



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-764/2002-249

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza MESOPRODUKT-PROMET d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Tadije Smičiklase 18, OIB 46239930728, 8. studenog 2024.

r i j e š i o j e

Određuje se brisanje Stečajne mase iza MESOPRODUKT-PROMET d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Tadije Smičiklase 18, OIB 46239930728, iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-764/2002 od 28. svibnja 2008. obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MESOPRODUKT-PROMET d.d. u stečaju, a zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka, sukladno odredbi čl. 203. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13, dalje u tekstu: SZ-a). Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. Tt-09/2885-1 stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra dana 7. travnja 2009.

2. Rješenjem ovog suda posl.br. St-764/2002-235 od 24. siječnja 2022. određen je upis stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, te je za stečajnog upravitelja imenovan Tomislav Orehovec. Prijedlog za upis stečajne mase u sudski registar podnio je raniji stečajni upravitelj Jerko Duško Suić (koji je razriješen dužnosti na osobni zahtjev zbog zdravstvenih razloga), a iz razloga što je isti 13. listopada 2021. podnio prijedlog za uknjižbu prava vlasništva dužnika na nekretninama upisanim u zk.ul. 4195 i zk.ul. 5586, obje k.o. Grad Zagreb, kao i da je u istovremenom postupku utvrđivanja procijenjene imovine u postupku

pretvorbe društvenog poduzeća Mesoprodukt-promet, Zagreb, koji vodi kod Centar za restrukturiranje i prodaju, potrebno da se stečajna masa upiše u sudski registar kako bi ista dobila OIB.

3. Stečajni upravitelj Tomislav Orehovec u izvješću od 7. lipnja 2024. predlaže da sud odredi brisanje Stečajne mase iza MESOPRODUKT-PROMET d.d. u stečaju iz sudskog registra, navodeći da stečajna masa u ovom trenutku ne raspolaže imovinom koja bi se mogla unovčiti, te da nema niti sredstava za podmirenje troškova stečajnog postupka, koji dospjeli troškovi po osnovi troškova knjigovodstva iznose 822,88 eura. U izvješću je stečajni upravitelj detaljno opisao postupke koji su vođeni u cilju utvrđenja da li postoje nekretnine koje bi činile stečajnu masu, pa tako stečajni ističe da je utvrdio:

- da je prvi prijedlog za uknjižbu 39/1000 dijela prava vlasništva nekretnina označenih kao zk.č.br. 8412/1, kuća popisni broj 2541, dvorište, voćnjak, ceste između Mirogojske ceste i Ulice M. Pijade te tri kuće, površine 1238,8 čhv, upisanih u zk.ul.br. 4195, k.o. Zagreb i zk.č.br. 8412/27, zgrada i dvorište, površine 39,3 čhv, odnosno 141 m<sup>2</sup>, upisanih u zk.ul. br. 4195, k.o. Zagreb, podnesen 2015. godine, posl.br. Z-995/2015,
- Općinski građanski sud u Zagrebu je rješenjem od 20. svibnja 2021. odbio prijedlog za uknjižbu prava vlasništva Stečajnoj masi iza MESOPRODUKT-PROMET d.d. u stečaju, u predmetu posl.br. Z-995/2015, te odredio brisanje plombe u zk.ul.br. 4195 i zk.ul.br. 5586, oba k.o. Grad Zagreb,
- dana 4. ožujka 2022. po odvjetniku Ivanu Grgiću, angažiranom od strane ranijeg stečajnog upravitelja, predan je ponovljeni prijedlog za uknjižbu prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4195, zk.č.br. 8412/1 i zk.ul.br. 5586, zk.č.br. 8412/27 k.o. Grad Zagreb, u kojem je, po uputi iz rješenja posl.br. Z-995/2015 predlagatelj pribavio i dostavio tražene isprave o knjižnom predniku. Predmet se vodio pod posl.br. Z-54208/2021,
- Općinski građanski sud u Zagrebu je rješenjem od 17. svibnja 2022. ponovno odbio prijedlog za uknjižbu prava vlasništva Stečajnoj masi iza MESOPRODUKT-PROMET d.d. u stečaju u predmetu posl.br. Z-54208/2021, te odredio brisanje plombe posl.br. Z-54208/21 u zk.ul.br. 4195 i zk.ul.br. 5586, oba k.o. Grad Zagreb,
- 21. srpnja 2022. podnesen je zahtjev Centru za restrukturiranje i prodaju, da se temeljem dostavljenih i raspoloživih isprava izda odgovarajuće uvjerenje da su nekretnine procijenjene u vrijednost temeljnog kapitala pod točkom 4): lokacija: Zagreb, Ksaver 204, rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju, Klasa: 943-01/96-01/1432, Ur.broj: 563-04-403/96-2 od 6. lipnja 1996., a koje će biti podobno za uknjižbu prava vlasništva, a po potrebi da izda i tabularnu ispravu.
- Centar za restrukturiranje i prodaju, u dopisu Klasa: 990-01/22-1/162, Ur.broj: 360-04-03/05-2022-2 od 24. kolovoza 2022., između ostalog, navodi da nije u nadležnosti Centra izdavati navedena uvjerenja da budu podobna za uknjižbu prava vlasništva, već isključivo izdavati uvjerenja na način kako su nekretnine opisane i procijenjene u vrijednosti društvenog kapitala u postupku pretvorbe.

Ponovno su potvrđene sve činjenice koje su već naprijed navedene, odnosno da je sve utvrđeno rješenjem Hrvatskog fonda za privatizaciju od 6. lipnja 1996., temeljem čega je razvidno da Stečajna masa iza MESOPRODUKT-PROMET d.d. u stečaju nema u vlasništvu nekretnine, jer zemljište na adresi Kasaver 204, Zagreb nije procijenjeno u vrijednost društvenog kapitala,

- Centar za restrukturiranje i prodaju je 23. lipnja 2022. donio rješenje kojim se utvrđuje da je u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća MESOPRODUKT-PROMET s.p.o. Zagreb, procijenjeno:

LOKACIJA: Velika Gorica, Kušanec tzv. Pošta-zemljište, dio k.č.br. 1703/2 k.o. Kurilovec, površine 770,00 m<sup>2</sup>, objekti: skladište NGP 397 m<sup>2</sup> BGP 454,00 m<sup>2</sup> i staha NGP 303,00 m<sup>2</sup> BGP 339,37 m<sup>2</sup> i

LOKACIJA: Velika Gorica, Kušanec, Poljoprivredno poslovni objekti u Kušancu, zemljište dio k.č.br. 1693/4 k.o. Kurilovec, površine 3.770,00 m<sup>2</sup>, objekti: svinjac br.1. NGP 385 m<sup>2</sup> BGP 454 m<sup>2</sup>; svinjac br. 2 NGP 285 m<sup>2</sup> BGP 313,50 m<sup>2</sup>; otvoreni silos NGP 508,00 m<sup>2</sup> BGP 532 m<sup>2</sup>; skladište NGP 205,00 m<sup>2</sup> BGP 235,75 m<sup>2</sup>, ambula.staja NGP 259,20 m<sup>2</sup> BGP 285,12 m<sup>2</sup>; mostna vaga NGP 54,18 m<sup>2</sup> BGP 62,30 m<sup>2</sup>.

4. Stečajni upravitelj Tomislav Orehovec nadalje je u svom izvješću naveo da je uvidom u zemljišne knjige, izvješća ranijeg stečajnog upravitelja te uvidom u predmete vođene pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, utvrdio slijedeće:

- nekretnina k.č.br. 1703/2, k.o. Kurilovec je bila opterećena fiducijarnim osiguranjem Grad eksport Vinkovci i razlučnim pravom Poljoprivrede. Dana 9. lipnja 2006. javni bilježnik Zoran Jelavić iz Zagreba je izdao društvu Grad-export d.o.o. Vinkovci potvrdu da je nastala zakonska pretpostavka po kojoj je društvo postalo punopravni vlasnik 770/6686 dijela predmetne nekretnine. Uvidom u povijesni zemljišnoknjižni izvadak razvidno je Grad-export d.o.o. bio uknjižen kao vlasnik predmetne nekretnine, te je nakon toga vlasnik Vuletić Vinko, OIB: 04657016552, Ulice dr. Ive Stipčića 8, Sisak.

- nekretnina k.č.br. 1693/4 je prodana 21. svibnja 1997. od strane Mesoprodukt-Promet d.d. društvu Ultra-Zg iz Velike Gorice. Raniji stečajni upravitelj je u stečajnom postupku posl.br. St-764/02 koji se vodio nad stečajnim dužnikom Mesoprodukt-Promet d.d. pokrenuo tužbu radi pobijanja Ugovora o kupoprodaji iz razloga što je predmetni ugovor zaključen s namjerom da se oštete vjerovnici. Predmet se vodio pod brojem P-623/2014. Dana 19. lipnja 2015. donesena je presuda kojim se odbija tužbeni zahtjev, nakon čega je od strane tužitelja uložena žalba. Visoki trgovački sud je 10. kolovoza 2016. donio presudu kojom se odbija žalba, te potvrđuje prvostupanjska presuda. Dana 18. studenog 2016. uložena je revizija koja je odlukom Vrhovnog suda Republike Hrvatske od 11. travnja 2016. odbačena kao nedopuštena. Uvidom u povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga razvidno je vlasnik nekretnine društvo Ultra-Zg iz Velike Gorice.

5. Slijedom detaljnog izvješća stečajnog upravitelja Tomislava Orehovca utvrđeno je da stečajna masa ne raspolaže imovinom koju bi mogla unovčiti te je stoga u cijelosti osnovan prijedlog stečajnog upravitelja da sud odredi brisanje stečajne mase iz sudskog registra, pa je riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 8. studenog 2024.

Stečajni sudac:  
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda, u tri primjerka.

Dna:

1. Tomislav Orehovec, Zagreb, Smičiklasova 18
2. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda
3. Sudski registar nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3086e-e6966**

Kontrolni broj: **0c835-eacdb-47c9a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.