



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-748/2019-91

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza MEDIA KLUB d.o.o. za promidžbu i izdavaštvo, Zagreb, Britanski trg 10, OIB 39491673935, 22. svibnja 2024.

r i j e š i o j e

Ispravlja se rješenje ovog suda St-748/2019-88 od 10. travnja 2024. u izreci i to tako da se mijenjaju točke 3., 4. i 5. kako slijedi:

Točka 3. glasi: "Kupac se oslobađa plaćanja kupovnine u iznosu 29.000,00 eura."

Točka 4. se briše, a točka 5. postaje točka 4. koja glasi: " Nakon pravomoćnosti ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb upiše u korist kupca H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928 pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke 1. ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na dosuđenoj nekretni iz točke 1. ovog rješenja koji prestaju njihovom prodajom:

- zabilježba rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru o prodaji nekretnine poslovni broj St-748/2019 od 21. veljače 2020. pod Z-15465/2020.
- založno pravo u iznosu 443.500,00 eura uvećano za kamate i troškove za korist H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928 pod Z-33144/07
- založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu 2.137.247,08 kn sa zateznim kamatama za korist Republike Hrvatske OIB 52634238587 pod Z-57239/10 i
- zabilježba ovršivosti tražbine",

te izreka navedenog rješenja sada glasi:

"1. Oglašava se nevažećom dosuda dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb za k.o. Remete u zk.ul.br. 6674, zk.č.br. 3519/1, upisane u A I (jedan) i opisane kao KUĆA BR. 51 U KVINTIČKOJ ULICI I DVORIŠTE, površine 478 m², i to suvlasnički dio i s njim povezano vlasništvo posebnih dijelova nekretnine (etažno vlasništvo) što u naravi predstavljaju 4,68/100 dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to poslovnim prostorom oznake P1 u suterenu, NKP površine 38,15 čm, u etažnom elaboratu označeno svijetlosmeđom bojom, ETAŽA 3 kupcu GABRIELU VASILEVSKOM, Zagreb, Kvintička 80, OIB 59861384605 po cijeni od 44.250,00 eura.

Poslovni broj: 3 St-748/2019-91

2. Dio nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb za k.o. Remete u zk.ul.br. 6674, zk.č.br. 3519/1, upisane u A I (jedan) i opisane kao KUĆA BR. 51 U KVINTIČKOJ ULICI I DVORIŠTE, površine 478 m², i to suvlasnički dio i s njim povezano vlasništvo posebnih dijelova nekretnine (etažno vlasništvo) što u naravi predstavljaju 4,68/100 dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to poslovnim prostorom oznake P1 u suterenu, NKP površine 38,15 čm, u etažnom elaboratu označeno svijetlosmeđom bojom, ETAŽA 3 dosuđuje se kupcu H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928 po cijeni od 29.000,00 eura.

3. Kupac se oslobađa plaćanja kupovnine u iznosu 29.000,00 eura.

4. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb upiše u korist kupca H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928 pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke 1. ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na dosuđenoj nekretnini iz točke 1. ovog rješenja koji prestaju njihovom prodajom:

- zabilježba rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru o prodaji nekretnine poslovni broj St-748/2019 od 21. veljače 2020. pod Z-15465/2020.
- založno pravo u iznosu 443.500,00 eura uvećano za kamate i troškove za korist H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928 pod Z-33144/07
- založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu 2.137.247,08 kn sa zateznim kamatama za korist Republike Hrvatske OIB 52634238587 pod Z-57239/10 i
- zabilježba ovršivosti tražbine."

Obrazloženje

Budući da je kupac nekretnine H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, OIB 13667298928 ujedno i prvi razlučni vjerovnik na nekretnini, čija tražbina iznosi 1.249.398,63 eura te je dao izjavu u skladu sa čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona ("Na Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22), temeljem čl. 107. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 22. svibnja 2024.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30868-1ecc4**

Kontrolni broj: **0c6a0-ff4e2-f8a80**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.