



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-428/2015-203

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TOZ Penkala, Tvornica olovaka Zagreb d.d. u stečaju, Zagreb, Poljačka ulica 56, OIB: 41257380203, 24. listopada 2022.

z a k l j u č i o j e

I Određuje se ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika TOZ Penkala, Tvornica olovaka Zagreb d.d. u stečaju, Zagreb, Poljačka ulica 56, OIB: 41257380203, upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

- zk.ul. 5027 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 3075 TVORNICA "TOZ" ZAGREB, POLJAČKA BROJ 56, jedinstveni objekt sagrađen na čk.br. 3075 i 3568/2, površine 58 m², kč.br. 3568/2 TVORNICA "TOZ" ZAGREB, POLJAČKA BROJ 56, jedinstveni objekt sagrađen na čk.br. 3075 i 3568/2, površine 38.991 m²,
- zk.ul. 1234 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 3568/4 četiri privredne zgrade i jedna gospodarska zgrada u planu označena brojem 1 (jedan) tvorničko dvorište u Poljičkoj ulici broj 53, površine 19.815 m²,
- zk.ul. 6741 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 3568/5 neplodno, površine 1.097 m²,
- zk.ul. 6499 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 3081/2 ekonomsko dvorište površine 195 m²,

na kojima postoji razlučno pravo vjerovnika, za dan **10. studenog 2022. godine u 12,30 sati**, (temeljem čl. 92. st. 1. Ovršnog zakona-Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), u sjedištu Stalne službe u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 207, na koje se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- stečajni upravitelj Milorad Zajkovski, Zagreb,
- razlučni vjerovnik ADRIA COMMODITIES d.o.o., po punomoćniku Anti Dragičeviću, odvjetniku u Zagrebu
- podzaložni vjerovnik EOS NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Horvatova 82.

1 St-428/2015-203

II Razlučnom i podzaložnom vjerovniku se u prilogu ovog zaključka dostavlja i dokumentacija temeljem koje je stečajni upravitelj predložio utvrditi vrijednost navedenih nekretnina (list 1093 do 1197 spisa).

U Karlovcu 24. listopada 2022.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

Dna:

1. osobama kao u izreci ovog zaključka
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb313-b15a5**

Kontrolni broj: **004d1-e2cca-a4277**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.