

---

Zagreb, 28. ožujka 2023.

Broj: TD 314

Na broj: St-8/2019

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Sukoišanska ulica 6

21000 Split

**ŽURNO N/R SUDAC**

**Zainteresirana osoba:** Milan Štrbac iz Zagreba, Vukomerec 42,  
OIB: 99076388588

**Dužnik:** MAGA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Split,  
Mosečka ulica 99, OIB: 04444687485

**PODNEŠAK ZAINTERESIRANE OSOBE**

kojim se očituje na rad stečajnog  
upravitelja i predlaže postupanje

---

1. Zainteresirana osoba se ovim putem očituje na podnesak stečajnog upravitelja Matea Puljića od 23.03.2023.g. kako slijedi:

- **netočno je da je stečajni upravitelj dostavio zainteresiranoj osobi tabularnu izjavu za 58. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) i nezakonito je njegovo postupanje kada svojevolumno i bez konkretnih dokaza i činjenica zaključuje u odnosu na koji suvlasnički dio je u cijelosti isplaćena kupoprodajna cijena (iako je isplaćena za sve, a za što mu očitno osnivač stečajnog dužnika nije predočio potpunu dokumentaciju),**
- **netočno je da je stečajni upravitelj završio sve poslove i da su ispunjeni uvjeti za zaključenje stečajnog postupka u naznačenom predmetu s obzirom da je stečajni dužnik i dalje upisan kao vlasnik nekretnina u zemljišnim knjiga Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk. ul. 30750, k.o. Grad Zagreb kao kč. br. 7215/1 i to 48. Suvlasnički dio: 364/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48), 54. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) i 58.**



---

Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58), budući da poslove koji se toga tiču nije završio,

- **nezakonito je postupanje stečajnog upravitelja na način da tabularne izjave preda „na čuvanje“ trgovačkog društvu CONSTANS DK d.o.o. (koje je bilo, kao i osoba ovlaštena za zastupanje, Gordan Vojnić, član društva JADRAN-GRADENJE d.o.o. koje je pripojeno društvu dužnika)** iako ono nema nikakve osnove „čuvati“ te isprave, već samo eventualno, na temelju izvršenog ustupa, može potraživati isplatu ako to potraživanje uopće postoji, a što zainteresirana osoba osporava. „Čuvanje“ isprava od strane navedenog društva predstavlja elemente kaznenog djela iznude.

**Dokaz:** - uvid u spis.

2. Slijedom svega navedenog, zainteresirana osoba predlaže sudu odbiti prijedlog stečajnog upravitelja za zaključenje stečajnog postupka u naznačenom predmetu, naložiti mu dovršenje svih poslova i ispunjenje obveza koji se tiču dužnika, i to pod prijetnjom razrješenja.

Milan Štrbac,  
kojeg zastupa:

