

"ADRIA" d.d. u stečaju,

DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Put kroz Meterize 25.

23000 ZADAR,

Gaženička cesta 32.

tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

IBAN: HR5825030071100097700

OIB: 87665769689

e-mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 18. listopada 2017.

1 St-9/15-12

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

Primljeno iz ruke preko pošte, dne 20.10.2017.

Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.10.2017.

Pošta R

Broj primjeraka priloga

Faksirano

Obrazac 20²

Potpis: 

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa 1 St-9/15-12

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

ADRIA d.d. u stečaju, Gaženička cest 32., OIB: 87665769689

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.02.2017. DO 16.10.2017.

1. TIJEK POSTUPKA

Očitujem se kako slijedi o najbitnijem o dosadašnjim aktivnostima:

- sve radnje koje se poduzimaju od strane stečajnog upravitelja sukladne su Odlukama stečajnog suda i Odbora vjerovnika,
- odmah po otvaranju stečaja pokušavalo se dati u zakup tvornicu da bi se nastavila se nastavila proizvodnja. Odbor vjerovnika (OV) je o tome raspravljao tražio garancije Banke od potencijalnog zakupca koji nije prihvatio takve uvjete pa nije ni bilo zakupa.
- u suradnji sa Gradom Zadar i Zadarskom županijom zbrinut je plin amonijak za koji je prijetila opasnost da iscure i da ugrozi sigurnost cijelog Grada
- imovina se čuva od strane zaštitarske službe,
- oglašavana je prodaja imovine sukladno Odluci Skupštine i Odlukama OV, te je u tijeku 3. ročište za prodaju imovine zakazano za dan 03. veljače 2017. godine.
- kazneni postupak za ukradenu opremu se provodi u predmetu od strane Općinskog suda u Zadru pod br. Kov-273/14 (postupak je preuzeo stečajni upravitelj) i potvrđena je Optužnica ODO-a Zadar, i u tom smislu je donijeta i privremena mjera od istog suda za oduzimanje strojeva i sukladno kojoj su u tijeku radnje za preuzimanje strojeva.
- održana je Skupština vjerovnika dana 02. lipnja 2017. na kojoj je donesena odluka o daljnjem načinu prodaje nekretnina uz snižavanje oglašanih cijena za 10% u odnosu na procijenjene vrijednosti kod svake slijedeće oglašene dražbe.
- sukladno odluci Skupštine od 02.06.2017. nastavljeno je sa zaštitom imovine na način da je zaštitarska tvrtka VIPERA PROTECT d.o.o. nastavila dalje sa zaštitom.

2. PRODAJA - JAVNIM OGLAŠAVANJEM

Održano je četvrto ročište usmene javne dražbe dana 30.06.2017. na koje nije pristupila niti jedna zainteresirana osoba, te nije bilo uvjeta za održavanje javne dražbe.

Daljnja prodaja nekretnina će se vršiti sukladno Odluci Skupštine od 02. lipnja 2017. uz snižavanje oglašanih cijena za 10% u odnosu na procijenjene vrijednosti prilikom svake slijedeće oglašene dražbe.

3. ODBOR VJEROVNICA

Odbor vjerovnika je do sada održao 6 sjednica na kojoj je razmatrao aktualnu problematiku. Na Skupštini održanoj 02. lipnja 2017. umjesto člana OV Ivice Blaževića izabrana je odvjetnica Marija Brčić iz Splita, za novog člana OV koja zastupa 150 zaposlenika ADRIA.

4. DOPUNSKA TRAZBINE

Postoje 3 dodatne tražbine zaposlenika temeljem sudskih presuda i to: Marinović Mladen (već donesena odluka stečajnog suca i izvršena isplata od Agencije), Prskalo Ljuba i Pavlović Dragica za koje je predan Sudu prijedlog priznavanja tražbina a za koje stečajni sudac treba donijeti dopunsko Rješenje o utvrđivanju tih tražbina.

5. PONUDE ZA KUPNJU OPREME

Na adresu Suda su pristigle dvije ponude za kupnju opreme, izvan postupka javnog oglašavanja prodaje i to:

- **za proizvodnu opremu** - ponuda od Društva FERRUM ILICO d.o.o., o čijoj ponudi se raspravljalo i na Skupštini od 02.06.2017. Isti ponuditelj je ponovno uputio Zamolbu Sudu u svezi s kupnjom opreme gdje je posebno isticao:

"Zato Vas molimo, apeliramo, da žurno sazovete Skupštinu vjerovnika i po izglasanim kriterijima definirate datum javne dražbe za opremu.

Prema Pismu namjere od dana 17.03.2017.g. i Zapisniku (br. 9 St-9/15) od dana 02.06.2017.g. zainteresirani smo za kupnju kompletne opreme u iznosu od 1.200.000,00 kn, te smo spremni platiti iznos od 200.000,00 kn za sanaciju i zbrinjavanje svega što ne čini zidove (kompresori, željezo, limovi i sl.), a u slučaju da nam se oprema ne proda spremni smo dio opreme unajmiti.

Dakle, još jednom naglašavamo da našu ponudu za kupnju cjelokupne opreme sačinjava oprema navedena u Elaboratu o procjeni vrijednosti opreme tvrtke Adria d.d. u stečaju u Zadru od stalnog sudskog vještaka dipl.ing. Jakova Bakica, nadalje oprema koja je dana u zakup tvrtki Žuvela d.o.o. Hvar OIB: 67047530380, te oprema koja je otuđena. Sve navedeno sačinjava ukupnu opremu, te naglašavamo da se naša ponuda odnosi na sve navedeno budući da navedena oprema čini cjelokupnu proizvodnu liniju."

- za brod ADRIA EVA

Za kupnju broda ADRIA EVA pristigla je jedna ponuda od Društva TELASČICA d.o.o. Mrljane, za iznos od 75.000,00 kn s uključenim PDV-om s obvezom tegljenja broda iz brodogradilišta.

Inače, brod se nalazi usidren u luci i brodogradilištu NAUTA LAMJANA i u vrlo je kritičnom stanju o čemu je i na prethodnoj Skupštini izvještavao i sam direktor NAUTA LAMJANA d.o.o.

6. PROVEDBA PRIVREMENE MJERE PREUZIMANJA I ČUVANJA OTUĐENE OPREME

Zaključkom Općinskog suda u Zadru posl.br. Ovr-1768 /15 od 22. rujna 2017. godine, u postupku provedbe ovrhe radi oduzimanja i povjeravanja na čuvanje predlagatelju osiguranja strojeva i to onih koji se nalaze u pogonu Ostrea d.o.o. Stankovci i to radnih strojeva marke SOMME 444 Millenium br. 7/13-784-Year 2013 i SOMME 4444 n 23/12/13P-800-Year 2013 zakazano je ročište za preuzimanje tih strojeva za dan 16. listopada 2017. u 9,30 sati na licu mjesta u Stankovcima, Hrvatske vlade l., putem sudskog ovršitelja.

Sudski izvršitelj je u prisustvu steč. upravitelja i pun. predlagatelja osiguranja odvjetnika Frane Grbića, pristupio ročištu dana 16. listopada 2017. u 9,30 sati, na licu mjesta u Stankovcima i pokušao utvrditi tehničke pretpostavke (težina i veličina strojeva, potrebna sredstva za utovar i prijevoz, stručno osoblje za pregled i de/montažu) za postupak preuzimanja opreme i pohrane na čuvanje. Tom prilikom je utvrđen identitet jednog stroja dok su na drugom stroju za koji se pretpostavljalo da je otuđeni stroj, druge oznake na stroju.

7. TUŽBA PROTIV OTP BANKE

U svezi prijedloga stečajnog upravitelja o pokretanju tužbe protiv OTP banke, skupština vjerovnika na svojoj sjednici od 02.06.2017. je predložila da se o ovoj točki glasa na slijedećoj Skupštini, pa predlažem da Skupština na svojoj sljedećoj sjednici odluči o tome ili o eventualnom pridruživanju sporu pod br. već pokrenutoj tužbi bivšeg bivšeg zz ovog stečajnog dužnika g-dina Miodruga Lacića protiv tuženika OTP PANKA d.d. pod br. 2 P-14/17 gdje je već održano jedno ročište dana 20. lipnja 2017. godine, te zakazano novo pripremno ročište za dan 12. listopada 2017. ali je isto odgođeno zbog bolesti uređujuće sutkinje.

Predlažem da stečajna sutkinja sazove Skupštinu stečajnog dužnika što hitnije sa slijedećim:

DNEVNIM REDOM

1. Informacija o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka
2. Odluka o daljnjem načinu prodaje nekretnina
 - Predlažem za svako slijedeće ročište snižavanje oglašanih cijena za 10% u odnosu na procijenjene vrijednosti (kako je to zaključeno i na prethodnoj Skupštini).
 - Nekretninu na kojoj postoji fiducijarno vlasništvo PARTNER BANKE d.d. da prodaje stečajni upravitelj uz suglasnost fiducijarnog vlasnika slobodnom pogodbom (kako je predlagao sam fiducijarni vlasnik),
3. Odluka o daljnjem načinu prodaje pokretnina i izjašnjavanje o pristiglim ponudama (za opremu i brod ADRIA EVA)
 - Predlažem da se Skupština izjasni o pristiglim ponudama, te da ukoliko iste nisu prihvatljive da se odluči o daljnjem načinu prodaje pokretnina.

2. Razno

Mjesto i datum

Šibenik, 18. listopada 2017.

"ADRIA" d.d. u stečaju
za uvoz prerad. - promet ribom
Zadar, Gaženička cesta 32
OIB: 87665769689

Stečajni upravitelj:

Dragan Bijelić