,25
Jenbacher GmbH & Co OG	AT 57359405	Austrija, Jenbach	579.073,25
Jerković d.o.o.	36974693678	Koška, J. Kozarca 51	130.054,38
Marić BAU	21670792419	Vinkovci, V.S. Karadžića 257	522.307,39
Medical intertrade d.o.o.	04492664153	Sv. Nedjelja, Franje Tuđmana 3	306.040,15
Meta d.o.o.	24891104877	Gornja Konjščina, Gornja konjščina bb	4.625,00
Mount trade d.o.o.	75016734753	Garešnica, Trg hrv. branitelja 8	9.753,75
Narodne novine d.d.	64546066176	Zagreb, Savski gaj put XIII 6	363,88
Nevkoš d.o.o.	76173743169	Vinkovci, H.V. Hrvatinica 10	56,40
Nikola obrt za vuču	13875690805	Josipovac, Franje Jungerta 17	1.375,00
Obnovljivi izvori energije	65341371552	Osijek, Trg L.J. Gaja 6	6.000,00
Općina Tordinci	54944238149	Tordinci, Trg hrv. žrtava 9	15.750,06
Osatina grupa d.o.o.	52132139126	Semeljci, Kralja Tomislava 91	58.776,51
Osječka trgovina papirom d.o.o.	90649953509	Osijek, Kneza Trpimira 4	929,94
OTP Leasing d.o.o.	23780250353	Zagreb, Avenija Dubrovnik 16/V	1.050.203,30
PIK Vinkovci d.d.	17774531631	Vinkovci, M. Gupca 130	33.645,00
Pikas d.o.o.	15550168813	Zagreb, S. Batušića 39	38.500,00
Pioneer sjeme d.o.o.	34384351607	Zagreb, Čulinečka cesta 2b	23.250,95
Pizzigin d.o.o.	35487504279	Zagreb, B. Magovca 14b	6.873,75
PSC – Ferenčak d.o.o.	92177469549	Osijek, Omladinska 128	20.202,50
PZ Agro Dunav	38651174884	Dalj, Bana J. Jelačića 12	178.852,87
Rendulić Davor	31121380680	Bogdanovci, Žrtava dom.rata 3	2.140,37
Sale d.o.o.	53282855265	Bršadin, V. Đurđevića 155	131,56
Sani gradnja d.o.o.	42496670520	Mlaka Antinska, Glavna 17	13.125,00
Sano d.o.o.	58814210661	Popovača, Industrijska cesta	3.932,40
Sava osiguranje d.d.	45237012600	Zagreb, Savska 144a	1.944,57
Servis za elektromotore	91978126573	Vinkovci, Vrtina 28	1.472,50
Smetiško Milan OPG	14438867969	Jarmina, D. Domjanića 28	4.686,41
T-com d.d.	81793146560	Zagreb, Savska cesta 32	501,21
Tehnostan d.d.	91347134540	Vukovar, F. Tuđmana 23	244,30
Tina d.o.o.	76256756536	Vinkovci, Tržnica 7	41.054,15
Triglav osiguranje d.d.	29743547503	Osijek, Trg Lava Mirskog 3	151.078,78
Unicredit Leasing Croatia d.o.o.	18736141210	Zagreb, Heinzlova 33	183.151,72
Uniqa osiguranje d.o.o.	75665455333	Zagreb, Planinska 13a	857,72
Uniwelt d.o.o.	72090799734	Osijek, J.J. Strossmayera 44	7.221,97
Vindon d.o.o.	89230529680	Sl.Brod, Lučka ulica 4	15.937,50
Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o.	30638414709	Vinkovci, D. Žanića-Karle 47a	3.363,39
Vipnet d.o.o.	29524210204	Zagreb, Vrtini put 1	13.466,35

Registarski sud: Trgovački sud u Osijeku
MBS: 030061308
Temeljni kapital 975.200,00 kuna

Članovi uprave:
Davor Adžić, dr. vet. med.
Davor Becić, dipl. ing.

Centrala: 032 580 900
Veterinarska ambulanta: 032 580 170
fax: 032 580 902
e-mail: landia.d.o.o@vu.t-com.hr

e-ogl. pl.

Vulkanizer Zdeno d.o.o.	45720904552	Vinkovci, A. Stepinca 137	4.781,18
Zaštita-inspekt d.o.o.	45467134040	Osijek, Bjelolasnička 17	2.750,00
Žito d.o.o.	03834418154	Osijek, Đakovština 3	8.679.313,55
Sberbank d.d.	78427478595	Zagreb, Varšavska 9	36.038.185,53
Zagrebačka banka d.d.	92963223473	Zagreb, Paromlinska 2	4.728.000,21
J&T banka d.d.	38182927268	Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1	5.038.972,54
Croatia banka d.d.	32247795989	Zagreb, Kvaternikov trg bb	437.929,34
Adam Adžić – pozajmica	73666308360	Vinkovci, Kanovačka 30	173.844,37
Becić Adrijana – pozajmica	99025310836	Vinkovci, J. Dalmatinca 49	148.217,00
obveze za plaće i doprinose			436.509,55
Ministarstvo poljoprivrede – OKFŠ	76767369197	Zagreb, Planinska 2	34.883,42
Ministarstvo financija PU Slavnija i Baranja porezni d	18683136487	Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5	853.172,59
Meggie Hrvatska d.o.o.	48012167049	Osijek, Zeleno polje	133.400,00
Mali zidar d.o.o.	35266127212	Vinkovci, Obrtnička 16	125.291,95
UKUPNO:			67.964.857,37

Društvo Landia d.o.o. (dalje: Dužnik) navodi kako je prikazan popis Dužnikovih obveza na dan 31.08.2017., stoga će Dužnik, nakon što sud otvori predstečajni postupak dostaviti sudu ažurno i aktualno stanje.

Landia d.o.o.
Davor Adžić, dr.vet.med
Direktor – predsjednik uprave

LANDIA d.o.o.
TORDINCI

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Zagrebačka ulica 2

Osijek

IMOVINA POD RAZLUČNIM PRAVOM U KORIST:**Croatia banka d.d. - iznos duga 437.929,34 kn**

Poljoprivredno zemljište k.č. 422, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 844, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 731, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 953, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 869, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 166, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 403, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 546, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 547, k.o. Antin
Poljoprivredno zemljište k.č. 1057/1, k.o. Antin

Sberbank d.d. - iznos duga 36.038.185,53 kn

k.č. 1550/1, k.o. Tordinci

SPREMNIK, SPREMNIK-FERMENTER 1, SPREMNIK-FERMENTER 2, SPREMNIK - MJEŠAČA JAMA, SPREMNIK - JAMA ZA VODU,
SPREMNIK - JAMA ZA GNOJ, POMOĆNA - ZGRADA DOZATOR, POMOĆNA ZGRADA - STROJARNICA, POMOĆNA ZGRADA -
KOGENERACIJA, POMOĆNA ZGRADA - TRANSFORMATOR, POMOĆNA ZGRADA - KUĆICA ZA UPRAVLJANJE, POMOĆNA ZGRADA -
BUNAR, SILOS, SILOS, GOSPODARSKA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE MLADOVI BARA

Zagrebačka banka d.d. - iznos duga 4.728.000,21 kn

k.č. 423, k.o. Tordinci u naravi Ambulanta, trgovina, 4 zgrade dvorište i oranica

Oprema bioplinskog postrojenja

Žito d.o.o. - iznos duga 8.679.313,55 kn

Poljoprivredna zemljišta k.o. Tordinci:

k.č. 680, k.č. 706, k.č. 707, k.č. 939, k.č. 942, k.č. 984/1, k.č. 1027, k.č., 1048, k.č. 1177/2, k.č.
1178/1, k.č. 1215, k.č. 1333. k.č. 1546, k.č. 1302/2, k.č. 1302/3, k.č. 1302/4, k.č. 1112, k.č. 1476,
k.č. 1326 (1/3)

Registarski sud: Trgovački sud u Osijeku

MBS: 030061308

Temeljni kapital 975.200,00 kuna

Članovi uprave:

Davor Adžić, dr. vet. med.

Davor Becić, dipl. ing.

Centrala: 032 580 900

Veterinarska ambulanta: 032 580 170

fax: 032 580 902

e-mail: landia.d.o.o@vu.t-com.hr

Poljoprivredna zemljišta k.o. Antin:

k.č. 916/2, k.č. 791, k.č. 729, k.č. 891, k.č. 891, k.č. 248, k.č. 315, k.č. 699/1, k.č. 844, k.č. 422, k.č. 731, k.č. 953, k.č. 355, k.č. 356, k.č. 546, k.č. 397, k.č. 403, k.č. 408, k.č. 325, k.č. 604, k.č. 721, k.č. 921, k.č. 474, k.č. 709, k.č. 774/3, k.č. 414, k.č. 907, k.č. 321, k.č. 386, k.č. 337, k.č. 338, k.č. 944/1, k.č. 956/2, k.č. 339, k.č. 352

Poljoprivredno zemljište k.č. 437, k.o. Pačetin

Poljoprivredno zemljište k.č. 409, k.o. Gaboš

Oprema farme muznih krava

Založno pravo na 202 muzne krave

J&T banka d.d. - iznos duga 5.038.972,54

Poslovni prostor Vukovar, Vijenac R. Boškovića 3, k.č. 209/24, zk.ul. 8559, poduložak 224

Poljoprivredno zemljište k.č. 1047, k.o. Tordinci

Poljoprivredno zemljište k.č. 1125, k.o. Tordinci

k.č. 1550/1, k.o. Tordinci

Landia d.o.o.

Davor Adžić, dr.vet.med.

Direktor-predsjednik uprave

LANDIA d.o.o.
TORDINCI

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka ulica 2
Osijek

IZLUČNA PRAVA

Izlučni vjerovnik	Izlučno pravo	Stanje duga na dan 31.8.17.
Impuls leasing d.o.o.	Manitou MTL 735 utovarivač (inv.br.873) Class silokombajn Jaguar 850 (inv.br.874) Cisterna Fliegl VFW 20000 (inv.br.878) Dieci mini agrar 25.6 (inv.br. 901)	601.499,88 kn
OTP leasing d.o.o.	Weidemann (inv.br. 931) Sijačica Amazone (inv.br.933) Traktor Case 165 (inv.br. 932)	1.050.203,30 kn
UniCredit leasing d.o.o.	Toyota Avensis 2,0 (inv.br. 930) Gaspardo sijačica (inv.br. 926)	183.151,72 kn

Landia d.o.o.
Davor Adžić, dr.vet.med.
Direktor-predsjednik uprave

LANDIA d.o.o.
TORDINCI

Registarski sud: Trgovački sud u Osijeku
MBS: 030061308
Temeljni kapital 975.200,00 kuna

Članovi uprave:
Davor Adžić, dr. vet. med.
Davor Becić, dipl. ing.

Centrala: 032 580 900
Veterinarska ambulanta: 032 580 170
fax: 032 580 902
e-mail: landia.d.o.o@vu.t-com.hr

LANDIA D.O.O., TORDINCI, Vukovarska 27
OIB 86812953672

PROSJEČNI MJESEČNI TROŠKOVI REDOVNOG POSLOVANJA DUŽNIKA U POSLJEDNJIH GODINU DANA

Vrsta troška / u kunama po mj.	09/2016	10/2016	11/2016	12/2016	01/2017	02/2017	03/2017	04/2017	05/2017	06/2017	07/2017	08/2017
MATERIJALNI TROŠKOVI	670.266,84	690.735,33	624.615,49	827.089,04	648.278,15	584.335,19	725.461,31	668.485,95	615.818,42	1.099.494,28	655.131,23	838.983,74
OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	383.350,61	258.462,47	123.172,87	108.009,46	174.631,10	282.595,14	787.767,38	203.210,25	168.547,67	188.672,31	187.938,89	513.345,10
TROŠKOVI OSOBLJA	194.560,94	211.673,58	212.924,37	213.447,81	213.264,38	208.186,01	206.535,93	210.327,58	213.334,88	213.404,36	215.436,81	230.700,81
AMORTIZACIJA	148.539,19	148.539,19	148.539,19	148.539,19	74.269,66	74.269,66	74.269,66	74.269,66	74.269,66	74.269,66	0,00	0,00
RAZNI TROŠKOVI POSLOVANJA	14.664,00	8.586,10	6.007,39	1.841,47	6.048,22	161.035,38	7.410,88	660.800,44	19.892,64	136.578,26	215.995,87	30.791,67
FINANCIJSKI RASHODI	270.400,96	321.807,47	246.840,83	297.718,99	437.428,92	207.699,11	69.537,44	245.235,30	296.950,39	241.107,54	225.246,88	259.985,16
OSTALI POSLOVNI RASHODI	0,00	2.759,80	0,00	0,00	87.000,00	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00	51.791,95

Landia d.o.o.
Davor Adžić, dr. vet. med.
Direktor – predsjednik uprave

LANDIA d.o.o.
TORDINCI

78

Podaci o postupcima pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je Landia d.o.o. stranka

R.B.	Pismo predano- primljeno	Protivna stranka	razlog	Sud, javni bilježnik ili dr.institucija i broj spisa	Napomena
1.	11.05.2017.	Ovrhovoditelj: Agroauris j.d.o.o. Petrijevci, OIB 17264271213 Ovršenik: Landia d.o.o.	53.025,84 kn	-Jav.bilj.: Boro Arambašić Vukovar; Ovr-515/17 -Trgovački sud Osijek: Poziv na ročište: posl.broj 9: Povrv-409/2017 -Trgovački sud Osijek podnesak tužitelja 22.09.2017.	Spor u postupku

Landia d.o.o.
Davor Adžić, dr.vet.med
Direktor, predsjednik Uprave

LANDIA d.o.o.
TORDINCI