



Republika Hrvatska
Trgovački sud Varaždin
Varaždin, Cehovska 1

Poslovni broj: St-291/2025-3

Trgovački sud u Varaždinu po sucu toga suda Mariji Levanić-Škerbić, u predmetu u povodu zahtjeva Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom APARTMENTS OF DALMATIA d.o.o. Čakovec, Ulica Ivana Mažuranića 2, OIB: 65161158283, temeljem čl. 430. Stečajnog zakona ("Narodne novine" 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, u daljnjem tekstu SZ-a), 25. studenoga 2025. objavljuje sljedeći

O G L A S

- I. Utvrđuje se da ukupni iznos evidentiranog duga dužnika APARTMENTS OF DALMATIA d.o.o. Čakovec, Ulica Ivana Mažuranića 2, OIB: 65161158283, iznosi 22.840,61 eura.
- II. Pozivaju se osobe ovlaštene za zastupanje dužnika – Ronald Klimsa, OIB: 48156616040, Mađarska i Zsolt Horvath, OIB: 69336022846, Mađarska, da u roku od 15 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda podnese ovome sudu, pozivom na gornji broj spisa, javnobilježnički ovjerovljeni prokazni popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu.
- III. Upozorava se osoba ovlaštena za zastupanje dužnika da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje, a sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka uz primjenu odredbi čl. 132. i 133. te čl. 286. do 292. SZ-a na odgovarajući način, ako u roku od 15 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda ne podnese prokazni popis imovine i obveza dužnika ili ako iz toga popisa proizlazi da dužnik ima imovinu koja ne bi bila dostatna ni za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka.
- IV. Temeljem čl. 430. i 431. SZ-a pozivaju se vjerovnici dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od dostave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te predujme sredstva za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 660,00 eura na žiro račun ovog suda HR4023900011300002754.
- V. Sukladno čl. 431. st. 1. i 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako vjerovnici u roku od 45 dana od objave oglasa ovog poziva ne predlože otvaranje stečajnog postupka, te ne plate predujam iz točke IV. ovog oglasa. U tom slučaju sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka uz primjenu odredbi čl. 132. i 133. te čl. 286. do 299. SZ-a na odgovarajući način.

Obrazloženje

1. Dana 19. studenoga 2025., predlagatelj Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin, podnio je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom APARTMENTS OF DALMATIA d.o.o. Čakovec, Ulica Ivana Mažuranića 2, OIB: 65161158283, navodeći da dužnik na dan 18. studenoga 2025. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 22.840,61 eura te da dužnik nema zaposlenih.

2. Stoga je sud sukladno čl. 430. i 431. SZ-a, odlučio kao u izreci.

U Varaždinu 25. studenoga 2025.

Sudac:

Marija Levanić-Škerbić

DNA:

- e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3087f-a1711**

Kontrolni broj: **0b136-8c372-68531**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.