

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-5987/16

Dužnik BETON DUBRAVA d.o.o. u stečaju, Zagreb, III Retkovec 30, OIB: 69067507386

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD SVIBNJA 2019.
GODINE DO KOLOVOZA 2019. GODINE**

U razdoblju od podnošenja zadnjeg izvješća najbitnije je istaknuti da je prodana nekretnina upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Dugo selo, k.o. Dugo selo I, broj ZK uložka 218, kat. čes. 110, koja se sastoji od: suvlasnički dio: 366/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) povezano s vlasništvom posebnog dijela - četverosobni stan oznake ST III 1 u potkrovlju, I. ulaz, površine 94,66 m², sastavljen od hodnika, kupaonice, tri sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i dvije natkrivene terase, parkirno mjesto PM39 površine 11,5 m², ukupno površine 106,16 m², u nacrtu posebnih dijelova označeno ljubičastom bojom. Nekretnina je prodana na prvoj usmenoj javnoj dražbi u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl.br. Ovr-7331/2018 (stari broj Ovr-3432/2015). Sud je donio Rješenje o dosudi 5. lipnja 2019. godine, koje je postalo pravomoćno 19. lipnja 2019. godine, te Zaključak kojim navodi da je kupoprodajna cijena u cijelosti uplaćena, te da se nekretnina preda kupcu.

Na nekretnini koja je upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. Sesvete, broj ZK uložka 8635, kat. čest. 22/5, koja se sastoji od: 12. suvlasnički dio: 935/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) povezano s vlasništvom posebnog dijela – stan oznake A1 na I. katu, ukupne obračunske površine 66,68m² još uvijek nije zakazano ročište za prodaju nekretnine.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju predložit ću Sudu sazivanje ročišta radi diobe kupovnine polučene prodajom nekretnine od 5. lipnja 2019. godine i namirenju vjerovnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 12. kolovoz 2019. godine

Stečajni upravitelj

Dejana Ivanović