



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

Broj: Z- 36892/2025

Z A P I S N I K
sastavljen u ispravnom postupku za k.o. Dračevac Ninski
s ročišta održanog povodom prigovora
01. rujna 2026.

Prisutni od suda:

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA STVAR:

Sudska savjetnica: Aneta Maruna

Podnositelj prigovora: Željko Zekić

Zapisničar: Ivana Brzoja Kešnjer

Protivnik prigovora: Nela Dundović i dr.

Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa

Započeto u 11,15 sati.

Utvrđuje se da su po prigovoru podnesenom u ispravnom postupku za k.o. Dračevac Ninski pristupili:

Za podnositelja prigovora:

- Željko Zekić, osobno
- Jasmin Zekić, osobno

Za protivnika prigovora:

- Nela Dundović, osobno
- Dušanka Ivković, osobno
- Karmen Zekić Žgomba, osobno
- Amneris Milinović – nitko, dostava poziva neuredna
- Nora Hadžija – nitko, dostava poziva putem e-oglasne

Konstatira se da je rasprava u navedenom predmetu bila zakazana za dan 1. rujna u 12,45 sati te da će se ista sukladno dogovoru stranaka održati dana 1. rujna u 11,15 sati.

Konstatira se da je zaprimljen podnesak punomoćnika Nore Hadžije i Amneris Milinović od dana 1. rujna 2026., a iz kojeg podneska slijedi kako su iste suglasne s dogovorenom diobom stranaka u navedenim predmetima te predlažu da sud ovo očitovanje uzme na znanje i nastavi postupanje sukladno postignutom dogovoru stranaka.

Sud donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište će se održati.

Čita se prigovor podnositelja prigovora Jasmina Zekića i Željka Zekića koji je zaprimljen kod ovog suda 07. studenog 2025. pod poslovnim brojem Z-36892/2025, a kojim se prigovara na uknjižbu prava vlasništva u odnosu na čest. 167 k.o. Dračevac Ninski, upisana u zk. ul. 167.

Podnositelji prigovora suglasno navode kako ostaju u cijelosti kod iznesenog prigovora te predlažu isti usvojiti.

Protivnik prigovora Dragutin Zekić navodi kako je suglasan s prigovorom podnositelja prigovora te da ne polaže pravo vlasništva na ovu nekretninu.

Protivnica prigovora Dušanka Ivković navodi kako se u cijelosti protivi predmetnom prigovoru te predlaže isti odbiti. Nadalje, pojašnjava kako je trenutno stanje u zemljišnoj knjizi u potpunosti ispravno. Navodi i to da se više puta pokušala dogovoriti s podnositeljem prigovora, ali da se isti na isto ogлуšio.

Vrši se uvid u zapisnik Geodetskog zavoda Rijeka od dana 16. srpnja 2024., te isprave i dokumentaciju koja prileži istome.

Temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje u tekstu: ZZK),

Sud donosi

r j e š e n j e

I Djelomično se usvaja prigovor podnositelja prigovora Jasmina Zekića i Željka Zekića zaprimljen kod ovoga suda pod poslovnim brojem Z-36892/2025 od 07. studenog 2025. godine u odnosu na čest. 167 k.o. Dračevac Ninski, ulica Domovinskog rata, u naravi pašnjak, površine 792 m², upisane u zk ul. 167 k.o. Dračevac Ninski te se ispravlja zk. stanje u pogledu navedene čestice i to na način da se u listu B navedenog zemljišnoknjižnog uloška briše upisano pravo vlasništva u korist Hadžija Nora za 1/14 dijela, Milinović Amneris za 1/14 dijela i Zekić Dragutin za 2/21 dijela te se vrši uknjižba prava vlasništva u korist:

- Željko Zekić, OIB: 80225311272, Ratka Petrovića 54, Rijeka ... za 1/14 dijela
- Jasmin Zekić, OIB: 40111263715, Ljudevita Matešića 7a, Rijeka ... za 1/14 dijela
- Željko Zekić, OIB: 80225311272, Ratka Petrovića 54, Rijeka ... za 1/21 dijela
- Jasmin Zekić, OIB: 40111263715, Ljudevita Matešića 7a, Rijeka ... za 1/21 dijela

II Ovo rješenje provest će zemljišnoknjižni odjel ovog suda uz brisanje zabilježbe predmetnog prigovora, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ono ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 202. st. 3. i čl. 203. st. 6. ZZK-a).

Dovršeno u 11,25 sati.

Sudska savjetnica:

Podnositelj prigovora:

Zapisničar:

Protivnik prigovora:



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.09.2026 08:44

**Serijski broj
certifikata**

15757456023112616847797988700824223220924279702

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189557009d6eb418

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-