

# Odvjetnica JASMINKA TRUBELJA

Trnjanska cesta 11/II, 10000 ZAGREB

tel: 01/ 6115-073

faks: 01/ 6157-785

m: 091.1907.334

e: jasminka.trubelja@gmail.com

JMBG: 0108959326709

OIB: 76906850119, MB: 80440967

broj iskaznice HOK-a: 2703

Br. računa - IBAN: HR05 2340009 1160369526 PBZ d.d.

Stranke prima svaki dan od 17 do 19 sati

U Zagrebu 30. studenoga 2024. godine

*Posl. broj: St-69/2012*

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 ZAGREB

## PODNEŠAK

zainteresirane osobe Ljupče Demovića.

Zainteresirana osoba Ljupče Demović po svojoj opunomoćenici (punomoć u spisu), Jasminki Trubelja, OIB: 76906850119, odvjetnici u Zagrebu, Trnjanska cesta 11, podnio sam podnesak kojim sam iskazao interes za kupnju nekretnina, a sadržaj navedenog podneska glasi:

*„Ovim putem zainteresirana osoba iskazuje interes za kupnju nekretnina:*

*- kč.br. 9625 ORANICA REMETSKI KAMENJAK površine 112 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 35842, k.o. GRAD ZAGREB kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu;*

*- kč.br. 8366/197 PUT površine 66,2 čhv, površine 238 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul.br. 4797, k.o. GRAD ZAGREB kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.*

*Predmetne nekretnine su u vlasništvu stečajnog dužnika PLEPER d.o.o. u stečaju iz Novske, Brestača 97, OIB 44707350008.*

*Sukladno prijedlogu stečajnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 od 12.01.2023. ljubazno se moli sud da bez odgode odredi nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe kako bi se moglo pristupiti unovčenju imovine.”*

**DOKAZ:** - uvid u spis.

Do današnjeg dana nisam dobio nikakav odgovor. Stoga, ovim podneskom požurujem postupanje u ovom postupku jer sam doista zainteresiran (vlasnik sam susjedne čestice)

za kupnju navedenih nekretnina, a smatram da je u interesu svih zainteresiranih strana da se nekretnina proda, pa očekujem rješenje suda odnosno stečajnog upravitelja o tome. Daje se na znanje da će utvrđena cijena biti plaćena odmah po primitku odluke o procjeni.

U uvjerenju da ću zaista postati vlasnik nekretnine označene u citiranoj prijavi, izvješćujem sud i sve ostale sudionike da namjeravam podnijeti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, pa bi mi u privitku toga zahtjeva trebala suglasnost suda ili stečajnog upravitelja za priključke za infrastrukturu koji su potrebni za buduću stambenu zgradu koju namjeravam izgraditi.

Očekujem brzi odgovor na čemu se unaprijed zahvaljujem.

**LJUPČE DEMOVIĆ**  
zastupan po