

OSORSKI OTOCI d.o.o. u stečaju
OIB 73014375368

Na adresi stečajnog upravitelja
Marija Ružić
Vrh Čavje 9
51219 Čavle

Rijeka, 04. rujna 2017. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

06-09-2017

~~Neposredno~~ - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta _____
Primjeraka 1 (25) priloga _____
Pristojbe: _____ kn. državnim bilježnicama
Priloga: _____

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
OSORSKI OTOCI d.o.o. OSOR I NJEGOVIM UZROCIMA**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 7 St-1531/2016

Dužnik: OSORSKI OTOCI d.o.o. u stečaju, OIB 73014375368, Osor, Osor bb

1. UVOD

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OSORSKI OTOCI d.o.o. za uzgoj, izlov i promet ribom, Osor, Osor bb, (OIB 73014375368, MBS 040252124), Trgovačkom sudu u Rijeci podnijela je 08.11.2016. godine Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka.

Postupajući po prijedlogu predlagatelja, Rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OSORSKI OTOCI d.o.o. Osor donio je Trgovački sud u Rijeci 06.03.2017. godine. Rješenjem od 22.03.2017. godine imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom sa zadaćom da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka.

Kako je tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da je dužnik nesposoban za plaćanje, ali da ima dovoljno imovine za pokriće troškova stečajnog postupka Trgovački sud u Rijeci je 26.05.2017. godine donio Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad OSORSKI OTOCI d.o.o. Osor. Istim Rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom.

Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka određeno je da se Ispitno i Izvještajno ročište održe dana 12.09.2017. godine.

2. RADNJE PODUZETE OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA DO DANAS

Tijekom provođenja stečajnog postupka, u razdoblju od 26.05.2017. godine do dana ovog izvješća izvršene su sljedeće radnje:

Dana 05.06.2017. godine je sačinjen Zapisnik o primopredaji imovine, te utvrđenjima u vezi radno pravne, financijsko računovodstvene, te poslovne dokumentacije sa članom uprave dužnika prije otvaranja stečaja (Prilog 1).

Prema ovom Zapisniku financijska izvješća za 2016. godinu su sastavljena i predana. Poslovne knjige za navedeno razdoblje su vođene, a porezne prijave podnesene. Isto će biti učinjeno i za razdoblje do otvaranja stečajnog postupka. Dužnik je upisan u sustav PDV-a.

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bila zaposlena ni jedna osoba.

Svi radnici su već prije objavljeni kod mirovinskog i zdravstvenog osiguranja. Tijekom poslovanja je kod dužnika bio zaposlen 21 radnik. Dosjei radnika kao i sva ostala dokumentacija o poslovanju do otvaranja stečaja je pohranjena kod člana uprave dužnika prije otvaranja stečaja i bit će i ubuduće kod njega.

Prema izjavi člana uprave dužnika prije otvaranja stečaja, jedina imovina dužnika je sidreni sustav sa kavezima raznih veličina koji se nalazi u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj. Navedena imovina je prije otvaranja stečaja dana u zakup trgovačkom društvu Osorščica d.o.o. Cres.

Po otvaranju stečajnog postupka zakup je produžen na rok od 6 mjeseci (Prilog 2/1-6).

Primljeno je 19 prijava tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu od 11.667.538,47 kuna. Primljene tražbine bit će ispitane na ročištu 12.09.2017. godine. Primljene su i dvije obavijesti o pravu odvojenog namirenja.

Za potrebe stečajnog postupka otvoren je transakcijski račun kod Kent Bank d.d. Zagreb.

Sastavljen je predračun predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

3. UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

OSORSKI OTOCI društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, izlov i promet ribom, Osor, Osor bb upisano je u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040252124.

Upisani temeljni kapital društva je 2.050.300,00 kuna. Članovi društva su Luka Panjković, OIB 04889384746, Rijeka, Agatićeva 8; FONDA.SI, ribogojstvo, proizvodnja, trgovina i storitve,

d.o.o., OIB 60554824264, Slovenija, Portorož, Lucija, Liminjska cesta 117; Josip Brašnić, OIB 11929936983, Rijeka, Jurja Dobrile 11.

Osobe ovlaštene za zastupanje društva su Darko Jelenić, OIB 70160714453, Rijeka Maria Gennaria 29 – prokurist i Dolores Ulčar, OIB 54074844898, Rijeka, Rikarda Benčića 11 – član uprave.

Prema podacima iz sudskog registra predmet poslovanja dužnika je:

- * ribarstvo, mrjestilišta i ribnjaci i usluge povezane s njima
- * proizvodnja prehrambenih proizvoda (proizvodnja, prerada i konzerviranje ribe i ribljih proizvoda)
- * uzgoj i prerada maslina i proizvodnja maslinovog ulja
- * proizvodnja biljnih ekstrakata
- * proizvodnja leda i trgovina ledom
- * kupnja i prodaja robe i/ili pružanje usluga u trgovini u svrhu ostvarivanja dobiti ili drugog gospodarskog učinka, na domaćem ili inozemnom tržištu
- * zastupanje stranih pravnih osoba u plasmanu njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu
- * prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom javnom cestovnom prijevozu
- * povremeni pomorski i obalni prijevoz putnika i robe
- * prekrcaj tereta i skladištenje

Matični broj dužnika je 02430444, a osobni identifikacijski broj 73014375368.

Prema Financijskim izvještajima, dužnik je u 2015. godini iskazao ukupni prihod od 2.354.772 kune, ukupni rashod iznosi 6.629.229 kuna, a gubitak 4.274.457 kuna. U 2016. godini ukupni prihod je iskazan 1.961.498 kuna, ukupni rashod 13.015.008 kuna, a gubitak 11.053.510 kuna.

Prema usmenoj izjavi osobe ovlaštene za zastupanje društva prije otvaranja stečaja, do problema u poslovanju je došlo pred više godina, da bi tijekom 2016. godine djelatnost prestala.

Društvo je od 03.05.2010. godine imalo sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja ribe u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj sa Republikom Hrvatskom, Primorsko - goranskom županijom na rok od 20 godina.

Pozivom na organizacijske i financijske poteškoće Društvo je 14.07.2016. godine dalo prijedlog davatelju koncesije da odobri prijenos koncesije na drugo trgovačko društvo, što je i prihvaćeno.

Skupština Primorsko - goranske županije je donijela 27.10.2016. godine Odluku o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj na trgovačko društvo Osorčica d.o.o. Cres, OIB 81564758371. Ugovor o prijenosu koncesije na pomorskom dobru je sklopljen 01.12.2016. godine (Prilog 3/1-2).

Po prijenosu koncesije, Osorski otoci d.o.o. su Osorčici d.o.o. dali u zakup sidreni sustav sa kavezima raznih veličina koji se nalazi na navedenoj lokaciji u moru. Zakup je nastavljen tijekom stečajnog postupka.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema Zapisniku o primopredaji imovine, te utvrđenjima u vezi radno pravne, financijsko računovodstvene, te poslovne dokumentacije od 05.06.2017. godine stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka ima u vlasništvu jedino sidreni sustav sa kavezima raznih veličina koji se nalazi u moru u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj.

Popis opreme koja čini navedeni sidreni sustav u prilogu je ovog izvješća (Prilog 4/1-2).

Prema knjigovodstvenim evidencijama dužnika, ukupna vrijednost navedene imovine iznosi 867.750 kuna.

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Tijekom stečajnog postupka ukupno je primljeno 19 prijava tražbina u iznosu od 11.667.538,47 kuna koje se odnose na tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda. Sve prijave su ispitane.

Predlaže se da se priznaju tražbine u ukupnom iznosu od 10.325.352,65 kuna i to tražbina prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 50.083,80 kuna i drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 10.275.268,85 kuna.

Prijavljenu tražbinu Hrvatske poštanske banke d.d. u iznosu od 1.342.185,82 kune se predlaže da se odbaci, budući je Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije 12.07.2017. godine izvršila Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. uplatu u navedenom iznosu temeljem Ugovora o jamstvu br. 11/5268 od 10.10.2011. godine sklopljenog između Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, Hrvatske poštanske banke d.d. i Osorski otoci d.o.o.

Zagrebačka banka d.d. obavijestila je stečajnog dužnika da ima pravo odvojenog namirenja u iznosu od 2.698.616,52 kune na zalihama bijele ribe u vlasništvu Osorskih otoka d.o.o. koje se nalaze u kavezima označenim oznakama K1 do K10, a temeljem Ugovora o založnom pravu od 11.02.2014. godine solemiziranog kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića pod brojem OV-4087/2014, dok je Republika Hrvatska obavijestila da ima pravo odvojenog namirenja u iznosu od 1.269.618,29 kuna na brodici – pasara, NIB 219101, oznaka 864 ML, duljina trupa 12,00m, snaga motora 96,00 kW, serijski broj 868346.

Prema raspoloživoj dokumentaciji sve zalihe ribe su prodane tijekom 2016. godine, a brodica je prema očitovanju Osorskih otoka d.o.o. od 11.11.2016. godine Lučkoj kapetaniji Rijeka, Lučka ispostava Mali Lošinj rashodovana pošto je potonula i „kod potonuća iste došlo je do potpune havarije motora i oplata broda, a već je i prije brodica bila u derutnom stanju uslijed čega je i došlo do prodora vode.“ (Prilog 5/1-8)

Sačinjen je Predračun predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase koje za sljedećih godinu dana iznose 170.000 kuna (Prilog 6).

6. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Prema prethodno iznijetim podacima imovina i obveze dužnika iznose kako slijedi:

	IMOVINA	HRK		OBVEZE	HRK
1.	Dugotrajna imovina – pokretnine (bez tereta)	867.750,00	1.	Predračun troškova stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	170.000,00
			2.	Priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda	50.083,80
			3.	Priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda	10.275.268,85

Po otvaranju stečajnog postupka utvrđeno je da jedinu imovinu dužnika čini sidreni sustav sa kavezima raznih veličina koji se nalazi u moru u akvatoriju podno Osorčice, Mali Lošinj, na kojem prostoru koncesiju na pomorskom dobru u svrhu uzgoja ribe od 01.12.2016 godine ima trgovačko društvo Osorčica d.o.o. Cres.

Predlaže se donošenje odluke da se sidreni sustav sa kavezima raznih veličina – ponudi na prodaju neposrednom pogodbom nositelju koncesije Osorčici d.o.o. Cres.

Ukoliko Osorčica d.o.o. nije zainteresirana za kupnju bit će potrebno izvršiti demontažu sidrenog sustava i nakon toga pristupiti prodaji u dijelovima. Navedeni način prodaje polučiti će znatne troškove.

Stečajni upravitelj
Marija Ružić


OSORSKI OTOCI
d.o.o. u stečaju
OSOR

Zapisnik o primopredaji imovine, te utvrđenjima u vezi radno pravne, financijsko računovodstvene te poslovne dokumentacije

Utvrđuje se da je dana 26.05.2017. godine pod poslovnim brojem 7 St-1531/16 otvoren stečajni postupak kod Trgovačkog suda u Rijeci nad OSORSKI OTOCI d.o.o. Rijeka, OIB 73014375368.

Utvrđuje se da stečajni dužnik ima imovinu i to sidreni sustav sa kavezima raznih veličina koji se nalazi u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj. Popis opreme je u prilogu Zapisnika. Oprema se temeljem ugovora o zakupu nalazi u posjedu društva Osorčica d.o.o. Cres.

Utvrđuje se da je zakonski zastupnik dužnika prije otvaranja stečaja podnio nadležnim institucijama financijske izvještaje zaključno do 31.12.2016. godine.

Prema ovim izvještajima imovina dužnika iznosi 1.602.421 kuna.

Zakonski zastupnik dužnika prije otvaranja stečaja izjavljuje da osim sidrenog sustava sa kavezima, a koji prema bilanci 31.12.2016. godine iznose 867.750 kuna, dužnik na dan otvaranja stečaja nema niti jedne druge imovine kako dugotrajne, tako i kratkotrajne (zaliha, potraživanja).

Brodica registarske oznake 864ML koja je evidentirana u očevidniku brodica za gospodarske potrebe kao vlasništvo stečajnog dužnika je zbog havarije rashodovana, ali ne i odjavljena iz očevidnika.

Utvrđuje se da će financijska izvješća do dana, koji prethodi danu, otvaranja stečajnog postupka biti sastavljeni u knjigovodstvenom servisu Dea, vl. Andrea Čubelić, Rijeka, Osječka 61, i predani nadležnim institucijama.

Prema izjavi člana uprave dužnika prije otvaranja stečajnog postupka poslovne knjige za navedeno razdoblje su vođene, a porezne prijave su podnesene. Dužnik je upisan u sustav PDV.

Utvrđuje se da na dan otvaranja stečajnog postupka niti jedna osoba nije bila u radnom odnosu kod dužnika.

Prema izjavi člana uprave dužnika prije otvaranja stečajnog postupka svi radnici su odjavljeni kod mirovinskog i zdravstvenog osiguranja.

Utvrđuje se da se dosjei radnika, kao i sva ostala dokumentacija o poslovanju do dana otvaranja stečajnog postupka nalazi kod člana uprave dužnika prije otvaranja stečajnog postupka i da će i ubuduće kod njega biti pohranjena. Istu će po potrebi staviti na raspolaganje nadležnim institucijama.

U Rijeci, 05.06.2017. godine

Dolores Ulčar
Član uprave prije otvaranja stečaja

Ulčar Dolores

Marija Ružić
Stečajni upravitelj

[Signature]

Prilog 1/1

94

OSORSKI OTOCI d.o.o. u stečaju, Osor, Osor bb, OIB: 73014375368 koje zastupa stečajna upraviteljica Marija Ružić (u daljnjem tekstu: zakupodavac) s jedne strane-----

OSORČICA d.o.o. Cres, Turion 22, OIB: 81564758371, koje zastupa član uprave društva Vedran Rubeša (u daljnjem tekstu: zakupnik) s druge strane-----

sklopili su dana 01. (prvog) lipnja 2017. (dvijetisućesedamnaeste) godine-----

UGOVOR

O ZAKUPU OPREME

Članak 1.(prvi)

Zakupodavac i zakupnik suglasno utvrđuju da je nad zakupodavcem rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci Posl.br. 7 St- 1531/16 od 26. svibnja 2017. godine otvoren stečajni postupak.-----

Članak 2.(drugi)

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup opremu i to sidreni sustav sa kavezima raznih veličina. Popis opreme sastavni je dio ovog ugovora.-----

Predmetnu opremu Zakupnik će koristiti za obavljanje registrirane djelatnosti u akvatoriju podno Osoršćice, Mali Lošinj.-----

Ovaj ugovor zaključuje se na određeno vrijeme od 6 (šest) mjeseci i to od 01. (prvog) lipnja 2017. (dvijetisućesedamnaeste) godine do 30. (tridesetog) studenog 2017. (dvijetisućesedamnaeste) godine sa kojim se danom zakupnik obvezuje, pod prijetnjom ovrhe, zakupodavcu predati – vratiti u posjed predmetnu opremu.-----

U slučaju da unutar roka na koji je ovaj Ugovor zaključen dođe do okončanja stečajnog postupka nad Zakupodavcem, i/ili dođe do prodaje opreme kao dijela imovine stečajnog dužnika, i/ili dođe do prijenosa vlasništva nad tom opremom, ovaj Ugovor prestaje važiti i prije isteka roka na koji je zaključen i to danom zaključenja stečajnog postupka, odnosno danom zaključenja ugovora o prodaji opreme, odnosno danom prelaska prava vlasništva predmetne opreme na drugu osobu.-----

U slučaju iz prethodnog stavka Zakupnik je dužan, pod prijetnjom ovrhe, predati u roku od 30 (trideset) dana Zakupodavcu opremu iz stavka 1 ovog članka Ugovora.-----

Članak 3.(treći)

Zakupnik se obvezuje zakupljenu opremu koristiti s pažnjom dobrog gospodarstvenika, te istu vratiti Zakupodavcu na dan isteka ovog Ugovora u stanju u kojem ju se primio. U suprotnom Zakupnik odgovara za eventualno pogoršanje kvalitete opreme ili za štetu prouzročenu krivnjom.-----

O vraćanju opreme Zakupodavcu, sačinit će se primopredajni zapisnik.-----

Članak 4.(četvrti)

Ugovorne strane određuju da Zakupnik može koristiti predmetni opremu jedino i isključivo u okviru obavljanja djelatnosti navedene u st. 2. (drugom) čl.2. (drugog) ovog Ugovora.-----

Zakupnik se obvezuje ishoditi od nadležnih tijela sve potrebne dozvole za bavljenje registriranom djelatnošću.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će Zakupnik postaviti vlastite mreže na kaveze u kojima je riba budući su mreže zakupodavca u lošem stanju i nisu za upotrebu.-----

Članak 5.(peti)

Za vrijeme trajanja ovog ugovora Zakupnik je dužan snositi troškove tekućeg održavanja opreme koji drži u zakupu, te o svom trošku izvršiti popravke svih oštećenja opreme ako su oštećenja nastala u svezi s poslovnom djelatnošću Zakupnika, te ga u ispravnom stanju predati Zakupniku u slučaju prestanka zakupa.-----

Članak 6.(šesti)

Zakupnik se potpisom ovog Ugovora izričito odriče prava na povrat utrošenih sredstava za ulaganja promjene ili preinake predmetne opreme ili drugih stvari učinjene do dana zaključenja ovog Ugovora.-----

Nakon zaključenja ovog Ugovora Zakupnik ima pravo vršiti dodatna ulaganja, te druge zahvate na opremi koja je predmetom ovog Ugovora, oko nje ili u vezi sa njom isključivo uz prethodno pismeno odobrenje Zakupodavca, i to o svom trošku.-----

Zakupnik se odriče od prava na pokretanje bilo kakvih sudskih ili izvan sudskih postupaka po bilo kojem osnovu te se odriče od prava na pridržaj opreme koja je predmetom zakupa ili drugih stvari na kojima bi nakon zaključenja Ugovora vršio bilo kakva ulaganja, promjene ili preinake protivno odredbama ovog Ugovora. Isto tako odriče se i od prava odnošenja tih stvari.-----

Ukoliko Zakupnik poduzme bilo kakve radnje na predmetnoj opremi protivno odredbama prethodnih stavaka ovog članka, nema pravo na povrat tako utrošenih sredstava s time što će se ujedno takve radnje smatrati samovlašću.-----

Članak 7.(sedmi)

Zakupnik ne može predmetnu opremu dati u podzakup, ustupiti drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi na povremenu, stalnu ili zajedničku upotrebu bez izričite pisane suglasnosti Zakupodavca.-----

Članak 8.(osmi)

Zakupnina se ugovara u visini iznosa od 6.000,00 (šesttisuća) kuna mjesečno, zakupnik se obvezuje na navedeni iznos zakupnine platiti i pripadajući PDV.-----

Zakupodavac se obvezuje da će račun za zakupninu ispostavljati prvog dana u tekućem mjesecu na adresu Zakupnika, a Zakupnik se obvezuje isti račun platiti Zakupodavcu do 15-tog (petnaestog) u mjesecu za tekući mjesec.-----

Zakupodavac ima pravo, u slučaju kašnjenja s plaćanjem zakupnine, uračunati Zakupniku zakonsku zateznu kamatu.-----

Članak 9.(deveti)

Ovaj ugovor prestaje istekom vremena na koji je zaključen ili nastupom okolnosti utvrđenih u članku 2. (drugom) ovog ugovora-----

Zakupodavac može, bez otkaznog roka, otkazati ovaj Ugovor i prije isteka vremena na koji je zaključen pod uvjetom da Zakupnik ne izvršava ili neuredno izvršava svoje obveze utvrđene Ugovorom ili Zakonom što se posebno odnosi na slijedeće: -----

- ako Zakupnik i poslije pisane opomene Zakupodavca koristi opremu protivno ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje;-----
- ako Zakupnik ne plati dospjelu zakupninu u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka pisane opomene Zakupodavca;-----



- 2/3 96
- ako Zakupnik ustupi opremu iz članka 2.(drugog) ovog Ugovora drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi u podzakup na povremenu, stalnu ili zajedničku upotrebu bez pisanog odobrenja Zakupodavca;-----
 - ako Zakupnik suprotno odredbama ovog Ugovora izvrši ulaganja, priključenja dodatne opreme, preinake bez pisanog odobrenja Zakupodavca-----
 - ako Zakupnik ne izvršava bilo koju obvezu utvrđenu ovim Ugovorom.-----

U slučaju otkaza ovog Ugovora iz razloga navedenih u prethodnom stavku ovog članka Zakupnik ovlašćuje Zakupodavca i dozvoljava mu da, bez daljnjih pitanja i odobrenja, uđe u posjed predmetne opreme i zadrži zatečene stvari koje su vlasništvo Zakupca, te da iz tih stvari eventualno namiri svoja dospjela a neplaćena potraživanja-----

Zakupnik je dužan u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka otkaza predati Zakupodavcu u posjed predmetnu opremu.-----

Članak 10.(deseti)

Ovaj ugovor može prestati i prije isteka vremena na koje je zaključen pisanom izjavom svake ugovorne strane bez vođenja razloga uz otkazni rok od 1 (jedan) mjesec.-----

Otkaz će se drugoj strani poslati preporučenom pošiljkom ili putem javnog bilježnika na adresu sjedišta.-----

Članak 11.(jedanaesti)

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora suglasno utvrđuju da ukoliko zbog promjene adrese bilo koje ugovorne strane ili izbjegavanja primanja otkaza i/ili opomene ne bude moguće osobno uručiti otkaz i/ili opomenu, danom uručenja smatrati će se dan predaje otkaza i/ili opomene na poštu.-----

Članak 12.(dvanaesti)

Zakupnik potpisom ugovora ovlašćuje Zakupodavca da na temelju ovog Ugovora može radi namirenja dospjele, a nepodmirene zakupnine, kamata i ostalih troškova koji proizlaze iz ovog Ugovora, te radi ostvarenja činidbe predaje u posjed opreme Zakupodavcu, nakon prestanka ugovora o zakupu neposredno provesti ovrhu.-----

Zakupodavac dospelost novčane tražbine dokazuje svojom pisanom izjavom o otkazu ovog Ugovora.-----

Dospelost tražbina iz st.1. ovog članka Zakupodavca dokazuje svojom pisanom izjavom kojoj se prilaže knjigovodstvena kartica neplaćenih računa.-----

Članak 13.(trinaesti)

Sve troškove vezane uz ovaj ugovor snosi Zakupnik.-----

Članak 14.(četnaesti)

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora suglasno utvrđuju da su upoznate sa značenjem svih odredaba ovog Ugovora, te se odriču prava na pobijanje njegovih odredbi iz razloga nerazumijevanja istih. -----

Sve eventualne sporove koji bi proistekli iz ovog ugovora stranke će riješiti sporazumno, u protivnom ugovara se nadležnost Trgovačkog suda u Rijeci.-----

Članak 15.(petnaesti)

Za sve što nije izričito regulirano ovim ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima, Ovršnog zakona te drugih važećih propisa u RH. -----

2/4 97

Članka 16.(šesnaesti)

pisom ovog Ugovora prestaje Ugovor o najmu opreme i uređaja zaključen 02.03.2017. godine.-----

Članak 17.(sedamnaesti)

Ovaj Ugovor stupa na snagu 01. (prvog) lipnja 2017. (dvijetisućesedamnaeste) godine.-----

Članak 18.(osamnaesti)

Na dan potpisa ovog Ugovora, Zakupnik je u posjedu predmetne opreme-----

Članak 19.(dvadeseti)

Ovaj ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetnih primjeraka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava Zakupodavac, 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika, a 1 (jedan) primjerak zadržava Zakupnik.-----

Zakupodavac:

OSORSKI OTOCI d.o.o. u stečaju

Stečajni upravitelj

Marija Ružić



OSORSKI OTOCI
d.o.o. u stečaju
OSOR

Zakupnik:

OSORČICA d.o.o.

Član uprave

Vedran Rubeša



OSORČICA d.o.o.
CRES
OIB: 81564758371



2/5 98

Ja, JAVNI BILJEŽNIK VELIBOR PANJKOVIĆ, RIJEKA, ANTE STARČEVIĆA br. 4
potvrđujem da je:

OSORČICA D. O. O. (OIB: 81564758371) (MBS: 040362032), CRES, TURION 22,
zastupan od VEDRAN RUBEŠA (OIB: 35301987017), rođen 09.11.1974. (devetog
studenog tisućudevetstosedamdesetčetvrte) godine, RIJEKA, FRANJE BELULOVIĆA
12, član uprave, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio
uvidom u sudski registar Trgovačkih društava RH elektroničkim putem

podnijela prednju ispravu u 3 (tri) primjeraka - Ugovor o zakupu opreme - na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.
Sudionici su također upozoreni na odnosne odredbe Ovršnog zakona.

Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz svega navedenog proizlaze za njih i za osobe koje zastupaju i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba - 20,00 kn po tbr. 7 ZJB,

Javnobilježnička nagrada - 375,00 kn po čl.12 i čl.16 PPJBT, uz obračun PDV u iznosu od 93,75 kn

Broj: OV-15308/2017

Rijeka, 08.06.2017. (osmog lipnja dvijetisućesedamnaeste) godine

Javni bilježnik
Velibor Panjković



RED BR.	OPIS STAVKE	JED. MJ.	KOLIČINA	Column1	Column2
1.	POPIS OPREME (DUGOTRAJNE IMOVINE) NA RIBOGOJILIŠTU:				
1.1.	Okrugla plutača izrađena iz PE za oznaku broja sidrenih lanaca nosivosti 50 kg	kom	13		
1.2.	Uže promjera 12 mm, 200 m dužine	kom	6		
1.3.	Inox natezni valjak za sidreni lanac	kom	23		
1.4.	Čelični lanac s karikom bez prečke, nazivni promjer karike 30 mm, dužina 5 metara	kom	18		
1.5.	Čelični lanac s karikom bez prečke, nazivni promjer karike 30 mm, dužina 10 metara	kom	5		
1.6.	Četvrtasta sidrena ploča	kom	21		
1.7.	Plutača iz PE, 55 litara	kom	4		
1.8.	Lanac promjera 16 mm za plutaču 750 lit. u kompletu sa škopcem 6,5 t	kom	5		
1.9.	Lanac promjera 22 mm, dužine 70 metara	kom	6		
1.10.	Lanac promjera 24 mm, dužine 70 metara	kom	6		
1.11.	Okrugla plutača izrađena iz PE za oznaku broja sidrenih lanaca nosivosti 50 kg	kom	10		
1.12.	Plutača iz PE, 55 litara	kom	14		
1.13.	Sidro iz čelika težine 500 kg	kom	7		
1.14.	Uže iz polystila promjera 32 mm, dužine 65 metara, 8 strukova	kom	16		
1.15.	Uže iz polystila promjera 32 mm, dužine 55 metara, 8 strukova	kom	7		
1.16.	Uronjena plutača 80 litara	kom	23		
1.17.	Otvorena redanča 32 mm	kom	16		
1.18.	Škopac tip 'Rhyno' za opterećenje 9,5 tona	kom	51		
1.19.	Škopac tip 'Rhyno' za opterećenje 8,5 tona	kom	29		
1.20.	Škopac tip 'Rhyno' za opterećenje 13,5 tona	kom	14		
1.21.	Škopac tip 'Rhyno' za opterećenje 17 tona	kom	16		
1.22.	Lanac čelični sidreni promjera 42 mm, dužine 40 metara	kom	6		
1.23.	Lanac čelični sidreni promjera 42 mm, dužine 30 metara	kom	1		
1.24.	Uže iz polystila promjera 48 mm, dužine 150 metara, 8 strukova, s redančom i prstenom	kom	13		
1.25.	Sidro iz čelika model 'Sand Anchi' težine 1000 kg	kom	16		
1.26.	Uže iz polystila promjera 48 mm, dužine 120 metara, 8 strukova, s redančom i prstenom	kom	7		
1.27.	Plutača iz PE, udarna, 750 litara	kom	5		
1.28.	Plutača iz PE, udarna, 1000 litara	kom	7		
1.29.	Lanac čelični sidreni promjera 42 mm, dužine 30 metara	kom	6		
1.30.	Plutača iz PE, udarna, 1000 litara	kom	9		
1.31.	Uže iz polystila promjera 48 mm, dužine 45 metara, 8 strukova, s redančom i prstenom	kom	32		
1.32.	Uže iz polystila promjera 48 mm, dužine 150 metara, 8 strukova, s redančom i prstenom	kom	3		
1.33.	Signalna plutača tip SZ 4400 2G s križem Sv. Andrije i noćnim svjetlom, u kompletu s lancem dužine 50 metara	kom			
1.34.	Kavez za ribu promjera 12 m	kom	2		
1.35.	Kavez za ribu promjera 16 m	kom	1		
1.36.	Kavez za ribu promjera 22 m	kom	3		
1.37.	Kavez za ribu promjera 25 m	kom	3		
	UKUPNA VRIJEDNOST	kom	1		

2/6

99

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Adamićeva 10, 51000 Rijeka, OIB: 32420472134, zastupana po Županu Zlatku Komadini, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: **Davatelj koncesije**)

trgovačko društvo „Osorski otoci“ d.o.o., Osor bb, 51554 Nerezine, OIB: 73014375368, zastupano po osobi ovlaštenoj za zastupanje, članici uprave Dolores Ulčar (u daljnjem tekstu: **Dosadašnji koncesionar**)

trgovačko društvo „Osorčica“ d.o.o., Turion 22, 51557 Cres, OIB: 81564758371, zastupano po osobi ovlaštenoj za zastupanje, članu uprave Vedranu Rubeši (u daljnjem tekstu: **Novi koncesionar**)

sklopili su slijedeći

UGOVOR o prijenosu koncesije na pomorskom dobru

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da je dana 3. svibnja 2010. godine sklopljen Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorščice, Mali Lošinj (dalje u tekstu: Ugovor o koncesiji),
- da je dana 14. srpnja 2016. godine Dosadašnji koncesionar podnio Zahtjev za prijenos koncesije,
- da je dana 14. srpnja 2016. godine Novi koncesionar dostavio Izjavu u kojoj prihvata prijenos Ugovora o koncesiji,
- da su dana 14. srpnja 2016. godine Dosadašnji i Novi koncesionar dostavili Izjavu o primopredaji postojeće dokumentacije, te da Novi koncesionar preuzima sva prava i obveze iz Ugovora o koncesiji,
- da je dana 14. srpnja 2016. godine Dosadašnji koncesionar dostavio Izjavu da im do sada nije oduzimana koncesija,
- da je dana 14. srpnja 2016. godine Dosadašnji koncesionar dostavio Izjavu da su do sada podmirene sve obveze iz Ugovora o koncesiji,
- da je dana 14. srpnja 2016. godine Novi koncesionar dostavio Izjavu da raspolaže odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije,
- da je dana 14. srpnja 2016. godine Novi koncesionar dostavio Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci prema kojem je Novi koncesionar registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju se traži prijenos koncesije čime su ispunjeni svi zakonski uvjeti za prijenos koncesije s Dosadašnjeg koncesionara na Novog koncesionara.

Članak 2.

Davatelj koncesije donio je dana 27. listopada 2016. godine Odluku o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu uzgoja riba u akvatoriju podno Osorščice, Mali Lošinj (KLASA: 021-04/16-01/8, URBROJ: 2710/1-01-01/4-16-20) s Dosadašnjeg koncesionara na Novog koncesionara.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se sva prava i obveze koje proizlaze iz Ugovora o koncesiji u cijelosti prenose na Novog koncesionara koji stupa na mjesto Dosadašnjeg Koncesionara.

Članak 4.

Prije sklapanja ovog Ugovora o prijenosu koncesije na pomorskom dobru (dalje u tekstu: Ugovor) Novi koncesionar je dužan dostaviti Davatelju koncesije:

- dvije bjanko zadužnice na iznos od 100.000,00 (stotisuća) kuna svaka, ovjerene kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade.

Novi Koncesionar predajom bjanko zadužnica ujedno daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Uručenje bjanko zadužnica Davatelju koncesije predstavljaju nužan preduvjet sklapanju ovog Ugovora.

Dosadašnjem Koncesionaru bjanko zadužnice koje se nalaze na čuvanju u Upravnom odjelu za proračun, financije i nabavu Primorsko-goranske županije vratit će se stupanjem na snagu ovog Ugovora.

Članak 5.

Sve odredbe navedene u članku 3. ovog Ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim Ugovorom ostaju i dalje na snazi nepromijenjene.

Članak 6.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana, uz ispunjenje uvjeta iz članka 4. ovog Ugovora.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora, ovlašteni predstavnici ugovornih strana isti vlastoručno potpisuju.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sklopljen je u dva primjerka koje ugovorne strane obostrano potpisuju u znak suglasnosti i ovjeravaju pečatom. Od navedenih primjeraka jedan za potrebe ovjere zadržava Javni bilježnik, te po ovjeri izvornika, ovjerava i šest (6) preslika, tako da Davatelj koncesije zadržava jedan izvornik i dvije (2) ovjerene preslike, a po dvije (2) ovjerene preslike zadržavaju Dosadašnji i Novi koncesionar.

U Rijeci, 1. prosinca 2016. godine.

KLASA: 342-01/16-02/45
URBROJ: 2170/1-07-02/1-16-12

Dosadašnji koncesionar
„Osorski otoci“ d.o.o

OSORSKI OTOCI
OSOR
OSOR

Dolores Ulčar

Novi koncesionar
„Osorčica“ d.o.o

OSORČICA d.o.o.
CRES
OIB: 81564758371

Vedran Rubeša



Zlatko Komadina, dipl.ing.

RED BR.	OPIS STAVKE	JED. MJ.	KOLIČINA	JED. CIJENA	UKUPNI IZNOS
1.	POPIS OPREME (DUGOTRAJNE IMOVINE) NA RIBOGOJILIŠTU:				
1.1.	Okrugla plutača izrađena iz PE za oznaku broja sidrenih lanaca nosivosti 50 kg	kom	13	325,55	4232,15
1.2.	Uže promjera 12 mm, 200 m dužine	kom	6	211	1266
1.3.	Inox natezni valjak za sidreni lanac	kom	23	842,6	19379,8
1.4.	Čelični lanac s karikom bez prečke, nazivni promjer karike 30 mm, dužina 5 metara	kom	18	421,3	7583,4
1.5.	Čelični lanac s karikom bez prečke, nazivni promjer karike 30 mm, dužina 10 metara	kom	5	842,6	4213
1.6.	Četvrtasta sidrena ploča	kom	21	722,7	15176,7
1.7.	Plutača iz PE, 55 litara	kom	4	260,44	1041,76
1.8.	Lanac promjera 16 mm za plutaču 750 lit. u kompletu sa škopcem 6,5 t	kom	5	191,5	957,5
1.9.	Lanac promjera 22 mm, dužine 70 metara	kom	6	2489,5	14937
1.10.	Lanac promjera 24 mm, dužine 70 metara	kom	6	2815,05	16890,3
1.11.	Okrugla plutača izrađena iz PE za oznaku broja sidrenih lanaca nosivosti 50 kg	kom	10	325,55	3255,5
1.12.	Plutača iz PE, 55 litara	kom	14	260,44	3646,16
1.13.	Sidro iz čelika težine 500 kg	kom	7	3542,97	24800,83
1.14.	Uže iz polystila promjera 32 mm, dužine 65 metara, 8 strukova	kom	16	375,34	6005,44
1.15.	Uže iz polystila promjera 32 mm, dužine 55 metara, 8 strukova	kom	7	325,55	2278,85
1.16.	Uronjena plutača 80 litara	kom	23	172,35	3964,05
1.17.	Otvorena redanča 32 mm	kom	16	65,11	1041,76
1.18.	Škopac tip 'Rhyno' za opterećenje 9,5 tona	kom	51	53,62	2734,62
1.19.	Škopac tip 'Rhyno' za opterećenje 8,5 tona	kom	29	45,96	1332,84
1.20.	Škopac tip 'Rhyno' za opterećenje 13,5 tona	kom	14	91,92	1286,88
1.21.	Škopac tip 'Rhyno' za opterećenje 17 tona	kom	16	141,71	2267,36
1.22.	Lanac čelični sidreni promjera 42 mm, dužine 40 metara	kom	6	5170,5	31023
1.23.	Lanac čelični sidreni promjera 42 mm, dužine 30 metara	kom	1	4136,4	4136,4
1.24.	Uže iz polystila promjera 48 mm, dužine 150 metara, 8 strukova, s redančom i prstenom	kom	13	2757,6	35848,8
1.25.	Sidro iz čelika model 'Sand Anch' težine 1000 kg	kom	16	5362	85792
1.26.	Uže iz polystila promjera 48 mm, dužine 120 metara, 8 strukova, s redančom i prstenom	kom	7	1838,4	12868,8

Prilog
4/102

1.27.	Plutača iz PE, udarna, 750 litara	kom	5	1754,14	8770
1.28.	Plutača iz PE, udarna, 1000 litara	kom	7	2604,4	18230,8
1.29.	Lanac čelični sidreni promjera 42 mm, dužine 30 metara	kom	6	4136,4	24818,4
1.30.	Plutača iz PE, udarna, 1000 litara	kom	9	2604,4	23439,6
1.31.	Uže iz polystila promjera 48 mm, dužine 45 metara, 8 strukova, s redančom i prstenom	kom	32	1455,4	46572,8
1.32.	Uže iz polystila promjera 48 mm, dužine 150 metara, 8 strukova, s redančom i prstenom	kom	3	2757,6	8272,8
1.33.	Signalna plutača tip SZ 4400 2G s križem Sv. Andrije i noćnim svjetlom, u kompletu s lancem dužine 50 metara	kom	2	10342	20684
1.34.	Kavez za ribu promjera 12 m	kom	1	32000	32000
1.35.	Kavez za ribu promjera 16 m	kom	3	45000	135000
1.36.	Kavez za ribu promjera 22 m	kom	3	59000	177000
1.37.	Kavez za ribu promjera 25 m	kom	1	65000	65000
	UKUPNA VRIJEDNOST				867750

4/2

108

Prilog 5/1 104

OSORSKI OTOCI D.O.O.

NEREZINE B.B.

51 554 MALI LOŠINJ

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE

Uprava sigurnosti plovidbe

LUČKA KAPETANIJA RIJEKA

LUČKA ISPOSTAVA MALI LOŠINJ

OČITOVANJE NA RJEŠENJE

Ovim putem izvješćujemo Vas da smo brodicu 864 ML potopljenu na vezu u luci Biljar dana 10.11. uklonili iz luke Biljar. Vaše rješenje KLASA UP/I-342-24/16-02/790, URBROJ:530-04-4-2-12-16-2 primili smo 11.11.2016, a pošto je već tada brodica bila uklonjena nismo mogli postupiti po točki 3 iz rješenja (obavjestiti Vas o načinu odsukavanja/vađenja brodice).

Inače brodicu smo digli uz pomoć balona koje smo postavili na krmu broda te ga uz pomoć pumpi otegili-uklonili.

Napominjemo da nam je veoma žao zbog incidenta koji je nastao zbog naglog prodora vode te iako smo bili prisutni niti uz pomoć pumpi nismo mogli spriječiti potonuće. Isto tako napominjemo kako od potonuća do uklanjanja nije došlo do nikavog onečišćenja.

Isto tako Vas izvješćujemo kako smo brodicu rashodovali pošto je kod potonuća došlo do potpune havarije motora i oplata broda, a već i prije je brodica bila u derutnom stanju uslijed čega je i došlo do prodora vode.

Sanacija tj. popravak je apsolutno neizvediv te smo bili prisiljeni brodicu raspiliti kako nebi došlo do ponovnog incidenta i neželjenih posljedica.

Sa poštovanjem

Rijeka, 11.11.2016.

Darko Jelenić

Prokurist

OSORSKI OTOCI d.o.o.
OSOR



LUČKA KAPETANIJA
HARBOUR MASTER'S OFFICE

ISPOSTAVA
BRANCH OFFICE

KLASA *U912 342-24/16-24/790*
CLASS
URBROJ *532-24-4-2-12-16-21*
No

Inspektor sigurnosti plovidbe / ovlaštteni djelatnik nadležan na temelju članka 165 i 166 Pomorskog zakonika (Narodne novine 181/04, 76/07, 146/08 i 61/11), članka 80 Pravilnika o obavljanju inspekcije (iskoj) nadzora sigurnosti plovidbe (Narodne novine 39/11) i članka 85. Pravilnika o brodicama i jahtama (Narodne novine 27/05, 57/06, 80/07, 3/08, 18/09 i 56/10), sastavlja
Maritime Safety Inspector / Duly Authorized Officer, in accordance with the Articles 165 and 166 of the Maritime Code (Official Gazette 181/04, 76/07, 146/08 and 61/11) Article 80 of the Regulation on the Maritime Safety Inspection (Official Gazette 39/11) and Article 85 of the Regulation on Boats and Yachts (Official Gazette 27/05, 57/06, 80/07, 3/08, 18/09 and 56/10) have concluded the following

ZAPISNIK O IZVRŠENOM INSPEKCIJSKOM PREGLEDU BRODICE / JAHTE
BOAT / YACHT INSPECTION REPORT

1 oznaka brodice / jahte Boat mark / yacht reg. no	<i>864 HL</i>	2 ime brodice / jahte Name of boat / yacht	
3 državna pripadnost Nationality	<i>RH.</i>	4 tonaža (BT) Tonnage (GT)	istienina strane jahte (T) Deadweight foreign yacht (DWT)
5 dužina brodice / jahte Length of boat / yacht	<i>12,0</i>	6 snaga motora (kW) Engine power	<i>56.</i>
7 vrsta brodice / jahte Type of boat / yacht		8 godina gradnje Year of build	<i>1885.</i>
a) za osobne potrebe Boat / yacht for non-commercial purposes	<input type="checkbox"/>	9 područje plovidbe Navigational area	<i>B4 IIIa - do 6 NM.</i>
b) za gospodarske potrebe Boat / yacht in commercial services	<input type="checkbox"/>	10 luka upisa Port of registration	<i>Hali Lošinj</i>
ribarske Fishing boat	<input type="checkbox"/>	11 datum inspekcije Date of inspection	<i>02.11.2016.</i>
za prijevoz putnika Passenger boat	<input type="checkbox"/>	12 mjesto inspekcije Place of inspection	<i>Luka Bakar.</i>
za prijevoz tereta Cargo boat	<input checked="" type="checkbox"/>	13 datum zabrane isplovljavanja Date of issue of detention order	
c) javne brodice Public boat	<input type="checkbox"/>	14 datum završnog zapisnika Date of final report	<i>02.11.2016.</i>
15 podaci o vlasniku: Particulars of owner:	pravna osoba Legal entity <input checked="" type="checkbox"/>	OIB reg. no. <i>73014375368</i>	fizička osoba Person <input type="checkbox"/>
naziv: Name:	država: State:	sjedište / prebivalište: Head office:	adresa: Address:
<i>Ogorški otoci d.o.o.</i>	<i>RH.</i>	<i>Ogor.</i>	<i>Ogor b.b.</i>
16 ime i prezime osobe koja upravlja brodicom / jahtom First name and family name of boat leader / yacht master			
OIB Pers. ind. no.	državljanstvo Citizenship		
adresa Address			
17 svjedodžba o osposobljenosti - naziv Certificate of competence - type			
izdana od issued by	datum izdavanja i rok valjanosti Date of issue / validity		
18 dozvola za plovidbu brodice / upisani list jahte Boat Licence / Yacht register	svjedodžba o spos. za plovidbu jahte Yacht certificate		
izdana od issued by	datum izdavanja i rok valjanosti Date of issue / validity		
datum izdavanja i rok valjanosti Date of issue / validity	koncesijsko odobrenje Concession permit		
19 prijava dolaska i boravka strane jahte i brodice Registration of arrival and stay of foreign yacht or boat in territorial sea and coastal waters of the Republic of Croatia			
izdana od issued by	datum izdavanja i rok valjanosti Date of issue / validity		
20 podaci o posljednjem tehničkom pregledu Last survey			
vrsta Type	datum Date	mjesto Place	tijelo Authority
21 nedostaci Deficiencies			
22 zabrana isplovljenja Detention			
23 dodatna dokumentacija Additional documentation			
24 primjedba stranke Remark			

Potpis osobe koja upravlja brodicom / jahtom:
Boat / Yacht Master Signature:

Inspektor sigurnosti plovidbe / Ovlaštteni djelatnik:
Maritime Safety Inspector / Duly Authorized Officer:

Potpis:
Signature:

5/4 107



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA,
PROMETA I INFRASTRUKTURE
Uprava sigurnosti plovidbe
LUČKA KAPETANIJA RIJEKA
LUČKA ISPOSTAVA MALI LOŠINJ

KLASA: UP/I-342-24/16-02/790
URBROJ: 530-04-4-2-12-16-2
Mali Lošinj, 2. studenoga 2016. godine

LUČKA ISPOSTAVA MALI LOŠINJ, nadležna temeljem članka 7. Zakona o lučkim kapetanijama (NN br. 124/97) i članka 4. Pravilnika o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske (NN br. 90/05, 10/08, 155/08, 127/10,80/12), temeljem članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. Nalaže se Osorski otoci d.o.o. iz Osora, Osor b.b., OIB:73014375368, vlasniku brodice oznake „864 ML“, dužine 12,00 m, luke upisa Mali Lošinj, zastave Hrvatska, da pristupi vađenju predmetne brodice, koja je potopljena na vezu u luci Bijar na sjeveroistočnoj strani luke, te poduzme sve mjere za sprječavanje onečišćenja mora i obale..
2. Rok za izvršenje naloga iz točke 1. izreke je 8 dana od primitka ovog rješenja.
3. Vlasnik predmetne brodice je dužan prije početka izvođenja radova na vađenju brodice obavijestiti ovu Lučku ispostavu o planiranom načinu i sredstvima za vađenje iste, te početku i završetku radova, temeljem čega će se odrediti sigurnosni uvjeti.
4. Vlasnik je dužan izvijestiti pismenim putem ovu Lučku ispostavu o izvršenju naloga iz točke 1. ove izreke.
5. U slučaju neizvršenja naloga iz točke 1. ovog rješenja Lučka ispostava Mali Lošinj će narediti tijelu koje upravlja lukom da na teret i rizik vlasnika predmetne brodice istu izvadi i premjesti je na mjesto koje samo tijelo odredi, uz prethodnu suglasnost ove lučke ispostave.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

✓/5 108

Obrazloženje

Zapisnikom o obavljenom inspekcijskom pregledu KLASA: UP/I 342-24/16-02/790; URBROJ: 530-04-4-2-12-16-01 od 02.11.2016. sačinjenim od ovlaštenog djelatnika Lučke ispostave Mali Lošinj utvrđeno je da je brodica oznake „864 ML“, dužine 12,00 m. luke upisa Mali Lošinj, vlasništvo Osorski otoci d.o.o., iz Osora, Osor b.b., potopljena na vezu u luci Bijar na sjeveroistočnoj strani luke Bijar.

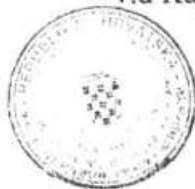
Budući da bi uslijed daljnjeg djelovanja vjetra i mora moglo doći do razbijanja brodice a njeni dijelovi a i stvari koje su se nalazile na plovilu mogli otplutati morem i ometati ili ugrožavati sigurnost plovidbe i značiti opasnost od onečišćenja, sukladno odredbi članka 23. Pravilnika o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske (NN br. 90/05, 10/08, 155/08, 127/10, 80/12) riješeno je kao u izreci .

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Zagreb, u roku od 15 dana od dana uručenja. Žalba se predaje putem ove lučke ispostave. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna sukladno Zakonu o upravnim pristojbama.

v.d Kapetan Lučke ispostave Mali Lošinj:

Marko Satalić



DOSTAVITI:

1. Osorski otoci d.o.o., Osor, Osor b.b;
2. Lučka kapetanija Rijeka, inspekcija
3. ŽLU Mali Lošinj, Priko 64, Mali Lošinj;
4. Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture
Uprava sigurnosti plovidbe, Zagreb
5. Grad Mali Lošinj, Gradonačelnik
6. Pismohrana – ovdje.

5/6/09

POŠILJATELJ: POVRATNICA

Oznaka spisa: 2008-1113-21-07

Naziv otpravka koji se dostavlja: POSREDOVANJE

Broj priloga: 1

Na adresu primatelja: OSOR d.o.o.

OSOR

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

2008-1113-21-07

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE ZA PROMET NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE ZA PROMET POSREDOVANJE

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas područje grada 20. 10. godine, primio otpremak označen na prednjoj strani. (Ime i prezime primaoca)

OSORSKI OTOKI d.o.o. Dostavljač: OSOR

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje se dostavlja otpremak ni nakon ostavljanja pismene obavijesti da radi dostavljanje bude u određeno vrijeme u ovom stanu odnosno na ovom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpremka punoljetnom člani domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismeno i vratiti ga sudu, a u sudu ili prokurjuna gdje osoba radi, odnosno iz sudske službe će ostaviti obavijest o pokušaju dostave s upozorenjem da će se dostava obavljati preko oglasne ploče suda.

Dana 20 god. 11. sat

(Ime i prezime te osobe) Potpis dostavljača: Pl. 1

(Ako je primatelj neplaćen ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dati primika s napomenom zašto primatelj nije stvrio svoj potpis)

Napomena dostavljača u slučaju neopreme: Pl. 1

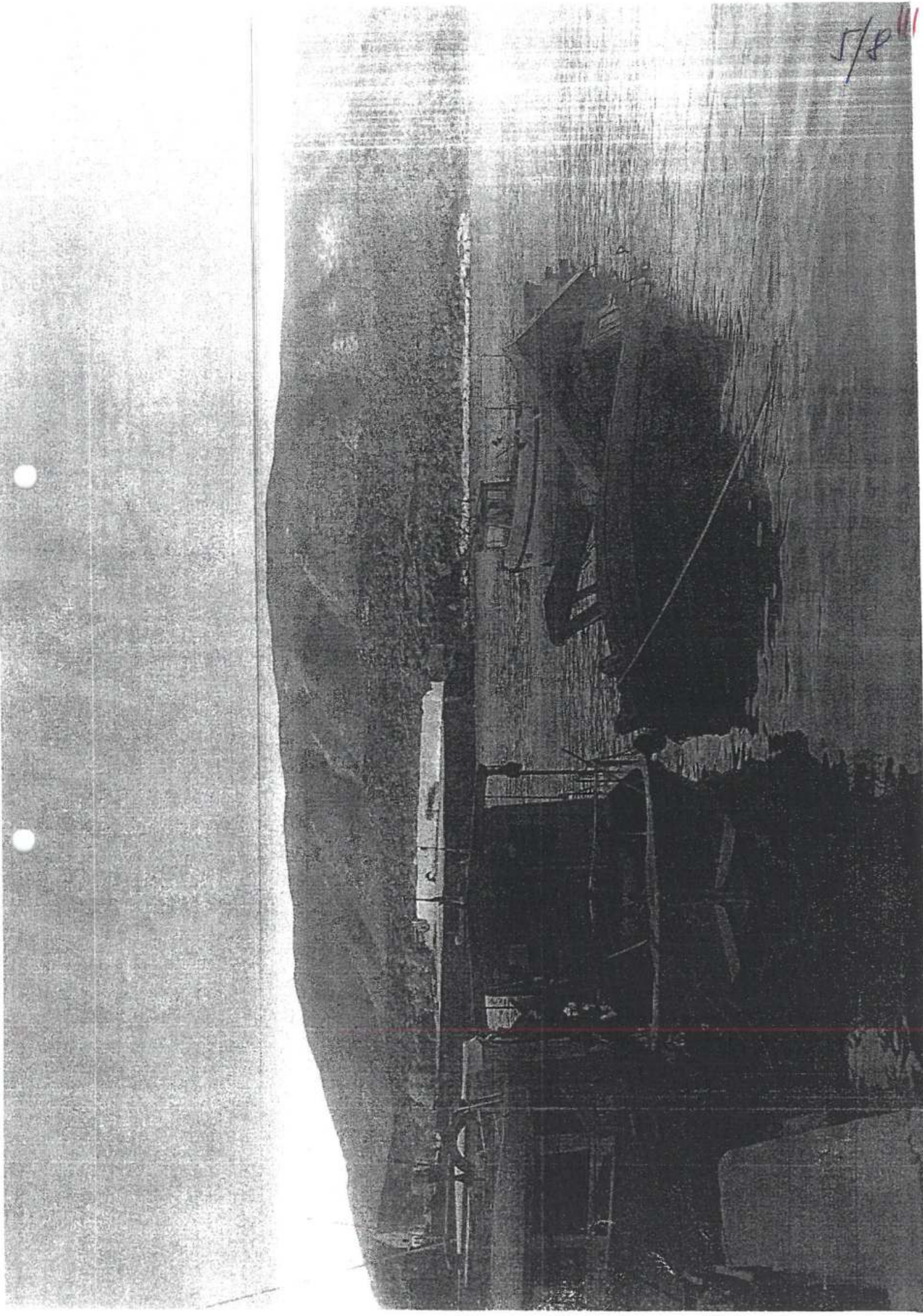
Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina oznake s povratnicom za dostavu u vlasite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103. Upotrebljava se za dostavu u predmetima gdje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

110
5/2



5/8



PRILOG 6

Predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase stečajnog dužnika

OSORSKI OTOCI d.o.o.

	HRK	
1 Sudski troškovi stečajnog postupka	1.000,00	
2 Plaće po članku 155 stavak 1 točka 2 SZ (bruto)	-	
3 Doprinosi na plaće po članku 155 stavak 1 točka 2 SZ	-	
4 Prijevoz stečajnog upravitelja (bruto)	1.000,00	
5 Osiguranje stečajnog upravitelja	5.000,00	
6 Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	5.000,00	
7 Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	84.000,00	
8 Izlučivanje i arhiviranje dokumenata	20.000,00	
Troškovi stečajnog postupka	116.000,00	
9 Plaće radnika u otkaznom roku	-	
10 Osiguranje imovine	-	
11 Usluga sudskih vještaka i procjenitelja (bruto)	10.000,00	
12 Usluga odvjetnika	12.000,00	
13 Knjigovodstvene i administrativne usluge	17.000,00	
Troškovi održavanja, čuvanja, komunalne i vodne naknade za		
14 nekretninu stečajnog dužnika	-	
15 Oglašavanje prodaje imovine	2.000,00	
16 Sudske i javnobilježničke pristojbe	2.000,00	
17 Trošak platnog prometa	700,00	
18 Informatičke usluge	-	
19 Poštarina, izrada pečata, nabavka kancelarijskog materijala	300,00	
20 Troškovi u vezi popisa	-	
21 Ostalo nespomenuto	10.000,00	
Ostale obveze stečajne mase	54.000,00	
Sveukupno	170.000,00	