



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza ACM INŽENJERING d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Šenova 7, OIB: 33949289626, (ranije ACM INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Paljetkova 2, MBS: 080093758, raniji OIB: 92511709887), dana 29. svibnja 2026. godine,

riješio je

I Utvrđuje se kako je preostali iznos kupovnine od 1.166.221,78 eura, nakon unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to:
-zk. ul. br. 17699, k.o. Vrapče, k.č. br. 1015/12, TRI ZGRADE, DIO DVIJE ZGRADE U ZAGREBU, ZAGREBAČKA ULICA, UKUPNE TLOCRTNE POVRŠINE 1171 ČM I DVORIŠTE, površine 1129 čhv odnosno 4060 m²,
na kojoj je bilo upisano razlučno pravo, putem elektroničke javne dražbe Financijske agencije, identifikator nadmetanja 40265, slobodna stečajna masa stečajnog dužnika.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana po pravomoćnosti ovog Rješenja, s računa broj HR1123900011300028787, nakon održane elektroničke javne dražbe Financijske agencije, identifikator nadmetanja 40265, preostali iznos kupovnine od 1.166.221,78 eura isplatiti stečajnom dužniku Stečajna masa iza ACM INŽENJERING d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Šenova 7, OIB: 33949289626, na račun stečajnog dužnika IBAN: HR7523900011101214301 otvoren kod OTP BANKA d.d.

Obrazloženje

1. Podneskom od 13. studenoga 2025. godine stečajni upravitelj je predložio da stečajni sudac utvrdi kako preostali dio ostvarene kupovnine (nakon namirenja razlučnog vjerovnika u iznosu od 600.000,00 EUR-a) predstavlja slobodnu stečajnu masu, te da nakon toga naloži prijenos preostale kupovnine na račun stečajnog dužnika, kako bi stečajni upravitelj mogao podmiriti nepodmirene troškove stečajnog

postupka, te za sredstva preostala nakon podmirenja troškova predložiti diobu vjerovnicima.

2. U podnesku od 13. studenoga 2025. godine nastavno se navodi kako je Rješenje o diobi kupovnine pravomoćno te da je naloženo isplatiti tražbinu razlučnog vjerovnika u iznosu od 600.000,00 EUR-a (pri čemu je utvrđeno da razlučni vjerovnik nema pravo na kamatu).

3. Podnesak od 13. studenoga 2025. godine objavljen je na mrežnim stranicama e oglasna ploča suda dana 12. veljače 2026. godine.

4. Temeljem stanja spisa sud je utvrdio kako je pravomoćnim Rješenjem posl. br. St-2102/2017-393 od 6. veljače 2023. godine, nekretnina opisana u izreci Rješenja, dosuđena kupcu PAP-PROMET d.o.o., dr. Franje Tuđmana 77, 10431 Sveta Nedelja, Hrvatska, OIB: 50710739981, za iznos od 1.766.221,78 eura. Na nekretnini je bilo upisano razlučno pravo.

5. Rješenjem posl. br. St-2102/2017-489 od 14. svibnja 2025. godine namiren je TOČKA PROJEKT d.o.o., OIB: 07633101237, Posedarska ulica 69D, Zagreb, u iznosu od 600.000,00 eura.

6. Na Rješenje posl. br. St-2102/2017-489 od 14. svibnja 2025. godine TOČKA PROJEKT d.o.o. je izavio žalbu.

7. Odlučujući povodom žalbu, Visoki trgovački sud Republike Hrvatske Rješenjem posl.br. PŽ-2517/2025-4 od 20. kolovoza 2025. odbio je žalbu razlučnog vjerovnika kao neosnovanu i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2102/2017 od 14. svibnja 2025.

8. Slijedom navedenoga Rješenje o namirenju posl. br. St-2102/2017-489 od 14. svibnja 2025. godine postalo je pravomoćno s danom 20. kolovoza 2025. godine.

9. Temeljem Rješenja posl. br. St-2102/2017-489 od 14. svibnja 2025. godine FINA je provela namirenje i TOČKI PROJEKT d.o.o. isplatila iznos od 600.000,00 eura, kako je vidljivo iz podneska FINA-e od 29. rujna 2025. godine, koji je i objavljen na mrežnim stranicama e oglasna ploča suda 6. listopada 2025. godine.

10. Nadalje, FINA je podneskom od 29. rujna 2025. godine obavijestila suda kako je, nakon provedenog namirenja, na računu kupovnine Agencije preostao iznos od 1.063.246,67 EUR, a na računu jamčevine preostala je jamčevina kupca PAP PROMET d.o.o. u iznosu od 102.975,11 EUR. Slijedom navedenog, predloženo je sudu dostaviti Agenciji naputak za daljnje postupanje u predmetu.

11. Temeljem podneska FINA-e od 29. rujna 2025. godine, također je vidljivo kako je nakon podmirenja razlučnog vjerovnika, na računu predmetne elektroničke javne dražbe ID 40265, preostao ukupan iznos kupovnine od 1.166.221,78 eura (ostatak uplaćene kupovnine kupca PAP PROMET d.o.o. od 1.063.246,67 EUR uvećano za iznos uplaćene jamčevine kupca PAP PROMET d.o.o. za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj draži ID 40265 od 102.975,11 EUR daje ukupan iznos od 1.166.221,78 eura).

12. S obzirom da je u cijelosti namiren razlučni vjerovnik u skladu s pravomoćnim Rješenjem suda posl. br. St-2102/2017-489 od 14. svibnja 2025. godine, te da je nakon namirenja preostao iznos kupovnine od 1.166.221,78 eura, potrebno je utvrditi kako se radi o slobodnoj stečajnoj masi, koju je potrebno predati stečajnom upravitelju, radi daljnjeg provođenja postupka i namirenja stečajnih vjerovnika.

13. Člankom 85. Stečajnog zakona (Narodne novine 44/1996, 161/1998, 29/1999, 129/2000, 123/2003, 197/2003, 187/2004, 82/2006, dalje SZ96), a koji se zakon primjenjuje u ovosudnom stečajnom postupku temeljem članka 441. Stečajnog zakona (Narodne novine" br. 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024.; dalje SZ), obzirom da je stečajni postupak pokrenut temeljem prijedloga od dana 30. srpnja 2009. i otvoren Rješenjem suda posl.br. St-228/2009-34 od 23. prosinca 2009., određeno je kako se

iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnoga postupka i ostale obveze stečajne mase (stavak 1.), dok će obveze stečajne mase stečajni upravitelj namiriti redom kojim one dospijevaju (stavak 2.).

14. Člankom 87.a SZ96 određeno je kako je stečajni upravitelj tijekom cijeloga postupka dužan voditi računa o tome da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase, a prigodom isplate pojedinih obveza stečajne mase dužan je izdvojiti sredstva potrebna za pokriće onih takvih obveza za koje se osnovano može pretpostaviti da bih ih trebalo namiriti u budućnosti.

15. U podnesku od 13. studenoga 2025. godine, koji je bio objavljen na mrežnim stranicama e oglasna ploča suda dana 12. veljače 2026. godine, stečajni upravitelj je dostavio broj računa stečajnog dužnika na koji je potrebno uplatiti iznos preostale kupovnine, sada slobodne stečajne mase.

16. Podneskom od 14. svibnja 2026. godine vjerovnik Mirjana Hren predložila je sudu da pozove stečajnog upravitelja na postupanje s obzirom da su ispunjene procesne pretpostavke za diobu slobodne stečajne mase vjerovnicima. Podnesak vjerovnika je objavljen na mrežnim stranicama e oglasna ploča dana 29. svibnja 2026. godine.

27. Slijedom navedenoga, kako bi se moglo pristupiti namirenju stečajnih vjerovnika, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu 29. svibnja 2026.

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Dostava se smatra obavljenom protekom osmog dana od dana isticanja rješenja na e-oglasnoj ploči. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e-ogl. ploča suda
3. FINA po pravomoćnosti
4. spis

Broj zapisa: **9-30888-c490d**

Kontrolni broj: **057d1-5398c-5cc6e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.