

3/51-413/2016-60

460

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (oblić)

04 god. u

sa **Obrazac 20.**

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa : 3 St-413/2016

Dužnik: MRKI-GRADNJA d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Matije Gupca 22

OIB:25029020073

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

09. listopad 2017. do 31. prosinca 2017.

- U izvještajnom razdoblju u predmetu koji se vodi pod poslovnim brojem 2/P-366/2016 po tužbi tužiteljice Kate Božić, iz Slavonskog Broda protiv stečajnog dužnika kao tuženika objavljena je presuda kojom je u cijelosti usvojen tužbeni zahtjev tužiteljice radi utvrđenja prava vlasništva i naloženo tuženiku naknaditi troškove parničnog postupka u visini od 17.407,50 kn. Na presudu je u zakonskom roku uložena žalba od strane stečajnog dužnika.

U ostalim parničnim postupcima nisu poduzimane nikakve radnje.

Nije zaprimljena odluka drugostupanjskog suda po izjavljenoj žalbi stečajnog dužnika u vezi sa etažiranjem nekretnine.

Stečajna upraviteljica zaprimila je nekoliko upita potencijalnih kupaca koji su zainteresirani za kupovinu nekretnina koje čine stečajnu masu, međutim nakon predocjenja zemljišnoknjižne situacije potencijalni kupci iskazuju daljnju nezainteresiranost ukoliko ne mogu kao kupci biti upisani kao zemljišnoknjižni vlasnici.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- Stanje stečajne mase u odnosu na nekretnine neizmijenjeno je u odnosu na izvješće od 10.srpnja 2017. Nakon zaprimanja odluke po žalbi stečajnog dužnika na predloženo etažiranje nekretnine steći će se uvjeti za unovčenje nekretnina koje nesporno čine stečajnu masu i koje su u posjedu stečajne upraviteljice, a u odnosu na ostale nekretnine nakon pravomoćnog okončanja pokrenutih parničnih postupaka u kojim se stečajni dužnik nalazi na aktivnoj ili pasivnoj strani.

Stanje žiro računa od 01.10.2017. do 31.12.2017.

Izvod br.	Priljev u kn :	Odljev u kn:	Osnov uplate / isplate
Prethodno stanje	87.520,24 kn.		
64/17	6,82		Pasivna kamata
65.		250,00	Pristojba na žalbu
66.	2.244,55		Najamnina i komunalna naknada
67.	1.100,00		najamnina
68.	3.100,00	3.227,58	Najamnina/kom.nak.
69.		1.750,00	Knjigovodstvene usluge
70.	1.000,00		Najamnina

461

71.	2.500,00		Povrat pogrešne uplate
72.	2.243,75		najamnina
73.		74,50	Naknada banci
74.	1.000,00	361,02	Najamnina/komunal.naknada
75.	1.000,00		Najamnina
76.	2.200,00		Najamnina
77.		2.922,99	Komunalna naknada,jav.biljež.
78.	1.000,00		najamnina
79.	550,00		Pl.po rješenju o ovrsi kom.nak.
80.	1.143,75		Najamnina i kom.nak.
81.	2.100,00		Najamnina
82.	1.000,00	73,50	Najamnina/naknada banci
83.	1.100,00	4.056,02	Najamnina/kom.naknada, sudska pristojba na žalbu,knjig.usluge
84.	1.000,00		Najamnina
UKUPNO	111.809,11	12.715,61	
UKUPNO:	99.093,50 kn		

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- U narednom izvještajnom razdoblju poduzimati će se radnje zastupanja u parničnim postupcima koji su u tijeku.

Slavonski Brod, 04.siječanj 2018.

Stečajna upraviteljica

Alma Opačak, dipl.iur

MRKI-GRADNJA d.o.o.
GRADITELJSTVO I USLUGE
U STEČAJU
M. Gupca 22, Slavonski Brod