



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2210/2016

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom GRADNJA PELAIĆ d.o.o. u stečaju, OIB 15059652175, Zagreb, Stipanovićeve 21, 10. siječnja 2025.

#### z a k l j u č i o   j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to u: zk.ul. 8238, k.o. Sesvetski Kraljevec, k.č. br. 5995/2, KRASNJANSKA ULICA, PUT ukupne površine 1883 m<sup>2</sup>, 6. SUVLASNIČKI DIO: 72/144, predaje se kupcu:

Stjepanu Berošu OIB 11413062170, Sesvete, Anke Krizmanić 1.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 31. prosinca 2024., ispravljeno rješenjem od 2. siječnja 2025. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

#### Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, ispravljeno rješenjem od 2. siječnja 2025. (ispravljeno samo u odnosu na iznos kupovnine) postalo pravomoćno 31. prosinca 2024., a prema obavijesti Financijske agencije od 7. siječnja 2025. kupac je u cijelosti uplatio kupovninu (ispravljeni iznos prema rješenju o ispravku od 2. siječnja 2025.), sud je sukladno odredbi čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24, dalje: OZ) u vezi s odredbama Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), odlučio kao u izreci.

Zagreb, 10. siječnja 2025.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 18. prosinca 2024. uz rješenje o ispravku od 2. siječnja 2025.
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 18. prosinca 2024. uz rješenje o ispravku od 2. siječnja 2025.
4. FINA, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 18. prosinca 2024. uz rješenje o ispravku od 2. siječnja 2025.
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30871-5a451**

Kontrolni broj: **06620-586c1-aa868**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.