



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-8444/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po sutkinji ovog suda Franici Barčot, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice upisa Milene Pribačić iz Zagreba, Žutnička ulica 14, OIB: 32757332645, zastupane po punomoćniku Toniju Babiću, odvjetniku u Splitu, Gorička 12, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 7. rujna 2026.

riješio je

I Prihvaća se prijava i određuje ispravak glede nekretnine označene kao čest.zgr. 369/1 ZU 5401 KO Vis te uknjižbom prava vlasništva na ime:

- Milena Pribačić, Žutnička ulica 14, Zagreb, OIB: 32757332645 za cijelo

uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Biličić Milica ud. Pavla za 14/24 dijela, Biličić Nikola p. Pavla za 2/24 dijela, Biličić Dinko p. Pavla za 2/24 dijela, Biličić Ante p. Pavla za 2/24 dijela, Pribačić Milica ž. Danka za 4/24 dijela.

II.Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim brojem Z-8444/25 na nekretnini iz točke I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave pisanog otpravka ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III.Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

IV.Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Dana 26. veljače 2025. zaprimljen je prijedlog predlagateljice upisa za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka glede nekretnine označene kao čest.zgr. 369/1 ZU 5401 KO Vis s prijavom da se predlagateljica upiše kao vlasnica predmetne nekretnine za cijelo uz istovremeno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika.

2.Sud je na temelju odredbe čl. 210. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) rješenjem pod poslovnim brojem Z-8444/25 od 10. travnja 2026. otvorio pojedinačni ispravni postupak u odnosu na predmetnu nekretninu.

3.Oglas o otvaranju navedenog pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211. ZZK na e-Oglasnoj ploči dana 13. travnja 2026. s pozivom za stavljanje prigovora i prijava s rokom do 13. svibnja 2026. te u navedenom roku nisu zaprimljeni prigovori/prijave.

4.U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209 st. 7. ZZK s prijedlogom predlagateljice postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

5.Prijedlog se činjenično temelji na tome da je predlagateljica stvarna vlasnica i posjednica predmetnih nekretnina za cijelo temeljem Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O. 993/65 od 11. kolovoza 1975. iza smrti Biličić Roki Mandine, a preostali dio nekretnine predlagateljica da je stekla temeljem Darovnog ugovora od 25. kolovoza 1981. zaključenim sa Biličić Mića (Milica) pok. Pavla, Biličić Lukia pok. Luke Slavić Marije ž. Jurja te dogovorom unutar obitelji.

6.Uz prijedlog se priložene slijedeće isprave: Rješenje o nasljeđivanju O. 993/85 od 11. kolovoza 1975., Rješenje Z-214/81 od 26. novembra 1982., izvod iz katastarskog plana, izvod iz posjedovnog lista 30, Darovni ugovor od 25.8.1981., a sud je tijekom postupka i proveo očevid na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka za geodeziju Tomislava Čipčića, Tripodij d.o.o. te saslušanjem svjedoka Ive Vlastelice i Nađe Periobonio koji su u bitnome potvrdili navode predlagateljice.

7.Na temelju izvedenih dokaza sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena, a predlagateljica učinila vjerojatnim svoje navode u takvom stupnju da je sud uvjerila u postojanje odlučnih činjenica, zbog čega je, kao i u svjetlu činjenice izostalih prigovora i drugačijih prijava, temeljem odredbe čl.202. ZZK odlučeno kao u izreci.

Split, 7. rujna 2026.

S U T K I N J A
Franica Barčot

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. punomoćniku predlagatelja: Toni Babić, Split, Gorička 12

Dostava putem oglasne ploče: Biličić Milica ud. Pavla, Biličić Nikola p. Pavla, Biličić Dinko p. Pavla, Biličić Ante p. Pavla

Na znanje:

1. Porezna uprava-Ispostava Vis

2. Područni ured za katastar, Odjel za katastar nekretnina Vis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.09.2026 12:
34

**Serijski broj
certifikata**

539394658365279411168536393351538462328636556327

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1898955595f2ec59

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-