

72



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici



P-136.7439\_1456

Posl.br. Z-9113/2022-2

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Verici Haus, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog pravomoćnog Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1693/2013-353 od 15. prosinca 2021. godine i Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1693/2013-355 od 15. prosinca 2021., radi uknjižbe prava vlasništva dosudom, uknjižbe brisanja založnih prava te brisanja zabilježbi u zk.ul.br. 1667 i 1668 k.o. Stubičko Podgorje, dana 23. kolovoza 2022. godine

### r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1693/2013-353 od 15. prosinca 2021. godine te Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu od 18. srpnja 2022. godine posl.br. St-1693/2013-482 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1667 katastarske općine Stubičko Podgorje dopušta se sljedeći upis:

1. **Uknjižba prava vlasništva** na nekretninama VILINSKE POLJANE d.o.o. za turizam i usluge u stečaju, OIB: 99874651208, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, 49240 Donja Stubica, Hrvatska koje se sastoje od 2/4 dijela kčbr. 103 livada tranjčec pod golubovcem 937 čhv

za korist:

**EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb**

2. **Uknjižuje se brisanje založnih prava** uknjiženih na gornjoj nekretnini kako slijedi:

a) 1.1 Zaprimljeno 05.11.2010. broj **Z-1914/10**

Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda br. Ovr- 961/10 od 04.11.10. i prijedloga Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretninama u A radi osiguranja duga u iznosu od 940.988,52 EUR-a sa svim redovnim i zateznim kamatama te svim ostalim troškovima za korist: EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB

1.2 zatim se zabilježuje ovršnost gornje tražbine.

1.3 Zaprimljeno 16.03.2020.g. pod brojem **Z-3077/2020**

Prvenstveni red upisa: **Z-1914/2010**

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU OD 29.11.2018.G. KOJI JE ISTOG DANA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ



ZAGREBA POD BR. OV-11423/2018 I ANEKS TOG UGOVORA OD 02.03.2020.G. KOJI JE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-2178/2020 DANA 10.03.2020.G., uknjižuje se ustup založnog prava uknjiženog pod br. Z-1914/10 sa dosadašnjeg vjerovnika Vaba d.d. banka Varaždin, OIB: 38182927268, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, za korist novog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb.

b) 4.1 Zaprimljeno 18.10.2011. broj **Z-1598/11**

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru br. Ovr-764/11 od 07.10.2011.g. i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru br. O-DO-471/11 od 14.09.2011.g. uknjižuje se ovršno pravo zaloga na teret nekretnina u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.944,35 kn sa

zakonskim zateznim kamatama, kao i troškova ovršnog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovršnog rješenja pa do namirenja za korist:

**REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA**

4.2 zatim se zabilježuje ovršnost gornje tražbine

3. **Brišu se sljedeće zabilježbe** na gornjoj nekretnini:

a) zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl.br. **Z-1569/14**,

b) zabilježba rješenja o prodaji pod posl.br. **Z-13461/2020** te

c) zabilježba dosude, upisana pod posl.br. **Z-14548/2021**.

II. Na temelju pravomoćnog Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1693/2013-355 od 15. prosinca 2021. godine te Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu od 18. srpnja 2022. godine posl.br. St-1693/2013-482 u zemljišnoknjižnom ulošku broj broj 1668 katastarske općine Stubičko Podgorje dopušta se sljedeći upis:

1. **Uknjižba prava vlasništva** na nekretninama VILINSKIH POLJANA d.o.o. za turizam i usluge u stečaju, OIB: 99874651208, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, 49240 Donja Stubica, Hrvatska koje se sastoje od 2/8 dijela kčbr. 108 livada nesečaj 3 jutro 251 čhv  
**za korist:**

**EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb**

2. **Uknjižuje se brisanje založnih prava** uknjiženih na gornjoj nekretnini kako slijedi:

1.1 Zaprimljeno 05.11.2010. broj **Z-1914/10**

Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda br. Ovr- 961/10 od 04.11.10. i prijedloga Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin uknjižuje se ovršno pravo zaloga na nekretninama u A radi osiguranja duga u iznosu od 940.988,52 EUR-a sa svim redovnim i zateznim kamatama te svim ostalim troškovima za korist:

**EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB**

1.2 zatim se zabilježuje ovršnost gornje tražbine.

1.3 Zaprimljeno 16.03.2020.g. pod brojem **Z-3077/2020**

Prvenstveni red upisa: **Z-1914/2010**





UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU OD 29.11.2018.G. KOJI JE ISTOG DANA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-11423/2018 I ANEKS TOG UGOVORA OD 02.03.2020.G. KOJI JE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-2178/2020 DANA

10.03.2020.G., uknjižuje se ustup založnog prava uknjiženog pod br. Z-1914/10 sa dosadašnjeg vjerovnika Vaba d.d. banka Varaždin, OIB: 38182927268, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, za korist novog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb.

#### 4.1 Zaprimljeno 18.10.2011. broj **Z-1598/1**

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru br. Ovr-764/11 od 07.10.2011.g. i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru br. O-DO-471/11 od 14.09.2011.g. uknjižuje se ovršno pravo zalog na teret nekretnina u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.944,35 kn sa

zakonskim zateznim kamatama, kao i troškova ovršnog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovršnog rješenja pa do namirenja za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA

UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA

4.2 zatim se zabilježuje ovršnost gornje tražbine

#### 3. **Brišu se sljedeće zabilježbe** na gornjoj nekretnini:

- a) zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl.br. Z-1569/14,
- b) zabilježba rješenja o prodaji pod posl.br. Z-13461/2020 te
- c) zabilježba dosude, upisana pod posl.br. Z-14554/2021.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 23. kolovoza 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Verica Haus v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dostaviti:

- 1. EOS MATRIX d.o.o. za poslovne usluge, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb
- 2. Trgovački Sud u Zagrebu, Amruševa 2/II (na broj St-1693/2013)
- 3. VILINSKE POLJANE d.o.o. za turizam i usluge u stečaju, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, 49240 Donja Stubica, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv izdatelja dokumenta**

Zajednički  
informatijski sustav

**Naziv izdatelja  
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

23.08.2022 13:38

**Serijski broj  
certifikata**

143447956937323414564806215016588798413

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z141396545c8a9c36

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U ova slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**