

Obrazac 20.

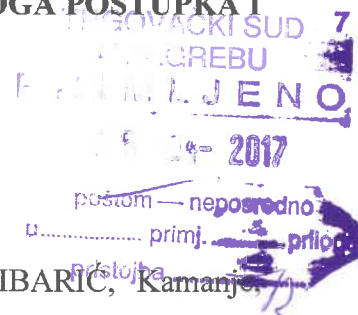
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-586/14

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

Obrt za instalaciju grijanja RIBARIĆ u stečaju, vlasnik Dušan RIBARIĆ, Kamanje, Orlikovo 36 E, OIB: 45588225013



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.12.2016. DO 28.03.2016.

a) Nekretnine

1. z.k.ul. 1309 k.o. Brlog Ozaljski, kč.br. 292/17. u naravi pašnjak med Orlikovo površine .5485 m2, opterećena razlučnim pravom Republike Hrvatske,
2. z.k.ul. 1346 k.o. Brlog Ozaljski, kč.br. 292/9 u naravi pašnjak površine 7348 m2 opterećena razlučnim pravom Republike Hrvatske,
3. z.k.ul. 1299 k.o. Brlog Ozaljski, kč.br. 293/10 u naravi Kuća i dvorište u Orlikovu površine 3316 m2 opterećena razlučnim pravom Republike Hrvatske i B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41,
4. z.k.ul. 1298 k.o. Brlog Ozaljski; kč.br. 293/19 u naravi Poslovna zgrada i dvorište u Orlikovu površine 1827 m2 opterećena razlučnim pravom Republike Hrvatske i KARLOVAČKA BANKA d.d., Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 1.

b) Pokretnine

Automobil u vlasništvu dužnika je procjenjen, a procjenjeni iznos vrijednosti vozila je 10.500,00 kuna. Pristupit će se prodaji sukladno odluci skupštine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Prethodno opisane nekretnine i pokretnina su dani u zakup, te je cjelokupan prihod stečajne mase naplaćena zakupnina. Na taj način se ostvaruje prihod, ali je korist i u tome što stečajna masa nije obveznik podmirenja tekućih režijskih troškova, troškova održavanja i sl.

Na nekretninama su u tijeku ovršni postupci pred Općinskim sudom u Karlovcu, spojen na broj Ovr-1134/2014 i Ovr-1901/2012, a isti su višekratno požurivani od strane stečajnog upravitelja. Poslana je obavijest o otvaranju stečajnog postupka. Sud još nije proveo nikakvu radnju niti zauzeo stav da li će uopće provoditi ovrhu s obzirom na praksu sudova u svezi primjene novog stečajnog zakona. Ovakva situacija onemogućuje provođenje i dovršetak stečajnog postupka koji je po svojoj naravi hitan. Postupak je višekratno požurivan.

Poslane su požurnice na sve postupke, te je opet izjavljeno kako stečajni upravitelj preuzima postupke, a sve iz razloga jer prema stanju isti su još u prekidu. Kopirani su dijelovi spisa te su opetovano poslana požurnice, ali na dan sastavljanja izvješća nema evidencije o poduzetoj radnji.

1) Prihodi i rashodi

Prihodi od dana otvaranja stečajnog postupka:	19.919,10 kuna
Rashodi od dana otvaranja stečajnog postupka:	8.179,32 kuna
Stanje računa na dan 03.04.2017. godine	11.739,78 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 26.12.2016. do 26.03.2017. godine.

- 1) Požurit će se provedba ovrhe Ovr-1134/2014 i Ovr-1901/2012, a sve kako bi se nekretnine u što skorijem roku unovčile i namirili razlučni vjerovnici.
- 2) Pristupit će se prodaji vozila sukladno skupštinskoj odluci.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 28.03.2017. godine

Ante Dragičević

obrt RIBARIĆ
ZA INSTALACIJU GRIJANJA
u stečaju
Kamanje, Orliakovo 36/e