

31-03-2017

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
STANJU STEČAJNE MASE

poštom — neposredno
prilog
pristojba

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa 3/St-1094/2014

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) RE PROJEKT d.o.o.
u stečaju, Ivana Cankara 3, Zagreb, OIB:51746471819

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10. prosinca 2016.god.
DO 10. ožujka 2017.godine

U proteklom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

- nakon što je razlučni vjerovnik SBERBANK d.d. povukao prijedlog za ovrhu Ovr-355/2016, dostavljen je Trgovačkom sudu u Zagrebu prijedlog za prodaju nekretnine u stečajnom postupku,
- oglasio prodaju nekretnine i pristupio 1.javnoj dražbi održanoj 1.veljače 2017.godine,
- oglasio prodaju nekretnine i pristupio 2.javnoj dražbi održanoj 1.ožujka 2017.godine,

II. STANJE STEČAJNE MASE

Preostala stečajna masa sastoji se od:

Nekretnine

1. Zemljište na Braču

- vrt, upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, katastarska općina Splitska, zemljišnoknjižni uložak broj: 962, katastarska čestica 424/1,
- vrt, upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, katastarska općina Splitska, zemljišnoknjižni uložak broj: 1186, katastarska čestica 424/2,
- pašnjak ukupne površine 3296 m², upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, katastarska općina Splitska, zemljišnoknjižni uložak broj: 1388, katastarska čestica 426/1.

Na nekretnini je uknjiženo pravo zaloge (OV-3931/09) u iznosu 35.760.000,00 kn i (OV-3933/2009) u iznosu 3.000.000,00 kn, kao sporedni ulošci, u korist VOLKSBANK d.d. (sada SBERBANK d.d.) Zagreb, te pravo zaloge (OVR-110/13) na iznos 205.043,42 kn u korist REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVO FINANCIJA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA ZAGREB ČRNOMEREC.

Za nekretninu su do sada održane dvije javne dražbe i nekretnina se prodavala po početnoj cijeni 4.500.000,00 kn, međutim interesenata nije bilo.

Pokretnine

Sve pokretnine su unovčene, o čemu je izvješćeno u prethodnim redovnim tromjesečnim izvješćima.

Imovina u obliku poslovnih udjela u drugim trgovačkim društvima

Stečajni dužnik vlasnik je 16 društava koje ne obavljaju djelatnost i žiro računi su im blokirani. Kako su društva u blokadi više od dvije godine, očekuje se da će FINA po službenoj dužnosti podnijeti prijedloge za stečajne postupke nad navedenim društvima.

Do sada je proveden i zaključen skraćeni stečajni postupak nad društvom GUDUĆE d.o.o. a za društvo VILLA AGAVA d.o.o FINA je podnijela postupak za otvaranje stečaja.

Financijsko izvješće stečajnog dužnika RE PROJEKT d.o.o. je u prilogu ovog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 10. ožujka 2017.godine do 10. lipnja 2017.god.

1. Nastavak oglašavanja i unovčenja nekretnine – zemljište Brač.

Mjesto i datum
Zagreb, 10. ožujak 2017.god.

Stečajni upravitelj
Josip Lončarić

