

Tomislav Đuričin  
Dravska poljana 1  
Varaždin  
OIB:01733609458

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2, Osijek  
St-70/2025

PREDMET: Očitovanje na podnesak ŽDO od dana 8.srpnja 2025.godine

Županijsko državno odvjetništvo je u svom podnesku od dana 08.srpnja 2025 godine navelo da izvješća privremenog stečajnog upravitelja od dana 5.ožujka 2025.godine i dana 26.svibnja 2025.godine nisu potpuna iz slijedećih razloga:

- da u izvješćima ne navodim da li postoje osnove za pobijanje dužnikovih pravnih radnji obzirom na prodana motorna vozila kao niti dokaze da su kupoprodajne cijene za prodana motorna vozila isplaćene dužniku,
- da sam propustio utvrditi da je dužnik bio vlasnik nekretnine upisane u k.o. Našice zk.ul.br. 4016 sada zk.ul.br. 9131 k.o. Našice i to k.č.br. 690 površine 6793 m<sup>2</sup> i k.č.br. 691 površine 607 m<sup>2</sup> koje nekretnine je prodao Dubravki Barić iz Osijeka ( majka zakonskog zastupnika dužnika), Ilirska 3, OIB: 23135437060 Kupoprodajnim ugovorom od 29. ožujka 2021. za iznos od 25.300,00 eura, kao i nekretnine upisane u zk.ul.br. 16425 k.o. Osijek i to suvlasnički dio 7/32 etažno vlasništvo ( E-3 ) k.č.br. 9735/10 površine 436,91 m<sup>2</sup> koju nekretninu je prodao INSPEKT-ING d.o.o. Osijek, I. Gundulića 5, OIB: 68998842172 za iznos od 144.183,30 eura, kupoprodajnim ugovorom od 7. prosinca 2021.

U podnesku od dana 26.svibnja 2025. godine naveo sam da dostavljam dokumentaciju za dužnika Lidiju Barić iz koje je vidljivo da je podmirila sve obveze prema stečajnom dužniku. U prilogu podnesku je dostavljen ugovor o pozajmici sklopljen između zajmodavatelja Lidija Barić i zajmoprimatelja Novi metali d.o.o. dana 24.veljače 2023.godine kojim se zajmodavatelj obvezuje odobriti zajmoprimatelju zajam od 24.000,00 EUR. Ujedno je dostavljen i izvod s žiro računa IBAN: HR1223400091110823934 a što je žiro račun dužnika Novi metali d.o.o. na kojem je vidljivo da je dana 22.veljače 2023.godine zajmodavatelj Lidija Barić obavila uplatu iznosa od 24.000,00 EUR. Dana 29.ožujka 2023.godine sklopljen je sporazum radi osiguranja

novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na motornom vozilu. Obzirom na obavljanu pozajmicu a koja nije vraćena, te upisano založno pravo dana 27.svibnja 2025. godine izdan je račun za prodaju motornog vozila VW Tiguan na iznos od 12.000,00 EUR uvećano za PDV u iznosu od 3.000,00 EUR, dakle ukupno 15.000,00 EUR, kojim je djelomično zatvoreno dugovanje iz osnove zajma. Dakle pozajmica uplaćena dana 22.veljače 2023.godine u iznosu od 24.000,00 EUR je djelomično vraćena dana 27.svibnja 2025. godine preuzimanjem motornog vozila VW TIGUAN.

Vozilo MAN TRS 26.360/4BL 10.5 i dizalica PALFINGER EPSILON MI12Z83 su prodana 18.prosinca 2024.godine društvu A.d. Metal d.o.o., Ul. Svetog Ivana Krstitelja 42, 21326 Darda, OIB: 69503152092 za iznos od 64.386,32 EUR uvećano za PDV što sveukupno iznosi 80.482,90 EUR, u prilogu dostavljam račun. U prilogu dostavljam i cesije sklopljene dana 13.prosinca 2024 godine između cesusa ( dužnika) A.d. Metal d.o.o., cedenta (vjerovnika) Novi metali d.o.o. i cesionara Unicredit leasing Croatia d.o.o. kojima cedent prenosi svoje potraživanje od cesusa na cesionara na ukupan iznos od 80.482,91 EUR. Na taj način su zatvorene obveze prema Unicredit leasing Croatia d.o.o. za otplatu vozila i dizalice, što je cesionar potvrdio konačnim obračunima od dana 18.prosinca 2024.godine.

Ujedno skrećem pozornost da je u izvješću privremenog stečajnog upravitelja od dana 28.veljače 2025. godine, koje je objavljeno na e oglasnoj ploči dana 5.ožujka 2025.godine, navedeno da sam zaprimio očitovanje ministarstva financija, porezne uprave, područnog ureda Osijek u kojem me obavještavaju da stečajni dužnik nije imao promet nekretninama u razdoblju od 01.02.2021.godine do 25.veljače 2025. godine, kada je izdana potvrda. Očitovanje je i dostavljeno uz izvješće, ali ga dostavljam i u prilogu ovog podneska. Dakle Ministarstvo financija, porezna uprava me obavijestilo da dužnik nije imalo promet nekretnina u razdoblju od 01.siječnja 2021. do dana pisanja potvrde.

Obzirom na sve prethodno navedeno smatram da sam naveo sve činjenice vezane za kupoprodaju pokretnina motornih vozila i da je dostavljena dokumentacija koja ukazuje da su podmirene kupoprodajne cijene za prodana motorna vozila, te da nema osnova za pobijanje dužnikovih pravnih radnji obzirom na prodana motorna vozila

Što se tiče konstatacije da nisam utvrdio da li postoji osnova za pobijanje dužnikovih pravnih radnji vezano za kupoprodaju nekretnina, kako sam prethodno naveo, od Ministarstva financija, porezne uprave sam dobio informaciju da dužnik nije imalo promet nekretnina u razdoblju od 01.siječnja 2021. do dana pisanja potvrde, tj. do dana 25.veljače 2025.godine u koju nisam imao razloga sumnjati. Informacije o plaćanju kupoprodajnih iznosa za prodane

nekretnine sam zatražio od računovodstva dužnika, te ću se o njima očitovati najkasnije u roku od 10 dana.

U Varaždinu 14. srpnja 2025. godine

Tomislav Đuričin

Privremeni stečajni upravitelj