

Stečajna masa iza CREDO BANKA d.d. „u stečaju“, Split
Pupačićeva 1
21000 Split

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić
21000 Split-Pupačićeva 1
tel 021/340-451 fax: 021/380-683

OIB: 59871102045, MBS 060504878 kod TS Split, IBAN:HR8524850031100318258 kod Croatia banke d.d.

Red.br.dok 315 /2025

Split, 15.12.2025.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Zadarska ul. 3
51 000 Rijeka

Poslovni broj: **St-282/2024**

Razlučni vjerovnik: CREDO BANKA d.d. „u stečaju“, Split, Bihaćka 2, OIB: 94141384086, zastupana po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić, OIB: 67541309757, Josipa Pupačića 1/3, Split

Pravni slijednik razlučnog vjerovnika: Stečajna masa iza Credo banke d.d. u stečaju, OIB: 59871102045, Split, Pupačićeva 1, zastupana po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić, OIB: 67541309757, Josipa Pupačića 1/3, Split

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza GP GRAĐEVING-RI d.o.o. u stečaju, Hreljin, Meja Gaj 128, OIB: 52159427287

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA STEČAJNE MASE IZA CREDO BANKE D.D. U STEČAJU – ODGOVOR NA ŽALBU Žalitelja - Razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske

I./

U predmetu pod uvodno označenim poslovnim brojem, ovaj Razlučni vjerovnik se ovim putem očituje na Žalbu Razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske (dalje: Žalitelj RH) izjavljenu protiv Rješenja Naslovnog suda o diobi od 29.10.2025.g., poslovnog broja St-282/2024-70.

Predmetna Žalba Žalitelja RH je objavljena na e - oglasnoj ploči sudova 27.11.2025.g.

II./

Ovaj Razlučni vjerovnik u cijelosti osporava navode iz Žalbe Razlučnog vjerovnika RH.

Pobijano Rješenje u potpunosti je u skladu s odredbama Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24) iz članka 113. i članka 114. koje se supsidijarno primjenjuju u stečajnim postupcima.

Založni vjerovnik ima pravo namiriti se iz založene stvari *prije* svih ostalih vjerovnika koji nemaju zalog na toj specifičnoj stvari. Ako postoji više založnih vjerovnika na istoj stvari, redoslijed namirenja ovisi o vremenu upisa zalogu (načelo prioriteta). Založni vjerovnik se namiruje do punog iznosa svog potraživanja (glavnica, kamate, troškovi ovrhe)..

Nadalje, ovaj Razlučni vjerovnik je, kako je to navodio i ranije tijekom postupka, radi namirenja osigurane tražbine vodio ovršni postupak pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br. Ovr-410/14 (ranije Ovr-939/13) koji je obustavljen Rješenjem od 09.12.2016. jer se predmetna nekretnina nije prodala na drugoj dražbi.

Člankom 226. Zakona o obveznim odnosima (dalje: ZOO; objavljen u NN br. 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015, 29/2018, 126/2021, 114/2022, 156/2022, 145/2023, 155/2023) propisano je kako tražbine povremenih davanja koja dospijevaju godišnje ili u kraćim razdobljima, pa bilo da se radi o sporednim povremenim tražbinama, kao što je tražbina kamata, bilo da se radi o takvim povremenim tražbinama u kojima se iscrpljuje samo pravo, kao što je tražbina uzdržavanja, zastarijevaju za tri godine od dospelosti svakoga pojedinog davanja. Međutim, to se zakonsko pravilo ne odnosi na konkretnu situaciju kad nije podmirena glavnica kao u konkretnoj situaciji već samo na situaciju kad je glavnica podmirena, ali ne i kamata.

U smislu odredbe propisane čl.241. ZOO-a, zastara se prekida svakom radnjom vjerovnika poduzetom protiv dužnika pred sudom ili drugim nadležnim tijelima radi utvrđivanja, osiguranja ili ostvarenja tražbine. Ovaj razlučni vjerovnik je pokretanjem ovršnog postupka prekinuo tijekom desetogodišnjeg roka zastare, a koja zastara je bila u prekidu do obustave ovršnog postupka, nakon čega je počela teći iznova, dana 10.12.2016.g., pa je jasno da desetogodišnji zastarni rok još nije protekao.

Kako u konkretnom slučaju nije zastarjelo glavno potraživanje to u smislu odredbe čl.223. ZOO-a nisu zastarjele ni sporedne tražbine čije je osiguranje bilo obuhvaćeno upisanim založnim pravima u zemljišnoj knjizi.

Zaključno, niti jedan od paušalno iznijetih žalbenih prigovora; da je došlo do povrede odredaba Ovršnog zakona koje reguliraju redoslijed namirenja; da je došlo do zastare potraživanja, nije pravno osnovan.

III./

S obzirom na sve navedeno, odnosno s obzirom da nije ostvaren nijedan od žalbenih razloga, predlaže se sudu odbiti Žalbu Žalitelja RH, potvrditi prvostupanjsko Rješenje o diobi od 29.10.2025.g., poslovnog broja St-282/2024-70, i nastaviti s daljnjim ovršnim radnjama te, između ostalog, isplatiti pripadajući dio kupovnine u iznosu od 130.356,83 eura Razlučnom vjerovniku Stečajna masa iza Credo banke d.d. u stečaju, OIB: 59871102045,

na račun:

IBAN: HR8524850031100318258 kod Croatia banke d.d.

s pozivom na broj: 00 2609- 01429604

Split, 15.12.2025.godine

**Stečajna masa iza Credo banke d.d. u stečaju
Stečajna upraviteljica Ankica Čenić**