

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **3/St-653/2019**

Dužnik (ime i prezime/ tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

**Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, OIB: 40975906587, Lovretska 10, 21000 Split**

**Predmet: očitovanje stečajne upraviteljice na prigovor na obračun stvarnih troškova**

Na ročištu za diobu kupovnine održanom dana 04. kolovoza 2021. stečajnoj upraviteljici uručen je prigovor Božidara Cesarca na obračun stvarnih troškova dostavljen ovome sudu dana 27. srpnja 2021., u odnosu na točke 1., 4., 11. i 12., te je naloženo stečajnoj upraviteljici očitovati se na isti.

Stečajna upraviteljica smatra da izjavljeni prigovori Božidara Cesarca nisu osnovani.

U odnosu na točku 1. dostavlja se očitovanje procjenitelja Igora Rajčića d.i.a., stalnog sudskog vještaka za arhitekturu, graditeljstvo i procjenu nekretnina.

**Dokaz: Podnesak ovlaštenog sudskog vještaka Igora Rajčića**

U odnosu na točku 2. knjigovodstveni servis M ELEKTRO d.o.o. Split očitovao se da je najmanja mjesečna cijena za usluge vođenja poslovnih knjiga iznosi 2.000,00 kn uvećano za PDV. S obzirom na zahtjev i obujam posla knjigovodstveni servis smatra da je cijena od 800,00 kn uvećano za PDV ekvivalent obavljenom poslu. Bez obzira što se radi o stečajnoj masi, knjigovodstveni servis je dužan dostaviti nadležnoj Poreznoj upravi GFI, račun dobiti i gubitka, bruto bilancu i PD obrazac, te isto predano nadležnoj poreznoj upravi, i to za 2019. i 2020.g. Tijekom stečajnog postupka knjigovodstveni servis je vodio poslovne knjige, evidenciju ulaznih računa, te će sukladno poreznim propisima obavljati i ostale poslove, dostavljati JOPPD obrasce, te nakon zaključenja stečajnog postupak dostaviti GFI te ostalu prateću dokumentaciju Poreznoj upravi.

**Dokaz: Račun za knjigovodstvene usluge R1-276-001-1**

U odnosu na točku 11. i 12. stečajna upraviteljica navodi kako je postupala po odredbama Stečajnog zakona, te po nalogu Suda, a nagradu stečajnom upravitelju određuje Sud sukladno prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (st. 2.).

Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima („NN“ broj 105/15; dalje: Uredba) se između ostalog utvrđuju kriteriji i način obračuna i plaćanja nagrade za rad stečajnim upraviteljima, a u čl. 5. propisuje da sud rješenjem utvrđuje

visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase stoga sud može stečajnom upravitelju odrediti i dodatnu nagradu te posebnu nagradu.

Nadalje, prema VTS RH 39 PŽ-3349/2020-3 od 18. kolovoza 2020. predmetna Uredba je u čl. 6. i 7. detaljno propisala iznos nagrade koji sud određuje stečajnom upravitelju ovisno o vrijednosti unovčene stečajne mase, pri čemu sud nema diskreciono pravo da utvrđuje veći ili manji iznos nagrade stečajnom upravitelju već prema propisanoj tablici za izračun nagrade stečajnom upravitelju određuje iznos nagrade za rad.

Bez obzira na potonje navedeno, stečajna upraviteljica u nastavku popisat će radnje koje su obavljene u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka:

1. Prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu od dana 27. veljače 2017.
2. Prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe Trgovačkom sudu u Zagrebu od 10.04.2017.
3. Podnesak Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Krapini OVR-972/09 od 25.11.2019.
4. Očitovanje stečajne upraviteljice od 12.12.2019. na zaključak Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu 3. St-653/2019-7 od 22.11.2019.
5. Podnesak Općinskom sudu Zlataru, Stalna služba u Krapini od 08.01.2020. OVR-972/09
6. Očitovanje stečajne upraviteljice od 04.05.2020. na podnesak RH, MFIN, PU, Područni ured Krapina, Klasa: 423-01/19-01/472, URBROJ: 513-07-02-20-26
7. Angažman sudskog vještaka za procjenu nekretnine te dostava iste u ovosudni spis 16.02.2020.
8. Ishodila suglasnost razlučnih vjerovnika u odnosu na procijenjenu vrijednost nekretnine
9. Sudjelovala na ročištu za utvrđenje vrijednosti nekretnine održano 06. 08. 2020.
10. Dostavila naslovnom sudu popunjen obrazac Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku dana 10.08.2020.
11. Dostavila izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase 20.11.2020.
12. Dostavila izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase 23.02.2021.
13. Dostavila izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase 26.05.2021.
14. Dostavila obračun troškova unovčenja sukladno 254. SZ od 28.07.2021.
15. Sudjelovala na ročištu za diobu kupovnine dana 04.08.2020.
16. Komunicirala sa zainteresiranim ponuditeljima za kupnju nekretnine, te dostavljala traženu dokumentaciju
17. Zastupala stečajnog dužnika u skladu sa Zakonom
18. Obavljala ostale radnje radi učinkovitog vođenja stečajnog postupka (otvaranje žiro računa, izrada pečata, angažiranje knjigovodstvenog servisa, kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom, razgledavanje i obilazak nekretnine s bivšim zakonskom zastupnikom)
19. Dostava očitovanja na prigovor Božidara Cesarca na obračun troškova

Stečajna upraviteljica do okončanja stečajnog postupka još ima obaviti radnje: predaja nekretnine u posjed kupcu, namirenje obveza stečajne mase, zatvaranje žiro računa, zastupanje stečajne mase u skladu sa stečajnim zakonom, dostava redovnih tromjesečnih izvještaja, izrada završnog računa.

S obzirom na sve navedeno stečajna upraviteljica mišljenja je da nema mjesta umanjenju nagrade, te da je obavila brojne radnje sukladno Stečajnom zakonu te po nalogu suda, savjesno i odgovorno.

U Splitu, 12. kolovoza 2021.

Dinka Trumbić  
Stečajna upraviteljica