



**ODVJETNIK GORAN VUJANIĆ**  
Amruševa ulica 8, 10000 Zagreb  
M: +385 (0) 91 560 6913, +385 (0) 99 759 9619  
E: [gvujanic@ougv.hr](mailto:gvujanic@ougv.hr), [tmarcus@ougv.hr](mailto:tmarcus@ougv.hr)

Na posl.br.: **St-1812/2013**

## TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Razlučni vjerovnik: **TRUSTY TRADE d.o.o.**, Velika Gorica, Šenoin put III 16, OIB: 56643927415, zastupano po direktoru Ozrenu Kučišu, zastupani po Goranu Vujaniću, odvjetniku u Zagrebu, Amruševa ulica 8, OIB: 56499833143

Razlučni vjerovnik: **AGROBURZA D.O.O.**, OIB: 53425232703, KSAVERSKA CESTA 16, 10000 ZAGREB

Stečajni dužnik: **EKOTEKS d.o.o.- u stečaju**, Lučko, Puškarićeva 15, OIB: 75592937137

## P O D N E S A K

Punomoć  
Prilozi

1

I. Razlučni vjerovnik, kao stjecatelj, i raniji Razlučni vjerovnik, sklopili su dana 15.02.2024. godine, Ugovor o ustupu tražbine, ovjeren kod javnog bilježnika Maje Peris iz Zagreba, pod br. OV-3524/2024 (dalje: Ugovor).

Temeljem navedenog Ugovora Razlučni vjerovnik je od Ranijeg Razlučnog Vjerovnika stekao nenamirene novčane tražbine prema Stečajnom dužniku, uključujući i s tražbinama povezanim sporednim pravima i prava po osnovi sredstava osiguranja.

Temeljem navedenog Ugovora o ustupu, Razlučni vjerovnik je ishodio prijenos založnog prava u zemljišnim knjigama na nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, k. o. 335355, REMETE, zk. ul. br. 5997, k. č. br. 3524/3, u naravi VOĆNJAK KRČ U DOLJU površine 130 čhv (3. Suvlasnički dio: 1/2) i zk. ul. br. 6153, k. č. br. 3524/9 u naravi ORANICA površine 54 m<sup>2</sup>, k. č. br. 3524/10 u naravi ORANICA površine 11 m<sup>2</sup>, ukupne površine 65 m<sup>2</sup>. U odnosu na zk. ul. br. 6153, a budući da je isti sporedni zemljišnoknjižni uložak, sve promjene glede zajedničke hipoteke, pa tako i upis ustupanja založnog prava, provodi se isključivo u zk. uložku u kojem je uknjiženo založno pravo kao glavnom uložku (zk. ul. br. 5997), ali se iste odnose i na sve sporedne uloške pa tako i na navedeni zk. ul. br. 6153.

### Dokaz:

- Ugovor o ustupu tražbine od 15.02.2024. godine
- Potvrda od 15.02.2024. godine



**ODVJETNIK GORAN VUJANIĆ**

Amruševa ulica 8, 10000 Zagreb

M: +385 (0) 91 560 6913, +385 (0) 99 759 9619

E: [gvujanic@ougv.hr](mailto:gvujanic@ougv.hr), [tmarcus@ougv.hr](mailto:tmarcus@ougv.hr)

- zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. 5997 i zk. ul. br. 6153, k.o. Remete

II. Ustupom tražbine po gore navedenom Ugovoru Razlučni vjerovnik je u odnosu na istu tražbinu, sukladno odredbama Stečajnog zakona, stupio u pravni položaj svoga prednika Ranijeg Razlučnog vjerovnika.

III. S obzirom na sve naprijed navedeno, Razlučni vjerovnik,

### **predlaže**

da Stečajni upravitelj i Sud evidentiraju činjenicu ustupa tražbine sa ranijeg Razlučnog vjerovnika AGROBURZA D.O.O., OIB: 53425232703, KSAVERSKA CESTA 16, 10000 ZAGREB, za korist TRUSTY TRADE d.o.o., Velika Gorica, Šenoin put III 16, OIB: 56643927415, te da se u skladu s time sastavi tablica prijavljenih tražbina i tablica razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama, te da se sva pismena ubuduće dostavljaju Razlučnom vjerovniku TRUSTY TRADE d.o.o., Velika Gorica, Šenoin put III 16, OIB: 56643927415, odnosno punomoćniku.

U Zagrebu, 21.02.2024. godine

2

*Razlučni vjerovnik,  
po punomoćniku*