



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Zemljišnoknjižni odjel Split

Z-7672/19



U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici tog suda Snježani Šale, na prijedlog predlagatelja upisa ovog suda broj OVR-1647/17, radi brisanja zabilježbe ovrhe, dana 7. ožujka 2019. godine,

riješio je

- 1) Odbija se prijedlog.
- 2) Nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga.

Obrazloženje

Dana 1. ožujka 2019. godine kod ovog suda zaprimljen je prijedlog ovog suda, urudžbiran pod poslovnim brojem Z-7672/19, kojim se tražilo brisanje zabilježbe ovrhe upisane na čest. zem. 266/46 Z.U. 20045, i to na 40/478 dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom stana br. 2-etaža prizemlja, ukupne površine 39,90 m², sastoji se od kuhinje+dnevnog boravka, sobe i kupaonice (E-2), vlasništva MAROŠ MIRJANA, OIB: 39160364553, OTOK, PUT OVRLJE 45, upisane pod brojem Z-20289/17, temeljem rješenja o ovrsi ovog suda broj OVR-1647/17 od 1. lipnja 2017. godine.

Pregledom zemljišne knjige za K.O. Split i to Z.U. 20045 utvrđeno je da je ovrha na navedenoj nekretnini već brisana temeljem presude ovog suda broj P-2633/17 od 18. srpnja 2017. godine i rješenja ovog suda broj P-2633/17 od 22. rujna 2017. godine, koje isprave se nalaze u zbirci isprava ovog suda broj Z-43493/17, te da je traženje iz prijedloga bezpredmetno.

Čl. 108. ZZK propisuje da će zemljišnoknjižni sud, nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava i isprave imaju potrebni oblik.

Radi navedenog, zemljišnoknjižni odjel ovog suda, a u smislu čl. 109. i 111. ZZK, odlučio je kao u izreci rješenja.

Predmet oslobođen plaćanja sudske pristojbe po TBR. 15. i 16. ZOSP-a.

Split, dana 7. ožujka 2019. g.

Ovlaštena zk. referentica:
Snježana Šale

.../...

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

DNA:

1. Ovaj sud na broj OVR-1647/17
2. Damir Guvo, Zagreb, Ul. Mladena Vodičke 4
3. Heta Asset Resolution Hrvatska d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6 a,
zastupana po odvjetniku Damiru Guvi, Zagreb, Drniška 22

