



# TEHNIKA

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu  
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111 «Telefon»

F +385 (0) 1 6187 696 «Telefaks»

W [www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)

Organizacijska  
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 08.08.2019.

Predmet: **brisanje zabilježbe,  
predlaže se**

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

08-08-2019

poslom — neposredno  
u primj. prilozi  
pristojba

ISO 9001 : 2015  
ISO 14001 : 2015  
ISO 50001 : 2011



TRGOVAČKI SUD ZAGREB

Na broj St-2481/2018

**Predlagatelj: TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250

## PODNEŠAK PREDLAGATELJA

**kojim predlaže brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe**

### I)

Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St-2481/18 od 09.11.2018. nad Predlagateljem je otvoren predstečajni postupak, a zabilježba citiranog Rješenja provedena je u zemljišnim knjigama i drugim javnim upisnicima.

*Dokaz: uvid u Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2481/2018.*

### II)

U stambeno-poslovnoj građevini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35877, k.č.br. 2270/26, kao zgrada Mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada Mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m<sup>2</sup>, Predlagatelj je, kao prodavatelj, **na temelju prethodnog odobrenja povjerenice predstečajne nagodbe od 22.03.2019. prodao suvlasnički dio nekretnine:**

- 306. Suvlasnički dio: 52/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-306)  
1. stan oznake S306- peterosobni stambeni prostor na 1. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, soba, kupaonica, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 128,01 m<sup>2</sup>

te je na istom u zemljišnoj knjizi kao vlasnik upisan Štajduhar Marko, OIB: 12221598223, Ulica Natka Nodila 18, 10000 Zagreb, uz zabilježbu otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem **Z-62839/2018** od 22.11.2018. godine.

*Dokaz: ovjereni preslik prethodnog odobrenja povjerenice predstečajne nagodbe od 22.03.2019.  
uvid u zemljišnu knjigu*

## III)

Predlagatelj predlaže naslovu da donese rješenje kojim se briše

**„ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR. ST-2481/2018-17, 09.11.2018. nad dužnikom TEHNIKA d.d., OIB 73037001250, zaprimljeno 22.11.2018. pod brojem Z-62839/2018“**

upisana na navedenom suvlasničkom dijelu nekretnine:

- **306. Suvlasnički dio: 52/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-306)**  
**1. stan oznake S306- peterosobni stambeni prostor na 1. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, soba, soba, kupaonica, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 128,01 m2**

u zk.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 2270/26 kao zgrada Mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada Mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m2, **na kojem suvlasničkom dijelu je kao vlasnik uknjižen Štajduhar Marko, OIB: 12221598223, Ulica Natka Nodila 18, 10000 Zagreb**, te da navedeno rješenje dostavi na provedbu Općinskom građanskom sudu Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Za Predlagatelja  
Branka Krnjaić, dipl.prav.  
po punomoći







dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu  
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb  
T +385 (0) 1 6301 111  
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211  
W [www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)

Organizacijska Uprava  
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 22.03.2019.

Predmet: Prodaja stana S 306



ISO 9001 : 2008  
ISO 14001 : 2004

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

#### PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

#### 306. Suvlasnički dio: 52/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-306)

1. Stan oznake 306-peterosobni stambeni prostor na 1. katu zgrade, ulaz 9, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn.boravak, blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, soba, soba, kupaoonica, kupaoonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 128,01 m<sup>2</sup>

Povjerenik predstečajne nagodbe  
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu  
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696

W [www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)



ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 50001 : 2011

Organizacijska  
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb,

Predmet:

## PUNOMOĆ

Opunomoćujem BRANKU KRNIČIĆ, dipl. prav. a  
TEHNIKA d.d.

da zastupa TEHNIKU d.d. Zagreb, u sporu podnošenje' podneska  
za brisanje zabijezbe otvaranja PSN

koji se vodi pred Trg. sud Zagreb

radi brisanja zabijezbe u z.k. ul. 35877 ko Grad  
Zagreb

Može ga zamijeniti \_\_\_\_\_

Glavni direktor  
Zlatko Sirovec, struč. spec. ing. građ.

