

Varaždin, 01.10.2025.g.

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Bjelovaru

**Poslovni broj spisa:** St-431/2021

**Dužnik:** ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar,  
OIB: 50586925857

**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

**St-431/21**

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, dana 26. siječnja 2022. godine, poslovni broj: 4 St-431/2021-11, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar, OIB: 50586925857 u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Dana 23.09.2025.g. dostavila sam sudu obračun troškova za nekretninu upisanu kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o. Trešnjevka, zk. ul. 9790, čkbr. 5944, površine 432 m<sup>2</sup>, 4. suvlasnički dio: 3249/10000 etažno vlasništvo E-4, stan na II katu građevine koji se sastoji od hodnika 1, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, wc-a, kupaonice, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i sobe 3, podne površine 93,71 m<sup>2</sup> s balkonom podne površine 10,07 m<sup>2</sup>, kojem pripada vanjsko parkirališno mjesto oznake P6, podne površine 13,00 m<sup>2</sup> i vanjsko parkirališno mjesto oznake P7, podne površine 13 m<sup>2</sup> u dvorištu građevine, u planu posebnih dijelova građevine označeno rozom bojom (u nastavku Stan u Zagrebu, Vrbnička ulica 26).

U cijelosti ostajem kod dostavljenog obračuna troškova te ovim putem dostavljam dodatnu dokumentaciju kako slijedi:

1. Za trošak jedne održane elektroničke javne dražbe FINA – račun i odobrenje FINE
2. Troškovi komunalne naknade i vodnog doprinosa (ZG Holding) – kartice dobavljača za 2022-2025 godinu
3. Sudska pristojba – rješenje OGS ZG od 06.11.2024. i potvrde o uplati
4. Parnični troškovi – potvrdu o uplati i presudu OGS ZG od 06.11.2024. uz napomenu da su tuženici bili dužni naknaditi tužitelju iznos od 651,54 €, dok je tužitelj bio dužan naknaditi III tuženici iznos od 1.062,50 €, slijedom čega je tužitelj isplatio iznos 410,96 €
5. obračun tražbine Podravske banke d.d.

Slijedom navedenog predlaže se sudu sazvati ročište za diobu kupovnine.

Stečajni upravitelj  
mr. Jelena Tkalec