



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: St-105/2023-193

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Zlati Bašek Skrba, u stečajnom postupku nad dužnikom ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju kamenog agregata, betona, građenje i trgovinu građevinskim materijalom u stečaju, Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 3, OIB: 90597351898, 3. veljače 2026., donosi

ZAKLJUČAK

I Ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju kamenog agregata, betona, građenje i trgovinu građevinskim materijalom u stečaju, Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 3, OIB: 90597351898 i to nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, upisane u zk. ul. br. 4259, ko. Crikvenica, čkbr. 3113/1, kuća i dvorište površine 5967 m² i u zk. ul. br. 6515, ko. Crikvenica, čkbr. 3112/2, neplodno površine 30 čhv određeno za dan 6. veljače 2026. u 11,00 sati se odgađa.

II Slijedeće ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika odredit će se posebnom odlukom.

Obrazloženje

1. Zaključkom ovog suda poslovni broj St-105/2023-189 od 12. siječnja 2026. određeno je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika za dan 6. veljače 2026. u 11,00 sati.

2. Stečajna upraviteljica Paula Čandrlić Mesarić je u podnesku od 16. siječnja 2026., koji je objavljen na mrežnoj stranici eOglasna ploča sudova istog dana, između ostalog, navela da je društvu HEP ODS, ELEKTROPRIMORJE RIJEKA dostavljen prijedlog da ukoliko je prilaz trafostanici moguć samo preko nekretnine upisane 3 u k.o. CRIKVENICA, z.k.ul. 4259, k.č.br. 3113/1, HEP na kopiji katastarskog plana ucrtla predmet služnosti i kolni pristup do trafostanice. Nadalje je zaključno navela da ukoliko se očitovanje društva HEP ODS, ELEKTROPRIMORJE RIJEKA ne zaprimi u primjerenom roku predlaže odgoditi ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina zakazano za 6. veljače 2026.

3. Podneskom od 2. veljače 2026. koji je objavljen na mrežnoj stranici eOglasna ploča sudova 3. veljače 2026., vjerovnik MARITOM YACHT SERVICE d.o.o., Dramalj, po punomoćniku moli odgodu ročišta s obzirom na sadržaj očitovanja HEP ODS d.o.o sve kako bi se izradila dopuna nalaza vještaka glede procjene

vrijednosti nekretnine. Također se napominje kako osim predložene služnosti postoje i drugi daleko manje opterećujući alternativni pristupni pravci.

4. Slijedom navedenog, budući do današnjeg dana nije zaprimljeno očitovanje HEP ODS d.o.o. u odnosu na pitanje služnosti, a o čijem očitovanju ovisi i postupak utvrđivanja vrijednosti nekretnina dužnika, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Bjelovar, 3. veljače 2026.

Sutkinja
Zlata Bašek Skrba

Uputa o pravnom lijeku: Protiv zaključka žalba nije dopuštena (čl.19. st.7. Stečajnog zakona, NN.br. 71/15,104/17, 36/22 i 27/24). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog zaključka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.12. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **9-30882-cdecf**

Kontrolni broj: **05883-7ec53-25a49**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ZLATA BAŠEK SKRBA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.