

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić, dipl.ing.
Miholjanec, A. Mihanovića 116
48326 Virje
Mob: 098 137 66 71
Mail: branko.smrtec@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Stalna služba u Slavonskom Brodu	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
29-04-2019	god. u <u>1</u> primjeraka
sa _____ priloga i _____ rubrika	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana _____ god.	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima -	
manje plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez	
pristojbe.	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU	
Trg pobjede 13	
35000 Slavonski Brod	
Posl.broj: 2/St-1461/2017	

Stečajni dužnik: PUTNIK d.o.o. u stečaju, OIB: 73569519190 sa sjedištem u Naselje Slavonija I 11, Slavonski Brod

U privitku Vam dostavljam tromjesečno izvješće za stečajnog dužnika PUTNIK d.o.o. u stečaju, OIB: 73569519190 sa sjedištem u Naselje Slavonija I 11, Slavonski Brod za javnu objavu.

S poštovanjem !

U Miholjancu, 01.svibnja 2019.godine

Stečajni upravitelj :

Branko Smrtić, dipl.ing.

PUTNIK d.o.o.
U STEČAJU
Naselje Slavonija 1, Slavonski Brod
OIB: 73569519190

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE ZA RAZDOBLJE 01.02.2019-30.04.2019.GODINE**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Poslovni broj: **2/St-1461/2017**

Stečajni dužnik: PUTNIK d.o.o.u stečaju, OIB: 73569519190 sa sjedištem u Naselje Slavonija I
11, Slavonski Brod

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.02.2019-30.04.2019.GODINE

Dana 24.veljače 2019.godine stečajni upravitelj predložio je sudu sazivanje skupštine vjerovnika sa slijedećim

D n e v n i m r e d o m

1. Donošenje odluke o utvrđivanju vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja.
2. Donošenje odluke o prodaji nekretnina putem elektroničke javne dražbe.
3. Različito

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina upisanih u zk.ul. 4527, čkbr. 2515, k.o.
Slavonski Brod i to :

- Suvlasnički dio : 2/92 ETAŽNO VLASNIŠTVO(E-1)

Podrum Snack bara „Slavonija“ koji se sastoji od predprostora sa stubištem sa 7,23 m2 označen u e.nacrtu a1, spremišta sa 6,75 m2 označeno u e.nacrtu a2, predprostora skladišta sa 49,96 m2 označeno u e.nacrtu a3, skladišta: skladište 1sa 10,15 m2, skladišta 2 sa 10,15 m2, skladište 3 sa 48,15 m2, skladište 4 sa 13,18 m2 označeno u e.nacrtu a4, predprostora sa 5,89 m2 označeno u e.nacrtu a5, skladišta sa 8,91 m2 označeno u e.nacrtu a6, spremišta sa 4,80 m2 označeno u u e.nacrtu a7, predprostora sa 16,91 m2 označeno u e.nacrtu a8, sanitarnog prostora 1 sa 12,27 m2 i sanitarnog prostora 2 sa 8,59 m2 označeno u e.nacrtu a9, ukupne površine 202,94 m2 – s kojim je nedjeljivo povezano pravo vlasništva 1.suvlasničkog udjela.

Tržišna vrijednost nekretnine prema podacima Porezne uprave, Područni ured Slavonski Brod iznosi 608.820,00 kuna.

- Suvlasnički dio : 2/92 ETAŽNO VLASNIŠTVO(E-2)

Podrum butika „Zlatne ruke“ koji se sastoji od predprostora sa stubištem sa 4,30 m2 označeno u e.nacrtu b1, spremišta sa 7,73 m2 označeno u e.nacrtu b2, garderobe sa 3,52 m2 označeno u e.nacrtu b3, sanitarnog prostora sa 4,02 m2

oznakom u e.nacrtu br.4 ukupne površine 19,57 m2 – s kojim je nedjeljivo povezano pravo vlasništva 2.suvlasničkog udjela.

Tržišna vrijednost nekretnine prema podacima Porezne uprave, Područni ured Slavonski Brod iznosi 58.710,00 kuna.

- Suvlasnički dio : 2/92 ETAŽNO VLASNIŠTVO(E-4)

Prizemlje butika „Zlatne ruke“ koje se sastoji od vjetrobrana sa 2,48 m2, označeno u e.n.b1, prodajnog prostora sa 76,54 m2 označeno u e.n.b2, svlačionice sa 3.69 m2 označeno u e.n.b3, stubišnog prostora sa 3,47 m2 označeno u e.n.b4, ukupne površine 86,18 m2 – s kojom je dedjeljivo povezano pravo vlasništva 4.suvlasničkog udjela.

Tržišna vrijednost nekretnine prema podacima Porezne uprave, Područni ured Slavonski Brod iznosi 517.080,00 kuna.

3. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina navedenih u točki 2.

Na stečajnom računu sa danom 26.04.2019.godine a nakon isplate troškova knjigovodstva za 1 mjesec nalazi se 341,00 kuna.

4. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj očekuje sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o prodaji i utvrđivanju vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika.

U Miholjancu, 30.travnja 2019.godine

Stečajni upravitelj:

Branko Smrtić, dipl.ing.

PUTNIK d.o.o.
U STEČAJU
Naselje Slavonija 1, Slavonski Brod
OIB: 73569519190

