

13st-571/15-34 19

- MALAGIĆ d.o.o. u stečaju
Gunja, Savska 13
Stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč
Posl.broj: 13 St-571/15

MB: 00750786
UB-2 OIB 73362347194
HR50 2485 0031 1002 9735 4

HR50 2485 0031

TRGOVAČKI SUD U BEOGRADI

Prijmljeno na posredstvo - predmet 2 - prilogu

03-10-2017

Podnosak

Prijava

JEKU

Prijava

Prijmljeno u posredstvo

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Na broj: 13 St-571/15

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
 Poslovni broj spisa: **13 St-571/15**
 Dužnik: **MALAGIĆ d.o.o. u stečaju, Bunja, Savska 13**
OIB: 73362347194

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 31.05.2017. DO 28.09.2017.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 13 St-571/15 od 17.02.2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **MALAGIĆ d.o.o., Savska 13, Gunja, OIB 73362347194, MB 00750786.**

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom MALAGIĆ d.o.o. za proizvodnju, unutarnju i vanjsku trgovinu, Gunja, Savska 13, MBS 030025176, OIB 73362347194 podnijet je dana 30. listopada 2015. godine po predlagatelju FINA, temeljem odredbe članka 110. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15).

Na prvom ispitnom ročištu održanom dana 31.07.2017. godine ispitane su i priznate tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu 155.435,94 kn i nije bilo osporenih tražbina, te tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu 4.369.693,75 kn i nije bilo osporenih tražbina.

Vjervnici su na ročištu prihvatili izvješće stečajnog upravitelja, te donijeli odluku o prestanku obavljanja gospodarske djelatnosti.

Na dan 17.02.2017. godine stečajni dužnik imao je tri uposlena radnika, kojima su uručene su Odluke o poslovno uvjetovanom otkazu ugovora o radu zbog otvaranja stečajnog postupka. Fatmir Malagić odjavljen je nakon isteka otkaznog roka od 30 dana. Djelatnica koja je koristila roditeljski dopust odjavljena je 24.07.2017. godine nakon isteka istog. Trenutno je prijavljena

OSI.pl.

još jedna djelatnica koja se nalazi na dugotrajnom bolovanju, a kojoj će radni odnos biti ~~ranknut~~ sukladno Odluci o poslovno uvjetovanom otkazu ugovora o radu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Predmeti stečajne mase

NEKRETNINE

Dužnik je vlasnik sljedećih nekretnina:

- upisanih u zk.ul. 1795 k.o. Gunja i to kč.br. 1266/1, kč.br. 1266/2, kč.br. 1268/2, kč.br. 1274/2, kč.br. 1275/1, kč.br. 1276/1
- upisanih u zk.ul. 2706 k.o. Gunja i to kč.br. 1265/1
- upisanih u zk.ul. 2737 k.o. Gunja i to kč.br. 1269, kč.br. 1270/2, kč.br. 1271/2, kč.br. 1273/2, kč.br. 1274/1, kč.br. 1275/2, kč.br. 1276/2, kč.br. 1277, kč.br. 1278, kč.br. 1279, kč.br. 1303/1, kč.br. 1304/2
- upisanih u zk.ul. 2753 k.o. Gunja i to kč.br. 1265/2, kč.br. 1265/3
- upisanih u zk.ul. 1244 k.o. Rajevo Selo i to kč.br. 701/6
- upisanih u zk.ul. 1227 k.o. Rajevo Selo i to kč.br. 701/7

navedene nekretnine opterećene su razlučnim pravima.

STROJEVI I OPREMA

Strojevi i oprema u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja se nalazi u poslovnim prostorijama stečajnog dužnika uništeni su u poplavi u lipnju 2014. godine. Prema izjavi Selme Malagić sva oprema nalazila se više od mjesec dana pod vodom, budući da je riječ o elektroničkoj opremi istu više nikad nije bilo moguće staviti u funkciju. Nakon izvršenog obilaska svih poslovnih objekata dana 12.03.2017. godine stečajni upravitelj je mišljenja da se ista može eventualno prodati kao sekundarna sirovina.

KRATKOTRAJNA IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj izvršio je dana 12.03.2017. godine popis imovine i zaliha, te utvrdio da dužnik nema zaliha gotovih proizvoda, zaliha trgovačke robe, te zaliha sirovine i materijala koje bi imale tržišnu vrijednost. Prema izjavi Selme Malagić za nekurentnu robu koja se nalazi u poslovnim prostorijama na adresi Gunja, Savska 3 postoji zapisnik MF Porezne uprave kojim se dozvoljava otpis istih jer su uništene u poplavi.

2. Unovčenje stečajne mase

Nije bilo unovčenja stečajne mase.

3. Razlučni vjerovnici

Na nekretninama koje se vode u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Županji, zemljišnoknjižni odjel Gunja upisana su razlučna prava vjerovnika i to:

- Nekretnina upisana u zk.ul. 1795 k.o. Gunja i to kč.br. 1266/1, kč.br. 1266/2, kč.br. 1268/2, kč.br. 1274/2, kč.br. 1275/1, kč.br. 1276/1 – razlučni vjerovnici: ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473; HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390
- nekretnina upisana u zk.ul. 2706 k.o. Gunja i to kč.br. 1265/1 – razlučni vjerovnici: HEP DISTRIBUCIJA d.o.o. Zagreb, DP Elektra Vinkovci Vinkovci, Kralja Zvonimira 96; ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473; HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390
- nekretnina upisana u zk.ul. 2737 k.o. Gunja i to kč.br. 1269, kč.br. 1270/2, kč.br. 1271/2, kč.br. 1273/2, kč.br. 1274/1, kč.br. 1275/2, kč.br. 1276/2, kč.br. 1277, kč.br. 1278, kč.br. 1279, kč.br. 1303/1, kč.br. 1304/2 – razlučni vjerovnici: ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473; HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390
- nekretnina upisana u zk.ul. 2753 k.o. Gunja i to kč.br. 1265/2, kč.br. 1265/3 - ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473; HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390

Na nekretninama koje se vode u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Županji, zemljišnoknjižni odjel Rajevo selo upisana su razlučna prava vjerovnika i to:

- nekretnina upisana u zk.ul. 1227 k.o. Rajevo Selo i to kč.br. 701/7 - HEP DISTRIBUCIJA d.o.o. Zagreb, DP Elektra Vinkovci Vinkovci, Kralja Zvonimira 96; ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473
- nekretnina upisana u zk.ul. 1244 k.o. Rajevo Selo i to kč.br. 701/6 7 - HEP DISTRIBUCIJA d.o.o. Zagreb, DP Elektra Vinkovci Vinkovci, Kralja Zvonimira 96; ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473

4. Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje

Na prvom ispitnom ročištu održanom dana 31.07.2017. godine Rješenjem Trgovačkog suda u Sl-571/15-32 utvrđene su i priznate tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda kako slijedi

I viši isplatni red

Redni broj	STEČAJNI VJEROVNIK	Prijavljeno u kn	Priznato u kn	Osporeno u kn
1.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, zastupana po ŽDO u Vukovaru, OIB 18683136487 Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5	48.114,04	48.114,04	
2.	RAMIZA OSMANOVIĆ OIB 79501524056 Rajevo Selo, Padež 28	3.208,60	3.208,60	
3.	BEGZADA ŠABANOVIĆ OIB 86765441915 Županja, Aleja Matice Hrvatske 30	4.623,04	4.623,04	-
4.	PALIJAN MARKO OIB 30781901232 Gunja, M. Krleže 29	4.477,64	4.477,64	-
5.	TIRKAJLO ĐURO OIB 88353608923 Rajevo selo, V. Nazora 52	4.753,66	4.753,66	-
6.	ROMANIĆ BLAŽENKA OIB 16976349978 Rajevo selo, Padež 53	20.149,77	20.149,77	-
7.	HODŽIĆ ZINETA OIB 86662836358 Gunja, A. Starčevića 95	8.690,63	8.690,63	-
8.	ALIC EDHEM OIB 38266500983 Rajevo Selo, Padež 24	7.366,25	7.366,25	-
9.	REŠIDOVIC ĐURĐICA OIB 19082453201 Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 20	11.792,93	11.792,93	-
10.	DELIC ILIJAZ OIB 53377525431 Rajevo Selo, Padež 47	4.697,82	4.697,82	-
11.	MALAGIĆ FATMIR OIB 10960069669 Drenovci, Padež 26	36.642,60	36.642,60	-
12.	SABADOŠ SNJEŽANA OIB 63101136115 Gunja, A. Šenoe 79	918,96	918,96	-

II viši isplatni red

Redni broj	STEČAJNI VJEROVNIK	Prijavljeno u kn	Priznato u kn	Osporeno u kn
1.	BISNODE d.o.o. Zagreb, Fallerovo šetalište 22 OIB 48270876028	2.187,50	2.187,50	-
2.	ARZIGNAPELLI S.R.L. Italija, Arzignano, Via Maestri e Cav. Del Lavoro 8 OIB 31325334170	234.182,58	234.182,58	-
3.	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB 43965974818	1.057,37	1.057,37	-
4.	TRGOVAČKI CENTAR ZAGREB d.o.o. Zaprešić, aprešćka 2, Jablanovec OIB 57136792631	804.367,75	804.367,75	-
5.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 OIB 81793146560	69.002,34	69.002,34	-
6.	INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zagreb, Av. V. Holjevca 10 OIB 27759560625	9.501,71	9.501,71	-
7.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, zastupana po ŽDO u Vukovaru Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5 OIB 18683136487	293.462,50	293.462,50	-
8.	HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA Zagreb, Rooseveltov trg 2 OIB 85167032587	51.901,44	51.901,44	-
9.	CROATIA BANKA d.d. Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 OIB 32247795989	3.626,33	3.626,33	-
10.	GVŠ, dr. Roland Grile, mag. Rudolf Vouk, dr. Maria Škof Austrija, Klagenfurt, Karfreitstrasse 14/III ATU25356502	18.062,55	18.062,55	-
11.	HEP – OPSKRBA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB 63073332379	1.182,94	1.182,94	-
12.	HRVATSKE VODE Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 OIB 28921383001	12.289,01	12.289,01	-
13.	ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB 92963223473	2.809.658,93	2.809.658,93	-

Redni broj	STEČAJNI VJEROVNIK	Prijavljeno u kn	Priznato u kn	Osporeno u kn
14.	STRAGA TRANS d.o.o. Lipik, Matije Gupca 107 OIB 33759398213	22.844,72	22.844,72	-
15.	TRAST d.d. Zagreb, Prisavlje 2 OIB 93225891495	8.034,12	8.034,12	-
16.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, JAVNA USTANOVA Zagreb, Radnička cesta 22 OIB 68419124305	5.205,20	5.205,20	-
17.	PRAGRANDE d.o.o. Pula, Trg 1. Istarske brigade 14 OIB 05117157608	1.013,67	1.013,67	-
18.	OKOVI d.o.o. Križevci, Cobinec 54 OIB 38435046382	12.772,85	12.772,85	-
19.	Stambena zgrada u u Puli zastupana po upravitelju zgrade EKI INŽINJERING d.o.o. Pula, Ronjgova 2 OIB 27469752480	9.340,24	9.340,24	-

U tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenja vjerovnika.

5. Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 31.05.2017 do 28.09.2017.g.

Red. br.	Opis	Iznos
I.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju	3.500,00
2.	Kamate na stanje na ž.r.	0,04
3.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	3.500,04
II.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	
1.	Troškovi platnog prometa	273,00
2.	Porez na dodanu vrijednost	645,00
3.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	918,00
	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev-odljev)	2.582,04
	Stanje novca na početku izvještajnog razdoblja	-
III.	Ukupno novac na dan izvještajnog razdoblja	2.582,04

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju izvršit će se procjena nekretnina, te sukladno odlukama odbora vjerovnika pristupiti unovčenju predmeta stečajne mase.

U Osijeku, 29.09.2017. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Ivo Mijoč

MALAGIĆ d.o.o.
- u stečaju -
GUNJA, Savska 13
OIB: 73362347194