



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: SS57 Z-29530/25

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE I OGLAS

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po sudskoj savjetnici Ivoni Barić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Marija Radilovića, OIB:76560677470, Omiš, Vladimira Nazora 3 i predlagateljice Ivki Radilović, OIB:46493915747, Split, Miroslava Krleže 20, zastupanih po punomoćniku Petru Buliću, odvjetniku u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 14. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u ZU 1082 k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 5995/3, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/2

RADILOVIĆ PETAR POK. ANTE

2. Suvlasnički dio: 1/2

RADILOVIĆ PETAR POK. ANTE

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u ZU 1082, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 5995/3 k.o. Tugare.

III. Oglašava se da je po prijedlogu I. predlagatelja Marija Radilovića, OIB:76560677470, Omiš, Vladimira Nazora 3 i II. predlagateljice Ivki Radilović, OIB:46493915747, Split, Miroslava Krleže 20 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelji predlažu da se provede i ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se pravo suvlasništva u zemljišnoknjižnom ulošku i nekretnini označenim i opisanoj u točki I. izreke rješenja upiše na ime predlagatelja, za 130/137 dijela, a na ime predlagateljice, za 7/137 dijela, uz istodobno brisanje tog prava s imena uknjiženog vlasnika navedenog u točki I. izreke ovog rješenja.

IV. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku koji počinje teći od 18. svibnja 2026. do 16. lipnja 2026.. Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa

i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

V. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se ovo rješenje i oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči suda, na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar – Omiš i na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Grada Omiša.

VI. Nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Omišu, provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Tugare.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 6. srpnja 2025. predlagatelj i predlagateljica su ovom sudu predložili pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretninu označenu kao čest.zem. 5995/3 k.o. Omiš u bitnom navodeći da je navedena nekretnina nastala cijepanjem osnovne čestice zemlje označene kao čest.zem. 5995 k.o. Tugare, da je predlagatelj stvarno (su)vlasništvo navedene nekretnine stekao nasljeđivanjem njegovog oca pok. Nediljka Radilovića te diobom sa bratom i sunasljednikom Damirom Radovilovićem, te da je predlagateljica stvarno suvlasništvo iste stekla nasljeđivanjem njenog supruga pok. Ante Radilovića, koji da stvarno suvlasništvo te nekretnine nasljeđivanjem njegovog oca pok. Petra Radilovića.

1.1. Sud je službenim putem izvršio uvid u spis ovog suda posl.br. Z-12221/25 (prijavni list), te je pregledom rješenja suda od 6. studenog 2025. utvrđeno da je u tom postupku proveden prijavni list kojim je čestica zemlje oznake čest.zem. 5995 cijepana na novonastale čest.zem. 5995/1, čest.zem. 5995/2 i ovdje predmetnu čest.zem. 5995/3.

2. U spis su priložene sljedeće isprave; prijepisi povijesti promjena od 29. svibnja 2025., posjedovnog lista broj 2315 k.o. Tugare, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl.br. O.53/90 od 31. prosinca 1990., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, donesenog po javnoj bilježnici Jagodi Makelja Šuljić iz Splita posl.br. O-3440/16, UPP/OS-100/16 od 25. studenog 2016., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, donesenog po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl.br. O-3678/22, UPP/OS-239/22 od 14. prosinca 2022., dok su podneskom od 14. srpnja 2025. predlagatelj i predlagateljica u spis dostavili prijepise rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, donesenog po javnoj bilježnici Vesni Ogorevc iz Splita posl.br. O-3682/21, UPP/OS-57/21 od 29. rujna 2021. i brisovne izjave Tomislava Radilovića, Damira Radilovića, Borisa Radilovića i Veselke Radilović od 2. svibnja 2025..

3. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog utvrđeno je da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina, slijedom čega je na temelju odredbi čl. 208. ZZK odlučeno kao pod točkom I. izreke ovog rješenja. Pozivom na odredbe čl. 210. i čl. 211. ZZK odlučeno je kao pod točkom II. do VI. izreke ovog rješenja.

U Omišu, 14. svibnja 2026.

Sudska savjetnica:
Ivona Barić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

Dostaviti:

I. Predlagatelju i predlagateljici po punomoćniku

II. Ostali sudionici:

1. Radilović Petar pok. Ante, putem e-oglasne ploče suda

III. Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš (radi provedbe čl. 137. st. 2. ZZK)

Obavijestiti:

1. e-Oglasna ploča suda Općinskog suda u Splitu
2. Područni ured za katastar, Split, Odjel za katastar nekretnina Omiš
3. oglasna ploča Grada Omiša
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za upravljanje nepokretnom imovinom, izgradnju i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Omiš, Trg Ivana Raosa 4
5. Radilović Boris, Mosorska ulica 9, Kaštel Gomilica, 21214 Kaštel Kambelovac
6. Radilović Damir, Sveta Kate 36, Tugare, 21292 Srinjine
7. Radilović Tomislav, Sveta Kate 38, Tugare, 21292 Srinjine
8. Radilović Veselka, Gradišćanskih Hrvata 9, 21000 Split
9. Radilović Marin, Blaža Jovanovića 2, Kraguljevac, Srbija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.05.2026 13:
42

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

695770105713645775396015844542544023572477904704

EC

Z18619836433456ec