

**Josipa Jurčić, stečajni upravitelj**

Radnička cesta 37b

10 000 Zagreb

Tel: 01/3535600

Poslovni broj: **St-937/2017**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa 2/II

10 000 ZAGREB

**POPIS VJEROVNIKA**

(čl. 222. Stečajnog zakona NN 71/2015, 104/2017)  
u stečajnom postupku nad LUX HOTELI d.o.o. u stečaju,  
OIB: 38691432367, Zagreb, Bijenik 20

**POPIS VJEROVNIKA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	Financijska agencija	38691432367	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	1.386,37 kn	Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Nevenke Jukić Ovr-60/18, Ugovor o obavljanju usluga certificiranja
2	HADRIA d.o.o.	99530879287	Trg Loža 1, Novalja	2.481.035,30 kn	naknada štete

3	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova, zastupana po odvjetnici Dori Hanžeković iz Odvjetničkog društva Hanžeković & Partneri d.o.o., Zagreb	68419124305	Prisavlje 3, Zagreb	7.807,84 kn	Zakon o hrvatskoj radioteleviziji, čl. 34., Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Joze Rotima Ovr- 14631/2018, Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Mladena Ježeka Ovr- 26789/2018, Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Lade Škaričić-Sinčić Ovr-34080/16, Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Nikole Tadića Ovr-6178/17, Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Mladena Ježeka Ovr-59294/17
4	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Roberta Frangesa Mihanovića 9, Zagreb	3.326,80 kn	Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Ilinke Lisonek Ovr- 8889/2017
5	Hrvatsko društvo skladatelja zastupano po odvjetniku Pavlu Fellneru iz Zagreba	56668956985	Berislavićeva 9, Zagreb	43.764,87 kn	Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu P-2472/16, Zakon o autorskom i srodnim pravima čl. 150. i 160. st.5.

6	IMEX BANKA d.d.	99326633206	Tolstojeva 6, Split	835,70 kn	Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa
7	Odvjetničko društvo Župić & partneri d.o.o.	42524586447	Radnička cesta 37b, Zagreb	1.050.896,17 kn	Ugovor o kratkoročnom zajmu od 15.05.2015., Ugovor o kratkoročnom zajmu od 25.11.2015., Ugovor o kratkoročnom zajmu od 08.11.2015.
8	OTP Leasing d.d.	23780250353	Petrovaradinska 1, Zagreb	173.542,09 kn	Ugovor o financijskom leasingu
9	UNIQA osiguranje d.d.	75665455333	Planinska 13 A, Zagreb	18.477,63 kn	Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Jožice Matko Ruždjak Ovr-292/17, Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Jožice Matko-Ruždjak Ovr-788/17
10	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Trg bana J. Jelačića 10, Zagreb	22.806,17 kn	Ugovori o prihvatu kartica; Ugovori o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga
11	Zagrebački holding d.d.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	493,43 kn	Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Mladena Ježeka

					Ovrh- 27504/2018
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>3.804.372,37 kn</b>			

### POPIS RAZLUČNIH VJEROVNIKA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo	Vjerojatni iznos za koji vjerovnik neće biti namiren
1	HADRIA d.o.o.	99530879287	Trg Loža 1, Novalja	350.000,00 EUR (2.594.102,00 kuna prema srednjem tečajnu HNB-a na dan otvaranja stečajnog postupka)	Ugovor o zakupu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 25. veljače 2015.godine	Nekretnina upisana pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, zk. ul. br. 107543, k.o. Šestine, kčbr. 1759/11 šuma, površine 54 čhv, 194 m2, k.čbr. 1760/2 vinograd Graberje u Graberju, 73 čhv, k.č.br. 1761/2 vinograd Graberje u Graberju, 159 čhv, k.č.br. 1762/1 oranica, 46 čhv, 165 m2, ukupno površine 332 čhv, 359 m2	2.365.744,28 kuna
2	HADRIA d.o.o.	99530879287	Trg Loža 1, Novalja	400.000,00 EUR (2.964.688,00 kuna prema srednjem tečajnu HNB-a na dan otvaranja	Ugovor o zakupu sa Sporazumom o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog	Nekretnina upisana pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, zk. ul. br. 107543, k.o. Šestine, kčbr.	2.964.688,00 kuna

				stečajnog postupka)	prava od 23. 10.2015.	1759/11 šuma, površine 54 čhv, 194 m2, k.čbr. 1760/2 vinograd Graberje u Graberju, 73 čhv, k.č.br. 1761/2 vinograd Graberje u Graberju, 159 čhv, k.č.br. 1762/1 oranica, 46 čhv, 165 m2, ukupno površine 332 čhv, 359 m2	
3	Odvjetničko društvo Župić & partneri d.o.o.	42524586447	Radnička cesta 37b, Zagreb	912.000,00 kn	Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 26. studenog 2015. godine	Nekretnina upisana pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, zk. ul. br. 107543, k.o. Šestine, kčbr. 1759/11 šuma, površine 54 čhv, 194 m2, k.čbr. 1760/2 vinograd Graberje u Graberju, 73 čhv, k.č.br. 1761/2 vinograd Graberje u Graberju, 159 čhv, k.č.br. 1762/1 oranica, 46 čhv, 165 m2, ukupno površine 332 čhv, 359 m2	912.000,00 kn

Obveze stečajne mase procjenjuju se sukladno predračunu troškova stečajnog postupka predloženom u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima na 13.849,00 kuna, a čime nisu obuhvaćene nagrade stečajnom upravitelju koje u ovom trenutku nije moguće procijeniti.

U Zagrebu, 3. lipnja 2019. godine

Josipa Jurčić, stečajni upravitelj