

2st-105/17

IVANKA BOSOTINA  
Dalmatinskog sabora 3  
23000 ZADAR  
Tel. 023/240-600  
Mob. 098/298005  
e-mail: ivanka.bosotina@zd.t-com.hr  
Privremeni stečajni upravitelj  
Kod INOSOLAR d.o.o.  
iz Zadra, Matije Gupca 29,  
OIB: 61619320679

Na posl.br. 2 St- 105/2017

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

14-10-2017

PREDEMETNO

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Stečajni sudac Ardena Bajlo  
ZADAR, dr. Franje Tuđmana 35

**PREDEMET:** Izvještaj o gospodarskom položaju stečajnog dužnika  
-dostavlja se

## I UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod posl. br 1 St -105/2017 od 18. kolovoza 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad INOSOLAR d.o.o. iz Zadra, Matije Gupca 29, OIB: 61619320679

Prethodno je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod posl. br 1 St -105/2017 od 30. svibnja 2017. godine pokrenut je na prijedlog FINE prethodni stečajni postupak nad INOSOLAR d.o.o. iz Zadra, Matije Gupca 29, OIB: 61619320679, te sam imenovana privremenom stečajnom upraviteljicom.

Dana 28. srpnja 2017. godine dostavila sam sudu izvještaj privremenog stečajnog upravitelja s predračunom troškova u privitku istog.

Kao privremena stečajna upraviteljica u svom izvješću sam navela da su na strani dužnika ostvareni razlozi za otvaranje stečajnog postupka jer da dužnik imao nepodmirene obveze u iznosu od 76.691,61 kn, te da se iz imovine društva mogu podmiriti troškovi postupka.

Izvješće sam sastavila na temelju raspoložive dokumentacije, a odnosi se na stanje na dan 31. 12. 2015. godine i to:

- Bilance na dan 31. 12. 2015. godine sa stranica javnih objava izvješća
  - Račun dobiti i gubitka za 2015. godine sa stranica javnih objava,
- jer sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika do roka za dostavu izvješća sudu je bilo moguće uspostaviti jedino telefonski kontakt, jer se isti nalazi u Njemačkoj.

Sa knjigovodstvom društva ROHEL d.o.o. iz Kutine, unatoč pokušajima nije bilo uopće moguće ostvariti nikakvu komunikaciju, pa nije bilo moguće doći u posjed poslovne dokumentacije.

Iz javno dostupnih objava iz sudskog registra proizlazi da godišnja financijska izvješća za 2016. godinu uopće nisu predana.

ZZ stečajnog dužnika je na ročištu 28. travnja 2017. ima jednog zaposlenika.

Jedine informacije o imovini i obvezama društva bile su mi dostupne sa javno objavljenog godišnjeg financijskog izvješća za 2015. godine, te su iste dovedene u vezu s informacijom da društvo ne obavlja djelatnost, da je društvo u blokadi više od 120 dana, slijedom čega su egzistirali razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

INOSOLAR d.o.o. iz Zadra OIB: 61619320679 upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, Matije Gupca 29

MBS: 010080292

Mat. broj poslovnog subjekta: 02721422

OIB društva je: 61619320679

Temeljni kapital društva je 20.000,00 kn

Osnivači društva je: Jozo Kovačević, OIB: 39599320520, Zadar, Matije Gupca 29

Osoba ovlaštena za zastupanje: Jozo Kovačević, OIB: 39599320520, Zadar, Matije Gupca 29, član uprave, direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

Osnovna djelatnost Društva je: 3511                      Proizvodnja električne

Društvo je registrirano za slijedeće djelatnosti:

- \* Proizvodnja električne energije
- \* Prijenos električne energije
- \* Distribucija električne energije
- \* Opskrba električnom energijom
- \* Planiranje solarnih sustava
- \* Montaža i održavanje solarnih sustava
- \* Projektiranje, montaža i održavanje sistema za filtriranje vode
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Pružanje usluga informacijskog društva
- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu
- \* Pružanje ostalih turističkih usluga
- \* Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* Iznajmljivanje motornih vozila
- \* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* Pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- \* Zabavne i rekreacijske djelatnosti
- \* Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport (bicikla, sandolina, daske za jedrenje i sl.)
- \* Djelatnost iznajmljivanja plovila
- \* Projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja

- \* Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* Djelatnost poslovnog posredovanja
- \* Usluge savjetovanja u vezi s projektima obnovljivih izvora energije
- \* Usluge posredovanja i organizacije u investicijskim radovima
- \* Tehnički poslovi i ostale poslovne djelatnosti za druga trgovačka društva
- \* Sportska rekreacija
- \* Poduka i treniranje u sportskom i društvenom plesu
- \* Organiziranje i održavanje plesnih večeri, koncerata, promocija, sajмова, izložbi i sličnih društvenih događanja

Knjigovodstvo stečajnog dužnika vođeno je u knjigovodstvenom servisu ROHEL d.o.o. iz Kutine, ali kako stečajni dužnik nije plaćao račune za knjigovodstvene usluge nakon 30. rujna 2016. godine u nisu provedene poslovne promjene u poslovnim knjigama.

Ugovor o poslovnoj suradnji između stečajnog dužnika raskinut je s danom 31. 03. 2017. godine do kojeg dana su predani JOPPD obrasci nadležnoj poreznoj upravi.

Prvi neposredni susret s gosp. Jozom Kovačevićem ostvarila sam dana 28. kolovoza 2017. godine, kada je razgovor obavljen bez uvida u poslovnu dokumentaciju, jer prema kazivanju istog uopće nije bio u posjedu dokumentacije. Na upit o zaposlenim radnicima isti je izjavio da je samo on zaposlen u društvu.

Poslovna dokumentacija nije ažurirana je do dana otvaranja stečajnog postupka.

Poslovnu dokumentaciju sam preuzela samo djelomično 15. rujna 2017. godine.

Osnivač stečajnog dužnika i njegov zakonski zastupnik do otvaranja stečajnog postupka mi nije omogućio pravodobno preuzimanje imovine i poslovne dokumentacije stečajnog dužnika s obrazloženjem da mu knjigovođa odbija predati dokumentaciju zbog neplaćenih računa, a da se pečat i dio poslovne dokumentacije nalazi na adresi sjedišta društva, a da njegova supruga s kojom je u postupku razvoda braka drži u posjedu ključ ureda te da mu ne dozvoljava pristup.

Osobno sam odlazila na adresu sjedišta stečajnog dužnika, nikoga nisam zatekla na adresi.

Uvidom u dokumentaciju koja mi je dostavljen a tek naknadno utvrdila sam da je Jozi Kovačeviću otkazan ugovor o radu s danom 19. 10. 2016. godine. Međutim, nisam uočila da je među svim prijavama i odjavama na osiguranje bivših zaposlenika ostao neotkazan ugovor o radu koji je bio zaključen sa Suzanom Kovačević, suprugom osnivača društva s nepunim radnim vremenom u trajanju od 2 sata dnevno. Za postojanju navedenog ugovora saznala sam tek 15. listopada 2017. godine kada mi se osobno obratila Suzana Kovačević, jer da ista nije znala da nije odjavljena iz osiguranja. Potpisana prijava na osiguranje nije bila pohranjena uz ostalu kadrovsku dokumentaciju već regulatoru priložena uz PDV obrazac za razdoblje 02/2016. godine

Iako je Stečajnim zakonom određeno da otvaranjem stečajnog postupka ne prestaju ugovori o radu, međutim stečaj je opravdani razlog za prestanak ugovora o radu, slijedom čega sam po saznanju o činjenici da navedenoj nije ranije otkazan ugovor o radu, isti je otkazan dana 15. listopada 2017. s otkaznim rokom u trajanju od mjesec dana.

Kako se radilo o ugovoru o radu sklopljenim s nepunim radnim vremenom od 2 sata dnevno trošak plaće za razdoblje do isteka otkaznog roka svakako je manji nego što bi bile eventualne kazne za pravnu i odgovornu osobu radi provedbe objave po proteku roka od 24

sata od dana prestanka ugovora o radu, pa sam procijenila da je svrsishodnije otkazati ugovor o radu s danom kada sam saznala da je navedeni ugovor ostao neotkazan prije otvaranja stečajnog postupka.

Do navedenog propusta zasigurno ne bi došlo da je zz stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka dao točne podatke i na vrijeme omogućio primopredaju poslovnih knjiga.

Knjigovoda društva Sanja Lujanović kod Rohel d.o.o. iz Kutine je pristala pripremiti dokumentaciju za primopredaju tek nakon što sam joj nakon što mi se javila radi prijave svojih tražbina objasnila da bez poslovne dokumentacije neću moći ispitati niti jednu tražbinu, pa tako niti tražbinu knjigovodstvenog servisa. Primopredaja dokumentacije između Joze Kovačevića i Rohel d.o.o. obavljenaje u Kutini dana 04. rujna 2017. godine, a ja sams tupila u pojsed samo dijela dokumentcije iz 2016. (1 regulator), 1 regulator s dokumentacijom za 2017. koji sadrži jedino PDV obrasce za razdoblje do 31. 03. 2017. godine, te 1 regulator koji se odnosi na kadrovsku dokumentaciju (odnosi se na sve bivše zaposlenike kod stečajnog dužnika).

Bruto bilance i pojedine knjigovodstvene kartice Sanja Lujanović mi je dostavila uz popertani dopis iz kojeg proizlazi da se radi o nepotpunoj dokumentaciji budući Jozo Kovačević nije predao cjelokupnu poslovnu dokumentaciju, tako da je proknjižen zadnji izlazni račun s danom 10. 10. 2016. godine, a zadnji izvod s danom 14. 10. 2016. godine. Zbog navedenog nije izrađeno niti godišnje financijsko izvješće za 2016. godinu niti je predano FINI.

2. Prikaz gospodarskog položaja stečajnog dužnika, prikaz stanja imovine obveza i potraživanja

Stečajni dužnik obavljao je djelatnost prodaje električne energije i montaže i ugradnje solarnih elektrana trećim osobama. Solarna elektrana koja čini dugotrajnu imovinu društva smještena je na unajmljenom krovu zgrade u Velikom Đurđvcu, a najam je ugovoren do 2025. godine.

Stečajni dužnik ima potraživanja od kupaca u iznosu od na kontu 1200 u iznosu od u iznosu od 27.293,91kn što je nepouzdan podatak obzirom da su proknjiženi izvodi do 14. 10. 2016. godine.

Potraživanja s temelja pozajmica u iznosu od 51.212,37 kn (glavnica 39.425,96 i kamate 11.759,41 kn), a radi se o potraživanjima od vlasnika društva.

Iz poslovne dokumentacije sam uočila da stečajni dužnik uopće nije ispostavio račune za struju koja je isporučena u razdoblju od 11. 10. 2016. godine pa do otvaranja stečajnog postupka.

Da bi dobila podatke potrebne radi ispostavljanja računa pribavila sam podatke o količini preuzete električne energije. Međutim da bi mogla u stečajnom postupku ispostaviti račune prema korisniku električne energije Hrvatskom operatoru tržišta energije prema podacima o isporučenoj energiji dobivenoj korištenje solarnih panela u Velikom Đurđvcu potrebni su mi određeni podaci koji se pribavljaju.

Sastavljen je predračun troškova stečajnoga postupka, te se isti prilaže uz ovo izvješće.



## **2.1. Zaposleni i plaće**

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je imao 1 zaposlenog radnika s nepunim radnim vremenom (2 sata dnevno).

Iz nepouzdatih podataka iz bruto bilance na dan 31.12.2016. godine proizlazi da stečajni dužnik ima nepodmirene osobe prema bivšim zaposlenicima s temelja obveza za neto plaće iznos od 17.749,29 kn, doprinosa iz plaće u iznosu od 2.619,59 kn, doprinosa na plaće 2.252,39 kn i poreza na dohodak 0,26 kn.

Niti jedan od bivših radnika kao ni radnik zaposlen na dan otvaranja stečajnog postupka nije prijavio tražbine, pa iste sukladno odredbi čl. 257.st. 3. Stečajnog zakona sastavlja stečajni upravitelj.

## **2.2. Knjigovodstvena evidencija**

Stečajni dužnik je u sustavu PDV-a.

Knjigovodstvo nije ažurno, a godišnje financijsko izvješće za 2016. godinu nije predano FINI za javnu objavu.

Podaci su neažurni nakon 16. listopada 2016. godine budući odgovorna osoba nije dostavljala knjigovođi društva poslovnu dokumentaciju.

## **2.3. Stanje materijalne imovine**

Iz sadržaja bruto bilance 31.12.2016. god. proizlazi da je vrijednost materijalne imovine stečajnog dužnika iskazana u iznosu od 146.156,63 kn, a radi se o solarnim panelima na unajmljenoj zgradi u Velikom đurđvcu, računala i uredske opreme. Radi se o opremi koja ide uz sunčanu elektranu radi nadzora elektrane. Prema popisu osnovnih sredstava stečajni dužnik ima 1 PC i 1 pisac uredski namještaj i peč na pelete.

Do pisanja ovog izvješća nisam obišla solarne panele u Velikom Đurđvcu.

## **2.4. Potraživanja:**

Iz Bruto bilance na dan 31. 12. 2016. godine proizlazi da ukupno iskazane potraživanja od kupaca iznosila 27.293,91 kn. Potraživanja za dane avanse evidentirana su u iznosu od 13.333,73 kn, potraživanja za dane zajmove iskazana su u iznosu od 51.212,37 kn.

Prethodno sam istakla da se radi o nepouzdatim evidencijama.

Potraživanja za dane zajmove odnosi se na potraživanja za pozajmice date vlasniku društva, koja se vjerojatno neće moći naplatiti.

## **2.5. Obveze**

Na dan 31.12.2016. god. iskazane su obveze društva u iznosu od 249.903,52 kn od čega 31.289,58 kn čine obveze s osnove kredita Zagrebačke banke.

I u dijelu obveza radi se o nepouzdatim podacima iz istih razloga koji se ranije navedeni.

Na poziv suda vjerovnici su prijavili slijedeća potraživanja:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>
1.	GRAD ZADAR	1.622,39
2.	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA	38.524,68
3.	ROHEL, d.o.o. iz Kutine	18.000,00
	UKUPNO:	58.147,07

## 2.5.Ovršni i parnični postupci:

Za sada nemam saznanja o eventualnim ovršnim i parničnim postupcima.

## 2.5.Prijedlog daljnjeg tijeka postupka.

Jedini iznos koji se može očekivati od unovčenja stečajne mase je prihod od prodaje pokretnine iskazanih pod toč. 2.3. ovog izvješća, a na kojim pokretninama nisu prijavljena razlučna prava.

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika iskazana je u iznosu od 144.242,95 kn ( nabavna vrijednost 159.992,16 kn, otpisana vrijednost u iznosu od 15.749,21 kn. Troškove stečajnog postupka procjenjujem na 66.000,00 kn stoga pod pretpostavkom da se od unovčenja nekretnina ostvari prihod od 200.000,00 kn, moći će podmiriti troškovi stečajnog postupka, a razlučni vjerovnik namiriti djelomično. Razlučni vjerovnik je procijenio sam da će naplatiti najviše 30% svoje tražbine.

Kako se radi o specifičnim pokretninama, koje mogu biti zanimljive samo manjem krugu osoba, ( koje se bave istom djelatnošću i imaju potrebna odobrenja), a nisu opterećene različitim pravima, radi što bržeg unovčenja stečajne mase predlažem da se prodaja pokretnina oglašava putem stranica web.stečaj, prikupljanjem pisanih ponuda.

Predlaže se skupštini vjerovnika da na izvještajnom ročištu:

1. Prihvate izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
2. Daju suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi unovčenju stečajne mase sukladno odredbama stečajnog zakona prema procijenjenoj vrijednosti – prikupljanjem pisanih ponuda.

Predlaže se odrediti prodaju pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

U Zadru, 14. studeni 2017.

INOSOLAR d.o.o. u stečaju  
Zadru, Matije Gupca 29  
IBAN: HR20140320679

Stečajna upraviteljica:  
Ivanka Bosotina

IVANKA BOSOTINA  
Dalmatinskog sabora 3  
23000 ZADAR  
Tel. 023/240-600  
Mob. 098/298005  
e-mail: ivanka.bosotina@zd.t-com.hr  
Privremeni stečajni upravitelj  
Kod INOSOLAR d.o.o.  
iz Zadra, Matije Gupca 29,  
OIB: 61619320679

Na posl.br. 2 St- 105/2017

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Stečajni sudac Ardena Bajlo  
ZADAR, dr. Franje Tuđmana 35

### PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Predračun je rađen uz pretpostavku da stečajni postupak traju ukupno 12 mjeseci.  
Očekivani minimalni troškovi stečajnog postupka kako slijedi:

- Predvidivi troškovi stečajnog postupka.

- u kunama

Red.br.	VRSTA TROŠKA	IZNOS
1.	Bruto nagrada stečajnoj upraviteljici 16.000,00 kn Doprinos za zdravstveno na nagradu 1.200,00	17.200,00
2.	Knjigovodstveni servis 1.250,00 kn x 12 mj (1.000,00 + PDV=1.250,00 kn)	15.000,00
3.	Bruto troškovi stečajnog upravitelja ( troškovi telefona i upotrebe osobnog automobila )	1.000,00
4.	Bankarski troškovi vođenja i otvaranja računa	1.000,00
5.	Troškovi uredskog materijala	300,00
6.	Izrada pečata	130,00
7.	Ostali troškovi ( troškovi arhiviranja, procjene pokretnina i ostali troškovi )	5.000,00
8.	Troškovi sudskih postupaka	2.00,00
	UKUPNO:	40.430

Predračun troškova postupka sastavila sam na temelju pretpostavke da će se imovina društva unovčiti za cca polovinu vrijednosti imovine, odnosno za oko 75.000,00 kn, sukladno Uredbi o određivanju nagrade stečajnih upravitelja.

Ostale troškove procijenila sam u paušalnom iznosu prema iskustvu iz dosadašnjih postupaka, uz pretpostavku da će stečajni postupak trajati 6 mjeseci.

Troškove sudskih Postupaka procijenila sam paušalno imajući u vidu samo postupke za koje mogu očekivati da će nastati – u koliko se ukaže potreba za naplatu potraživanja od vlasnika društva sudskim putem- trošak pristojbi bez zastupanja po punomoćniku iz redova odvjetnika)

U Zadru, 14 studenog 2017.

INOSOLAR d.o.o. u stečaju  
Zadar, Matije Gupca 29  
OIB: 61619320679

Stečajna upraviteljica:  
Ivanka Bosotina

