

Obrazac O19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 17.03.2019. DO 10.07.2020.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **14 St-63/10**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza Agencija za povremeni posao d.o.o. za privremeno zapošljavanje u stečaju, OIB: 23135382097, Osijek, Vijenac Ivana Meštrovića 74

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

NEMA PROMJENA U ODNOSU NA PRETHODNO IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE!

Stečajnu masu čine priznate tražbine osigurane založnim pravom na nekretnini na k.č.br. 4733/2 u k.o. Selce, zk.ul. 2882, po: Ovr-382/2012 na iznos od 257.365,66 kn uvećanja kamate i troškove (Nataša Surla-Lusch), te tražbina po: Ovr-730/2012-35 na iznos od 409.765,83 kn uvećan za kamate i troškove (Miroslav Levaković) sada upisana u istom ZK ulošku Josipa Levaković, ali teret je temeljem ovršnog dokumenta upisan.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U izvještajnom razdoblju odnosno dana 26.03.2020. godine stečajni upravitelj uputio je odgovor na tužbu Josipe Levaković Trgovačkom sudu u Osijeku na poslovni broj 4 P-86/2020 (odgovor i potvrda primitka putem e-komunikacije u privitku).

Prijedlog odluka:

Budući da je ovršni postupak na Općinskom sudu u Crikvenici pokrenut još 2011. godine, da je nakon dugog natezanja zbog propusta istog, konačno 15.05.2019. godine **DONESENO RJEŠENJE O OVRSI** poslovni broj: OVR-736/2019-3 od 15.05.2019. godine, koje je 16.05.2019. godine upisano u z.k.ul. 2882 (neslužbena kopija izvadka u privitku)

predlažem stečajnom sucu da sazove SKUPŠTINU VJEROVNIKA

na kojoj bi se donio slijedeći

ZAKLJUČAK:

1. glede činjenice predugog trajanja postupka poziva se Općinski sud u Crikvenici da žurno pokrene postupak e-dražbe temeljem Rješenja o ovrsi p.br. OVR.736/2019-3 od 15.05.2019. godine za provedbu koje se za početnu procijenjenu tržišnu vrijednost polazi od postojeće procjene u pismohranu istoga suda odnosno od 834.253,98 kn za cijelu nekretninu tako da udjeli od 31/100 i 23/100 čine ukupno 54% iste ili **PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI OD 450.497,15 kn i početne cijene za 1. dražbu (75%) ili 337.872,866 kn, za 2. dražbu (50%) ili 225.248,57 kn, a u slučaju neuspjeha na drugoj dražbi potrebno je osigurati nastavak dražbenog postupka preko Trgovačkog suda u Osijeku tako da bi početna cijena za 3. dražbu bila (25%) ili 112.624,29 kn, te za 4. dražbu početna cijena bi bila 1,00 kn.**

2. U slučaju daljnjeg odugovlačenja i nepostupanja Općinskog suda u Crikevnici sukladno dijelu ovog zaključka iz točke 1. stečajni dužnik biti će primoran podnijeti protiv istoga tužbu za neopravdano dugo vođenje postupka.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

n/p

Mjesto i datum
Osijek, 11.07.2020.

Stečajni upravitelj
Mijo Rončević