Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Pazin

Posl.br. Z-16791/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sari Damuggia Radetić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Paulišić Ivana, OIB: 98879979151, Dujanići 48/A, Novaki Pazinski, Cerovlje zastupanog po odvjetniku Ivanu Milanoviću, OIB: 94835430223, Ulica Ernesta Miloša - Via Ernest Miloš 2/A, Umag - Umago, Umag (Umago), protiv protustranaka Krošnjak Kristine pok. Ambroža, nep. bor., Krošnjak Suzane pok. Ambroža, nep. bor., Šepuka Antona, via dei Furlani 38, 34149 Trieste, Italija, Šepuka Ambroža, nep. bor., Paulišić Ivana pok. Jakova, Argentina i Šepuka Ambroža Ivanova radi uknjižbe prava vlasništva dana 03. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 141 katastarske općine Novaki Pazinski dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Potvrde pravomoćnosti, Općinskog suda u Pazinu, oznaka: P-483/2019-103 od 19.08.2026. i Presude, Općinskog suda u Pazinu, posl. br.: P-483/2019-101 od 26.06.2026.,

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Krošnjak Kristine pok. Ambroža, Krošnjak Suzane pok. Ambroža, Šepuka Antona, Šepuka Ambroža, Paulišić Ivana pok. Jakova, Šepuka Ambroža, koja se sastoji od 10548/645120 dijela kčbr. *126/2 dvorište za korist:

Paulišić Ivan, OIB: 98879979151, Dujanići 48/A, Novaki Pazinski, 52402 Cerovlje

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. Izvorne isprave uložiti će se u ovosudnu e-zbirku isprava, a ovo Rješenje ostaje u spisu.

Pazin, 03. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sara Damuggia Radetić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Paulišić Ivan po opunomoćeniku odvjetnik Ivan Milanović, Ulica Ernesta Miloša - Via Ernest Miloš 2/A, Umag - Umago, 52470 Umag (Umago)
2. Krošnjak Kristina Pok. Ambroža, Nep. Bor.
3. Krošnjak Suzana Pok. Ambroža, Nep. Bor.
4. Šepuka Anton, via dei Furlani 38, 34149 Trieste, Italija
5. Šepuka Ambrož, Nep. Bor.
6. Paulišić Ivan Pok. Jakova, Argentina
7. Šepuka Ambrož Ivanov

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Pazin, Matka Brajše Rašana 2/1, 52000 Pazin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pazin, 52000 Pazin, Družba Sv. Ćirila i Metoda 10


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 03.11.2026 13:38 | **Serijski broj certifikata** | 625554481233833658902301856836174181929789138115 |
| | | **Algoritam potpisa** | EC |
| **Kontrolni broj** | | | Z191672424a788807 |

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -