

21-12-2015

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

PRIMLJENO

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Poslovni broj spisa: 3 St-1021/13
Dužnik: POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SIKIREVCI u stečaju,
OIB 86208531685, Sikirevci, Ljudevita Gaja 12

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskim Brodu Posl. Br. 3 St-1021/13-10 od 10. travnja 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SIKIREVCI u stečaju, Sikirevci, Ljudevita Gaja 12, OIB 86208531685 i imenovan stečajni upravitelj Branko Penić iz Slavonskog Broda.

Navedenim rješenjem pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u Narodnim novinama prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

Tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda utvrđene su Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu, broj: 3 St-1021/2013-24 od 10. Lipnja 2014.godine u iznosu od 268.717,37 kuna.

Istim rješenjem utvrđene su tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu 3.398.884,73 kuna.

Dana 06. Ožujka 2015. Godine održano je posebno ispitno ročište u ovom stečajnom postupku gdje su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika pristigle nakon roka za prijavljivanje, a unutar zakonskog roka iz čl.176. Stečajnog zakona. Ukupno 20 stečajnih vjerovnika prijavilo je svoje novčane tražbine II višeg isplatnog reda, koje su utvrđene u iznosu od 71.747,12 kuna.

II. UNOVČENJE I STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni upravitelj prodao je putem oglasa u tjedniku POSAVSK HRVATSKA, neposrednom pogodbom, prikupljanjem pisanih ponuda a na osnovu procijenjenih vrijednost ovlaštenog sudskog vještaka Đure Šarića,

slijedeće pokretnine:

1. Silokombajn rabljeni, neispravan, prodan je za iznos od 1.500,00 kn
2. Razna roba iz prodavaonice mješovite robe za iznos od 2.000,00 kn
3. Razna roba iz poljoprivredne apoteke za iznos od 2.500,00 kn
4. Oprema (kuhinja) za iznos od 950,00 kn
5. Razna roba skladište za iznos od 6.000,00 kn

Ukupno je za prodane pokretnine i robu naplaćeno 12.950,00 kn, od kojeg je iznosa plaćen PDV u iznosu od 2.590,00 kn.

Za prodaju nekretnina koje su u vlasništvu PZ SIKIREVCI u stečaju, a koje se nalaze u k.o. Sikirevci, k.o. Jaruge i k.o. Novi Grad, održano je pet ročišta za javnu dražbu. Oglasi o prodaji nekretnina objavljeni su u tjedniku Posavska Hrvatska, na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda i na web stranici Hrvatske gospodarske komore <http://ovrha.hgk.hr/ocevidnik>.

Utvrđena vrijednost svih navedenih nekretnina, prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka tvrtke MARKING iz Slavonskog Broda procijenjena je na iznos od 3.985.445 kuna.

Utvrđena ukupna vrijednost nekretnina za peto ročište smanjena je za 35,2%, za javnu dražbu i iznosila je 2.582.569,00 kn.

Nekretnine nisu prodane, jer nije bilo zainteresiranih stranaka i nije dostavljena ni jedna ponuda.

Nakon otvaranja stečajnog postupka radnici nisu nastavili s radom, tako da nije bilo isplata plaća.

OSTVARENI PRIHODI:

1. Najam poslovnog prostora	29.250,00 kn
2. Prodaja pokretnina	10.360,00 kn
3. Ostali prihodi	24.292,77 kn
Ukupno:	63.902,77 kn

OSTVARENI TROŠKOVI:

1. Uredski materijal	1.684,34 kn
2. Električna energija	20.338,76 kn
3. Poštarina	28,50 kn
4. Knjigovodstvene usluge	15.200,00 kn
5. Usluge procjene imovine	1.900,00 kn
6. Naknada troškova stečajnom upravitelju	10.098,00 kn
7. Komunalna naknada	365,85 kn
8. Troškovi oglašavanja u tisku	5.180,00 kn
9. Premije osiguranja osoba	4.783,00 kn
10. Troškovi platnog prometa	711,99 kn
11. Troškovi pristojbi	600,00 kn
12. Porez na tvrtku	1.200,00 kn
	62.090,44 kn

Stanje novčanih sredstava na žiro-računu 30.11.2015. 1.836,32 kn

ZAKUPCI NEKRETNINA:

Josip Živić	200,00 kn + PDV = 250,00 kn/mj + el.energija
Zlatne ruke j.d.o.o.	1.500,00 kn + PDV = 1.875,00 kn/mj + el.energija

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju odnose se na čuvanje, iznajmljivanje, odnosno prodaju imovine.

Radnje koje su vezane za tekuću problematiku kao pregovori s TD Vodovod Slavonski Brod, Ministarstvo financija, PU Slavonski Brod i drugo.

Mjesto i datum

Sl. 90. Brod 21. 12. 2015. g.

Stečajni upravitelj



POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
SIKIREVCI
u stečaju