



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 26.09.2019. 23:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999905, ĐURĐEVAC

Broj ZK uložka: 10889

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7090/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3527/6	MOSNA VAGA I PUT U SEČICI		51		
2.	3550/3	LIVADA U SEČICI		159		
3.	3551/4	STOVARIŠTE DRVETA U SEČICI		5		Pripis iz uložka 9825
4.	3560/3	TVORNICI STOČNE HRANE U BREŠČECU		260		VIDI C R.BR.1
5.	3561/3	SILOSI, NADSTREŠNICA I EKONOMSKO DVORIŠTE U BREŠČECU		1199		Pripis iz uložka 5647
6.	3561/4	TRAFOSTANICA U BREŠČECU		5		
7.	3564/2	SILOSI I EKONOMSKO DVORIŠTE		478		
8.	3564/11	DVOR U BREŠČECU		60		Pripis iz uložka 9825
9.	3564/15	LIVADA U BREŠČECU		115		
		UKUPNO:		2332		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	<p>Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-4044/2014</p> <p>ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ:ST-34/11-511 22.02.2013., RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ:ST-34/11-532-12.03.2013., POTVRDA TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ ST- 34/11-548 28.03.2013., u korist kčbr.3527/6, kčbr.3550/3, kčbr.3560/3, kčbr.3561/3, kčbr.3551/4, kčbr.3564/11, kčbr.3564/2, kčbr.3564/15, kčbr.3561/4 na teret kčbr.3527/5, 3549/1/B, 3550/2, 3550/4 u zk.ul.br.10452, a sve prema Geodetski situacijskom nacrtu od 22.siječnja 2013. godine, koji je sastavni dio rješenja broj St-34/11-511.</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
2.1	Zaprimljeno 20.08.2013.g. pod brojem Z-6474/2013 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU 13.08.2013, promjena adrese kod samovlasnika. OSATINA GRUPA D.O.O., OIB: 52123139126, KRALJA TOMISLAVA 91, 31402 SEMELJCI	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 20.08.2013.g. pod brojem Z-6474/2013 Prvenstveni red upisa: Z-5167/2013 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 3550/3 u korist k.č. 3550/8, 3550/10 u zk. ul 6255; k.č. 3526/1, 3527/2 u zk.ul 6282, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ ST-34/11-584 03.05.2013, POTVRDA TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ ST-34/11-628 17.06.2013, GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT 22.01.2013, uknjižuje se pravo služnosti puta preko nekretnina i to čkbr. 3550/3 livada sa 159 čhv. upisane u A do čestice br. 3564/15 livada u Breščecu sa 115 čhv. upisane u z.k. ul. 9825 k.o. Đurđevac na kojoj je sagrađena trafostanica, a u svrhu opskrbe strujom objekata pekare, mljekare, garaža i skladišta kao i pristupa trafostanici radi vršenja popravka na istoj, a sve prema geodetskom situacijskom nacrtu od 22. siječnja 2013.g. u korist svakodobnog vlasnika nekretnina i to: čkbr. 3550/8 zgrada pekare, pogon za preradu mlijeka, hladnjača, nadstrešnica, temelj sa rezervoarima zrone sira i dvor u Kolodvorskoj ulici br. 21 sa 1j. 265 čhv. i čkbr. 3550/10 dio zgrade ispitnog laboratorija u Kolodvorskoj ulici sa 34 čhv. upisane u z.k. ul. 6255 k.o. Đurđevac i čkbr. 3526/1 garaža i spremište u Kolodvorskoj ulici sa 137 čhv., parkiralište u Kolodvorskoj ulici sa 281 čhv., dvor u Kolodvorskoj ulici sa 571 čhv. i čkbr.3527/2 skladište, kancelarije i sanitarni čvor u Kolodvorskoj ul. sa 61 čhv, nadstrešnica u Kolodvorskoj ul. sa 25 čhv, parkiralište Kolodvorskoj ul. sa 209 čhv i dvor Kolodvorskoj ul. sa 565 čhv. upisano u z.k. ul. 6282 k. o. Đurđevac.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-4044/2014 ZABILJEŽBA, Sa prenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Primljeno:16. siječnja 1998.g. broj Z.123/98. Temeljem Čl.51a Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građenju, zabilježuje se da ne prileži uporabna dozvola za kčbr.3560/3.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 24.08.2015.g. pod brojem Z-5903/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNIM PRAVIMA 20.08.2015, na iznos od 60.000.000,00 kn (šezdesetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	60.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 24.08.2015.g. pod brojem Z-5903/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, z.k.ul. 5660, 7891, 10931, 2439, 5248, 7783, 9845, 8818, 7547, 10794, 10460, 8408, 3752, 889, 10965, 8156, 8741, 10968, 7472 (E-1 i E-2) k.o. Đurđevac, ul. 1669, 179, 95, 1188, 2681, 2459, 2682, 1974, 1922, 1854, 1802, 1796, 2255, 2693, 1767, 61, 2646 k.o. Čepelovac, 1540 k.o. Mičetinac, ul. 1494, 3769, 3989, 4119, 4628, 4710, 1865, 1118, 1238, 2480, 1403, 2845, 243, 1873 k.o. Kalinovac, ul. 2070, 471, 2092 k.o. Suha Katalena, ul. 477, 736 k.o. Šemovci, ul. 3343, 1526, 14510, 11898, 12598 k.o. Virje, ul. 828, 1021, 1314, 702, 1292, 415, 330, 2081, 2240, 102, 1295 k.o. Budrovac, ul. 2850, 1001 k.o. Ferdinandovac,		na 4.1
4.5	Zaprimljeno 26.10.2016.g. pod brojem Z-7290/2016 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, OVOS. RJEŠENJE BR. Z-7290/16 OD 31.10.2016., z.k. ul. 2712 k.o. Čepelovac		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 25.01.2017.g. pod brojem Z-597/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 10.01.2017, solemniziran po javnom bilježniku Nikoli Brač iz Đakova pod br. OV-317/2017, uknjižba založnog prava na iznos od 160.000.000,00 kn (stošezdesetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	160.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
5.2	Zaprimljeno 25.01.2017.g. pod brojem Z-597/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, z.k.ul. 5660, 7891, 10931, 2439, 5248, 7783, 9845, 8818, 7547, 10794, 10460, 8408, 3752, 889, 10965, 8156, 8741, 10968, 7472 (E-1 i E-2) k.o. Đurđevac, ul. 1669, 179, 95, 1188, 2681, 2459, 2682, 1974, 1922, 1854, 1299, 1802, 1796, 2255, 2693, 1767, 61, 2646 k.o. Čepelovac, 1540 k.o. Mičetinac, ul. 1494, 3769, 3989, 4119, 4628, 4710, 1865, 1118, 2480, 1403, 2845, 243, 1873 k.o. Kalinovac, ul. 2070, 471, 2092 k.o. Suha Katalena, ul. 477, 736 k.o. Šemovci, ul. 3343, 1526, 14510, 11898, 12598 k.o. Virje, ul. 828, 1021, 1314, 702, 725, 1292, 415, 330, 2081, 2240, 102, 1295 k.o. Budrovac, ul. 2850, 1001 k.o. Ferdinandovac.		na 5.1
5.4	Zaprimljeno 16.05.2018.g. pod brojem Z-5559/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, I. DODATAK UGOVORU O ZALOŽNOM PRAVU 25.04.2018, zk.ul.br. 9084, 6563 k.o. Đurđevac, zk.ul.br. 5232 k.o. Kalinovac, zk.ul.br. 1329, 650, 1399, 2535, 1875 i 492 k.o. Budrovac.		na 5.1
5.5	Zaprimljeno 16.05.2018.g. pod brojem Z-5561/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, I.DODATAK UGOVORU O ZALOŽNIM PRAVIMA 25.04.2018, zk.ul.br. 9084, 6563 k.o. Đurđevac, zk.ul.br. 5232 k.o. Kalinovac, zk.ul.br. 1329, 650, 1399, 2535, 1875 i 492 k.o. Budrovac.		na 5.1
5.7	Zaprimljeno 02.07.2018.g. pod brojem Z-7090/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE U ĐAKOVU, POSL. BROJ Z-13848/2018 26.06.2018, zk.ul.br. 395 k.o. Lapovci.		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.09.2019.