



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad dužnikom DIONICA BROD d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, N. Zrinskog 41, OIB 29444171900, 08. prosinca 2022.

riješio je

I. Nalaže se kupcu B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, da na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi posl. br. ST-563/2016-70 od 28. srpnja 2022. g. u roku od 8 dana od dana objave ovog rješenja na račun stečajnog dužnika DIONICA BROD d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, N. Zrinskog 41, OIB 29444171900, IBAN HR 6523400091190026293 izvrši uplatu razlike stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 12.723,11 kn / 1.688,65 eur¹.

II. Ukoliko kupac navedeni iznos ne položi u zatraženom roku, naplata će se obaviti prisilnim putem.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl. br. St-563/2016-70 od 28. srpnja 2022. g., ponuditelju B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb dosuđena je nekretnina vlasništva stečajnog dužnika koja se sastoji od 14/1 Etaže 1/28 dijela kč. br. 2668 upisana u zk. ul. 7140 k.o. Slav. Brod za iznos kupoprodajne cijene od 93.750,00 kn / 12.442,76 eur, uz oslobođenje plaćanja kupovnine s obzirom da je kupac razlučni vjerovnik, a kupovina je manja od njegove tražbine osigurane založnim pravom.

2. Istim rješenjem kupcu je naloženo položiti iznos koji odgovara troškovima unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu 25.223,11 kn / 3.347,68 eur u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja te je upozoren o svim posljedicama koje nastupaju u slučaju da ne obavi uplatu zatraženog iznosa u ostavljenom roku.

3. S obzirom da navedeni iznos kupac nije uplatio u zatraženom roku na račun stečajnog dužnika to je rješenjem posl. br. St-563/2016-78 od 30. rujna 2022. g. prodaja oglašena nevažećom uz nalog FINA-i da po pravomoćnosti rješenja ponovi el. javnu dražbu.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450 HRK

4. Protiv navedenog rješenja kupac je uložio žalbu povodom koje je Visoki trgovački sud RH rješenje ukinuo odlukom posl. br. PŽ-4431/2022-2 od 26. listopada 2022. uz obrazloženje da ovaj sud nije mogao pozivom na odredbu čl. 106. st. 2 OZ-a oglasiti prodaju nevažećom iz razloga što je kupac bio oslobođen od plaćanja kupovnine, a da stvarni troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iz odredbe čl. 254 SZ-a ne predstavljaju dio kupovnine.

5. S obzirom da kupac temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi i dalje stoji u obvezi platiti troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 25.223,11 kn / 3.347,68 eur što je nesporno, a kako je kupac prije sudjelovanja na el. javnoj dražbi izvršio uplatu jamčevine od 12.500,00 kn / 1.659,04 eur kojim se djelomice mogu podmiriti troškovi unovčenja sud je zaključkom posl. br. St-563/2016-84 od 08. prosinca 2022. naložio FINA-i uplaćeni iznos jamčevine prenijeti u korist posl. računa stečajnog dužnika, radi podmirenja troškova, a kako navedeni iznos od 12.500,00 kn nije dostatan za podmirenje cjelokupnog iznosa troška od 25.223,11 kn / **3.347,68** eur to je valjalo ovim rješenjem pozvati kupca na uplatu razlike uz prijetnju prisilne naplate pa je odlučeno kao u izreci.

U Slavonskom Brodu 08. prosinca 2022.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450 HRK

Broj zapisa: **eb316-0de33**

Kontrolni broj: **09a1a-ad95f-694f8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.