

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni predmet:
Poslovni broj: St-317/2024
Stečajna sutkinja: Katarina Mikulić

Stečajni dužnik: MAGNA NATURAE d.o.o. u stečaju, OIB: 23391601400, Miševac 14, Trogir, zastupano po stečajnom upravitelju Darko Duspara, Hercegovačka 82, Podstrana

Predmet: Dopuna dnevnog reda izvještajnog ročišta

Dana 14.11.2024. Naslovnom sud je dostavljeno izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima u kojem je predloženo donošenje sljedećih odluka:

„1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti;

2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastaviti;

3. Prihvaća se obračun do sada nastalih i predračun troškova stečajnog postupka za 6 mjeseci;

4. Donošenje odluke o unovčenju imovine dužnika i to:

- upisanu u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir u ZU 4175 za K.O. Trogir i to 5. Suvlasnički dio: 84/181 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) kčbr. 824/25 na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine u Elaboratu etažiranja označeno kao SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA - STAMBENA JEDINICA S1 - PRIZEMLJE: hodnik, dvije sobe, wc, kuhinja/blagovaonica, ukupne podne površine 49,35 m2, pripadci u suterenu: garaža ukupne podne površine 14,72 m2; pripadci u prizemlju: natkrivena terasa ukupne podne površine 1,87 m2, nenatkrivena terasa ukupne podne površine 42,77 m2, natkrivena terasa ukupne podne površine 11,00 m2, sprema ukupne podne površine 1,47 m2, stubište ukupne podne površine 2,40 m2- sukladno članku 247. SZ-a budući je ista opterećena razlučnim pravom uz utvrđenje njene vrijednosti na temelju procjembenog elaborata Erste banke d.d. ili izradom novog;

- Oprema za ugostiteljstvo, dijelom u ispravnom a dijelom u neispravnom stanju, koja se sastoji od frižidera sa ledenicom, škrinja, inox, radni stol, sudopera, stolica, knjigovodstvene vrijednost 586,88 EUR– predlaže se unovčiti kao jedinstvena cjelina i to prikupljanjem pisanih ponuda na ranije opisani način.

5. Donošenje odluke o daljnjem nastavku ugovora o najmu.“

Nastavno na dostavljeno, a zbog postojanja osporenih tražbina i mogućih daljnjih parničnih postupaka koji iz toga mogu proizaći, kao i svih drugih mogućih postupaka, potrebno je angažirati odvjetnika za zastupanje dužnika ukoliko bude potrebe za istim, stečajni upravitelj predlaže dopunu dnevnog reda te da na izvještajnom ročištu vjerovnici donesu i slijedeću odluku:

6. Davanje punomoći odvjetniku za zastupanje dužnika, a koji bi istog zastupao prema uspjehu u sporu.

U Podstrani, 26.11.2024

Stečajni upravitelj: