



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5866/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Halupa Indricha, OIB: 31252210399, Daruvarski Brestovac 90, Daruvarski Brestovac, zastupan po punomoćniku Marini Lacković, OIB: 77915759607, odvjetnici u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 22. travnja 2026. god.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3725 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 1146/2 toplica 831 m² (livada 831 m²),
kčbr. 1147/2 toplica 539 m² (livada 539 m²),
kčbr. 1148 kopec 410 m² (livada 410 m²)
te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Halupa Indricha, OIB: 31252210399, Daruvarski Brestovac 90, Daruvarski Brestovac.
- II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3762 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 1894/15 obršina 539 m² (šuma 539 m²),
kčbr. 1894/16 obršina 539 m² (šuma 539 m²),
kčbr. 2518/20 obršina 378 m² (šuma 378 m²),
kčbr. 2518/23 obršina 547 m² (šuma 547 m²)
te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Halupa Indricha, OIB: 31252210399, Daruvarski Brestovac 90, Daruvarski Brestovac.
- III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3990 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 2702/1334 polom 5762 m² (oranica 2885 m², oranica 2877 m²)
te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Halupa Indricha, OIB: 31252210399, Daruvarski Brestovac 90, Daruvarski Brestovac.

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4505 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1146/1 toplica 1122 m² (livada 1122 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Halupa Indricha, OIB: 31252210399, Daruvarski Brestovac 90, Daruvarski Brestovac.

V. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4621 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1147/1 toplica 683 m² (livada 683 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Halupa Indricha, OIB: 31252210399, Daruvarski Brestovac 90, Daruvarski Brestovac.

VI. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4997 katastarske općine Brestovac na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1614 kopec 6816 m² (oranica 6816 m²), kčbr. 1615/2 obršina 2715 m² (oranica 2715 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Halupa Indricha, OIB: 31252210399, Daruvarski Brestovac 90, Daruvarski Brestovac.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Halupa Indrich, OIB: 31252210399, Daruvarski Brestovac 90, Daruvarski Brestovac, Daruvar zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1146/2 toplica 831 m² (livada 831 m²), kčbr. 1147/2 toplica 539 m² (livada 539 m²), kčbr. 1148 kopec 410 m² (livada 410 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3725 katastarske općine Brestovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1894/15 obršina 539 m² (šuma 539 m²), kčbr. 1894/16 obršina 539 m² (šuma 539 m²), kčbr. 2518/20 obršina 378 m² (šuma 378 m²), kčbr. 2518/23 obršina 547 m² (šuma 547 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3762 katastarske općine Brestovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2702/1334 polom 5762 m² (oranica 2885 m², oranica 2877 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3990 katastarske općine Brestovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1146/1 toplica 1122 m² (livada 1122 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4505 katastarske općine Brestovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1147/1 toplica 683 m² (livada 683 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4621 katastarske općine Brestovac

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1614 kopec 6816 m² (oranica 6816 m²), kčbr. 1615/2 obršina 2715 m² (oranica 2715 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4997 katastarske općine Brestovac

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 29. travnja 2026. god., a završava dana 29. svibnja 2026. god., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za nekretnine navedene u izreci ovoga rješenja, a koje su u katastarskoj evidenciji prije uspostave BZP-a bile upisane kao posjed Halupa Vlaste, Daruvarski Brestovac 90 (majke predlagatelja).

(2) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 3725 k.o. Brestovac kao vlasnik upisan je Čuhnil Josip, OIB: 58721201437, Poljačak 4/2.

(3) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 3762 k.o. Brestovac kao vlasnik upisana je Republika Hrvatska.

(4) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 3990 k.o. Brestovac kao suvlasnici upisani su Veltruski Ljudevit, Končanica i Veltruski Stjepan, Končanica.

(5) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 4505 k.o. Brestovac kao vlasnik upisana je Lanc Ružena, sup. pok. Josipa, Brestovac 69.

(6) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 4621 k.o. Brestovac kao vlasnik upisana je Frelih Agneza r. Siruček, Brestovac.

(7) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 4997 k.o. Brestovac kao suvlasnici upisani su Halupa Ivan, Brestovac i Halupa Františka, Dar. Brestovac.

(8) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio Izvatke iz BZP-a za zk. ul. 3725, 3762, 3990, 4505, 4621, 4997 k.o. Brestovac, posjedovni list br. 1329 k.o. Brestovac, Rješenje o nasljeđivanju br. O-14/95-5, Rješenje o nasljeđivanju br. O-56/10, Ugovor o doživotnom uzdržavanju sa priložima, tri povijesti promjena, šest izvoda iz katastarskog plana.

(9) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetne nekretnine otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 22. travnja 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Halupa Indrich po opunom. Marini Lacković, Daruvar
2. ODO Bjelovar Stalna služba Daruvar
3. Josip Čuhnil, Poljačak 4/2, 10000 Zagreb
4. Lanc Ružena, Daruvarski Brestovac 69, Dar. Brestovac, 43500 Daruvar

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Bjelovaru - e-oglasna ploča
2. Općina Končanica, Končanica 260, Končanica, 43505 Končanica (Končenice) -ogl. ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - ogl. ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.04.2026 10:28

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185414700f4477be

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-